

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale della Deliberazione n. 20 del 3 giugno 2010

Oggetto: **Acque Veronesi Scrl**

Approvazione progetto preliminare "Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo".

L'anno **duemiladieci**, il giorno **tre** del mese di **giugno**, alle ore **sedici**, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. n. 0952.10 del 28 maggio 2010.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Luigi Pisa il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Luigi Pisa

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 8 giugno 2010 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, li 8 giugno 2010

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
f.to Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, li

IL DIRETTORE
Luciano Franchini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl**

Approvazione progetto preliminare “Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo”.

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo” (prot. AATO n. 758.10 del 03.05.2010);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo”, a firma del Dott. Ing. Gianluca Ferrari con Studio in Via G.Marangoni, 7 – Mantova, che ha redatto il progetto su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 3 maggio 2010 (prot. AATO n. 758.10) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- CTR – Inquadramento generale;
- Planimetria sottoservizi esistenti;
- Planimetria rilievo;
- Planimetria intervento di progetto;
- Sezioni tipo di scavo;
- Impianto di sollevamento per acque nere di progetto;
- Profilo longitudinale;
- Particolari fognatura nera a gravità;
- Allaccio tipo alla fognatura;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Documentazione fotografica;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Quadro economico;
- Piano particellare di esproprio.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo di € 150.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Fognatura a gravità	€ 32.031,14
Fognatura in pressione	€ 29.465,57
Impianto di sollevamento	€ 42.613,28
Estensione acquedotto	€ 1.786,36
Allacci fognatura (n. 11)	€ 6.122,06
Lavori accessori	€ 3.999,32
Totale lavori	€116.017,73
Oneri sicurezza	€ 7.587,98
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€123.605,71

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Imprevisti	€ 6.180,29
Spese per bandi, gare , autorizzazioni	€ 800,00
Oneri servitù, espropri	€ 6.000,00
Spese tecniche	€ 12.769,28
Spese CNAPIA	€ 255,39
Arrotondamenti	€ 389,33
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 26.394,29
TOTALE PROGETTO (IVA ESCLUSA)	€150.000,00

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere rientrano nella programmazione d'Ambito come stralcio dell'intervento più generale "Completamento delle reti interne di fognatura del Comune di Bonavigo" con codice B.1-B-14 e importo €633.885,78 (IVA esclusa) del Piano d'Ambito approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2010-2012 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 15 del 14.12.2009, esecutiva, con codice n. 93309090 e importo di € 150.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 5741 del 26.04.2010;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

DATO ATTO che la verifica sulla completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99, ha rilevato la mancanza della relazione di screening di VINCA, e che tale elaborato dovrà essere redatto in fase di progettazione definitiva;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo" a firma del Dott. Ing. Gianluca Ferrari con Studio in Via G.Marangoni, 7 – Mantova, che ha redatto il progetto su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 150.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;

5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Bonavigo e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 3 giugno 2010

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Luigi Pisa

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE: “Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo”

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Bonavigo
Importo Progetto:	€ 150.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-B-14c
Codice POT 2010-2012:	n. 93309090

Descrizione del progetto:

L'intervento prevede la realizzazione di nuove tratte di rete di fognatura nera in Via Pilastro in Comune di Bonavigo, attualmente priva di servizio. Il nuovo tratto di rete collegherà 11 nuove utenze, con evidenti benefici ambientali.

Verrà inoltre realizzato un breve tratto di nuova rete acquedotto per una lunghezza pari a circa 15 m.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- CTR – Inquadramento generale;
- Planimetria sottoservizi esistenti;
- Planimetria rilievo;
- Planimetria intervento di progetto;
- Sezioni tipo di scavo;
- Impianto di sollevamento per acque nere di progetto;
- Profilo longitudinale;
- Particolari fognatura nera a gravità;
- Allaccio tipo alla fognatura;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Documentazione fotografica;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Stima incidenza sicurezza;
- Quadro economico;
- Piano particellare di esproprio.

Progettista

Il progetto preliminare è stato redatto dal Dott. Ing. Gianluca Ferrari con Studio in Via G.Marangoni, 7 – Mantova, su incarico di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto ammonta ad € 150.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Fognatura a gravità	€ 32.031,14
Fognatura in pressione	€ 29.465,57
Impianto di sollevamento	€ 42.613,28
Estensione acquedotto	€ 1.786,36
Allacci fognatura (n. 11)	€ 6.122,06
Lavori accessori	€ 3.999,32
Totale lavori	€116.017,73
Oneri sicurezza	€ 7.587,98
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€123.605,71
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Imprevisti	€ 6.180,29
Spese per bandi, gare , autorizzazioni	€ 800,00
Oneri servitù, espropri	€ 6.000,00
Spese tecniche	€ 12.769,28
Spese CNAPIA	€ 255,39
Arrotondamenti	€ 389,33
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 26.394,29
TOTALE PROGETTO (IVA ESCLUSA)	€150.000,00

Descrizione dello stato di fatto:

Nella via interessata dall'intervento, Via Pilastro, attualmente non esiste rete fognaria, e i reflui prodotti dalle abitazioni vengono convogliati in fosse Imhoff private autonome.

Esiste invece la rete acquedotto che col presente progetto verrà estesa per ulteriori 15 m.

Descrizione degli interventi di progetto:

Di seguito nel dettaglio gli interventi previsti.

1. Fornitura e posa di due tratte di rete nera a gravità in Via Pilastro, di lunghezza complessiva pari a circa 120 m, realizzata in PVC DN 250 mm, con recapito in un nuovo impianto di sollevamento, realizzato col presente progetto;
2. Nuovo impianto di sollevamento costituito da vasca di calcestruzzo armato delle dimensioni in pianta interne 550 x 180 cm e altezza 266 cm nella quale vengono posizionate n. 2 pompe elettrosommersibili (1 più 1 di riserva) con portata minima pari a 4 l/s e prevalenza minima di 4,23 m;
3. Fornitura e posa di un tratto di rete nera in pressione di lunghezza pari a circa 250 m, realizzata in PEad DN 110 mm PN10 che dal nuovo impianto di sollevamento convoglierà i reflui fino all'esistente impianto di sollevamento in Via Cà Ottolina;
4. Predisposizione degli allacciamenti alle utenze che si dipartiranno dalla rete, attraverso pozzetti di ispezione, mediante tubazioni in PVC DN 160 mm fino al limite delle proprietà private;

5. Breve tratto di rete acquedotto di lunghezza pari a circa 15 m a fianco della nuova rete di fognatura nera a gravità, realizzato mediante tubazione in PEad PE 100 PN 16 DE 90 mm.

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

Dallo studio di prefattibilità ambientale emerge che dal punto di vista paesaggistico non si rilevano condizioni ostative alla realizzazione dell'intervento. Dal punto di vista ambientale, inoltre, l'intervento riduce la criticità emersa dal PAT dovuta alla presenza di scarichi civili nel sottosuolo e nelle acque superficiali.

Non è stato redatto lo screening di incidenza ambientale ai fini della valutazione degli impatti sulle aree SIC E ZPS. Tale studio dovrà essere redatto in fase di progettazione definitiva.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto interessano alcune aree private. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in €6.000,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, come stralcio dell'intervento più generale "Completamento delle reti interne di fognatura del Comune di Bonavigo" con codice B.1-B-14 e importo € 633.885,78 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2010-2012 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 15 del 14.12.2009, esecutiva, con codice n. 93309090 e importo di € 150.000,00 (IVA esclusa).

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 09.04.2010, l'istruttoria tecnica prot. n. 4987 del 13.04.2010 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 5741 del 26.04.2010.

Osservazioni:

Il progetto appare rispondente sia dal punto di vista tecnico che dimensionale alle esigenze che ne hanno richiesto la predisposizione.

Si segnala la mancanza della relazione di screening per la Valutazione di Incidenza Ambientale, che dovrà essere redatta in fase di progettazione definitiva.

La progettazione definitiva-esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione.

Verona, 3/6/2010

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta n. 8 del 3 giugno 2010

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: Acque Veronesi Scarl

Approvazione progetto preliminare “Estensione della fognatura in zone attualmente sprovviste nel Comune di Bonavigo”.

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, li 3 giugno 2010

Servizio Pianificazione
Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale
Dott. Ing. Luciano Franchini

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, li 3 giugno 2010

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Luciano Franchini