

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale della Deliberazione n. 26 del 21 giugno 2010

Oggetto: Acque Veronesi Scarl.

Approvazione progetto preliminare "Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento - Comune di San Martino Buon Albergo.

L'anno **duemiladieci**, il giorno **ventuno** del mese di **giugno**, alle ore **quattordici**, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. n. 1028.10 del 14 giugno 2010.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Luigi Pisa il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Luigi Pisa

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 22.06.2010 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, lì 22.06.2010

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
f.to Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì

IL DIRETTORE
Luciano Franchini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl.**

Approvazione progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo”.

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo” (prot. AATO n. 939.10 del 27.05.2010);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo”, a firma del Dott. Ing. Luca Adami, redatto dallo Studio EOS Studi Ingegneria con sede in C.so Garibaldi, 79 – Villafranca di Verona (VR) su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 27 maggio 2010 (prot. AATO n. 939.10) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa;
- Screening per la valutazione di incidenza ambientale;
- Piano particellare di esproprio;
- Planimetria ed estratti di pianificazione;
- Planimetria ed estratto delle mappe catastali;
- Planimetria collocazione manufatti depuratore;
- Schema unifilare impianto depurazione;

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo di € 1.461.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	
Posa rete 1° stralcio	€ 386.219,16
Posa rete 2° stralcio	€ 172.473,01
Realizzazione nuovo collettore fognario	€ 88.439,83
Realizzazione nuovo depuratore 1° stralcio	€ 274.000,00
Realizzazione nuovo depuratore 2° stralcio	€ 226.000,00
Lavori in economia	€ 750,55
Totale lavori	€ 1.147.882,55
Oneri sicurezza	€ 19.887,34
Totale lavori in appalto	€ 1.167.769,89
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 47.478,83
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 2.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 114.013,38
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 127.000,00
Spese CNAP	€ 2.540,00
Arrotondamenti	€ 197,90
Totale Somme a disposizione	€ 293.230,11
TOTALE PROGETTO	€ 1.461.000,00

PRESO ATTO che il progetto preliminare in esame è stato suddiviso in due stralci funzionali con i seguenti quadri economici:

LAVORI	1° STRALCIO
Posa rete 1° stralcio	€ 386.219,16
Realizzazione nuovo collettore fognario	€ 88.439,83
Realizzazione nuovo depuratore 1° stralcio	€ 274.000,00
Lavori in economia	€ 375,28
Totale lavori	€ 749.034,27
Oneri sicurezza	€ 9.943,67
Totale lavori in appalto	€ 758.977,94
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 43.490,34
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 1.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 114.013,38
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 70.000,00
Spese CNAP	€ 1.400,00
Arrotondamenti	€ 118,34
Totale Somme a disposizione	€ 230.022,06
TOTALE PROGETTO	€ 989.000,00

LAVORI	2° STRALCIO
Posa rete 2° stralcio	€ 172.473,01
Realizzazione nuovo depuratore 2° stralcio	€ 226.000,00
Lavori in economia	€ 375,28
Totale lavori	€ 398.848,29
Oneri sicurezza	€ 9.943,67
Totale lavori in appalto	€ 408.791,96
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 3.988,48
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 1.000,00
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 57.000,00
Spese CNAP	€ 1.140,00
Arrotondamenti	€ 79,56
Totale Somme a disposizione	€ 63.208,04
TOTALE PROGETTO	€ 472.000,00

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere rientrano nella programmazione d'Ambito nei due interventi "Realizzazione dell'impianto fognario di Mambrotta" con codice B.1-A-65 e importo € 770.000,00 (IVA esclusa) e "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'area Veronese centrale VR/2" con codice B.4-C-10 e importo € 15.500.000,00 (IVA esclusa) del Piano d'Ambito approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2010-2012 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 15 del 14.12.2009, esecutiva, nelle due voci rispettivamente con codice n. 93273080 e importo di € 989.000,00 (IVA esclusa) e codice n. 93273100 e importo € 472.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 7081 del 25.05.2010;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

VERIFICATA la completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99, del verbale di verifica del progetto preliminare sottoscritto dal responsabile unico del procedimento, Dott. Ing. Giovanni Sala, e dal progettista, Dott. Ing. Luca Adami;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così

come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo" , a firma del Dott. Ing. Luca Adami, redatto dallo studio EOS Studio Ingegneria su incarico di Acque Veronesi Scarl Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 1.461.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di San Martino Buon Albergo e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, lì 21.06/2010

IL DIRETTORE
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Rag. Luigi Pisa

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE: “Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo”

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	San Martino Buon Albergo
Importo Progetto:	€ 1.461.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-A-56 + B.4-C-10f
Codice POT 2010-2012:	n. 93273080 + 93273100

Descrizione del progetto:

L'intervento prevede la realizzazione di nuove tratte di rete di fognatura nera a servizio delle lottizzazioni esistenti nella località denominata Mambrotta in Comune di San Martino Buon Albergo, oltre che la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione al quale verranno convogliati tutti i reflui raccolti dalla rete fognaria.

Il nuovo sistema fognario-depurativo permetterà il trattamento di reflui per un quantità pari a circa 1500 abitanti equivalenti (tutti civili) con evidenti benefici ambientali.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa;
- Screening per la valutazione di incidenza ambientale;
- Piano particellare di esproprio;
- Planimetria ed estratti di pianificazione;
- Planimetria ed estratto delle mappe catastali;
- Planimetria collocazione manufatti depuratore;
- Schema unifilare impianto depurazione.

Progettista

Il progetto preliminare, a firma del Dott. Ing. Luca Adami, è stato redatto dallo Studio EOS con sede in Corso Garibaldi,79 – Villafranca di Verona (VR) su incarico di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto preliminare complessivo, che si prevede di realizzare in due stralci separati, ammonta ad € 1.461.000,00 (IVA esclusa). Di seguito i quadri economici dettagliati:

LAVORI	
Posa rete 1° stralcio	€ 386.219,16
Posa rete 2° stralcio	€ 172.473,01
Realizzazione nuovo collettore fognario	€ 88.439,83
Realizzazione nuovo depuratore 1° stralcio	€ 274.000,00
Realizzazione nuovo depuratore 2° stralcio	€ 226.000,00
Lavori in economia	€ 750,55
Totale lavori	€ 1.147.882,55
Oneri sicurezza	€ 19.887,34
Totale lavori in appalto	€ 1.167.769,89
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 47.478,83
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 2.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 114.013,38
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 127.000,00
Spese CNAP	€ 2.540,00
Arrotondamenti	€ 197,90
Totale Somme a disposizione	€ 293.230,11
TOTALE PROGETTO	€ 1.461.000,00

LAVORI		1° STRALCIO
Posa rete 1° stralcio	€ 386.219,16	
Realizzazione nuovo collettore fognario	€ 88.439,83	
Realizzazione nuovo depuratore 1° stralcio	€ 274.000,00	
Lavori in economia	€ 375,28	
Totale lavori	€ 749.034,27	
Oneri sicurezza	€ 9.943,67	
Totale lavori in appalto	€ 758.977,94	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€ 43.490,34	
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 1.000,00	
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 114.013,38	
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 70.000,00	
Spese CNAP	€ 1.400,00	
Arrotondamenti	€ 118,34	
Totale Somme a disposizione	€ 230.022,06	
TOTALE PROGETTO	€ 989.000,00	

LAVORI		2° STRALCIO
Posa rete 2° stralcio	€ 172.473,01	
Realizzazione nuovo depuratore 2° stralcio	€ 226.000,00	
Lavori in economia	€ 375,28	
Totale lavori	€ 398.848,29	
Oneri sicurezza	€ 9.943,67	
Totale lavori in appalto	€ 408.791,96	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€ 3.988,48	
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 1.000,00	
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 57.000,00	
Spese CNAP	€ 1.140,00	
Arrotondamenti	€ 79,56	
Totale Somme a disposizione	€ 63.208,04	
TOTALE PROGETTO	€ 472.000,00	

Descrizione dello stato di fatto

Attualmente in località Mambrotta esiste una parte di rete di fognatura nera e un piccolo impianto di depurazione di potenzialità pari a 500 AE. Un ulteriore stralcio di rete fognaria è previsto in concomitanza con la realizzazione di altre due nuove lottizzazioni.

Descrizione degli interventi di progetto

Gli interventi di progetto prevedono la realizzazione di tratte di rete fognaria in parte a gravità e in parte in pressione, di n. 3 impianti di sollevamento dei reflui, e di un nuovo impianto di depurazione. Il depuratore esistente verrà per quanto possibile riutilizzato come vasca di accumulo ed equalizzazione.

Rete Fognatura:

1. Fornitura e posa di tratte di rete nera a gravità, di lunghezza complessiva pari a circa 1500 m, realizzate in PVC-U DN 250 mm SN8;
2. N. 3 impianti di sollevamento per il rilancio dei reflui;
3. Fornitura e posa di tratte di rete nera in pressione di lunghezza complessiva pari a circa 70 m, realizzate in PEad PN10 DN 125 mm.

Depuratore:

Il nuovo impianto di depurazione avrà un potenzialità di 1.500 AE e sarà così costituito:

- Linea acque:
 - Stazione di sollevamento;
 - Grigliatura con rimozione meccanica;
 - Dissabbiatore/disoleatore costituito da una vasca a doppia canalizzazione di lunghezza pari a circa 7 m e larghezza complessiva pari a circa 1,6 m;
 - Ossidazione biologica a fanghi attivi in tre vasche in parallelo di dimensioni in pianta 7,5 m x 7,5 m e altezza 3,5 m;
 - Sedimentazione secondaria costituita da due vasche circolari a fondo conico con raggio 3,5 m;
 - Filtrazione finale per successiva disinfezione con raggi UV
- Linea fanghi:
 - Ispessimento statico in vasca con diametro di circa 3,5 m e altezza 3 m.

Vincoli ambientali, disponibilità delle aree, autorizzazioni:

Lo studio di prefattibilità ambientale e lo screening di incidenza ambientale sulle aree SIC E ZPS, non hanno evidenziato vincoli tali da compromettere la realizzabilità dell'opera.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto interessano alcune aree private. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in

€114.013,38. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, nei due interventi "Realizzazione dell'impianto fognario di Mambrotta" con codice B.1-A-65 e importo €770.000,00 (IVA esclusa) e "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'Area Veronese centrale VR/2" con codice B.4-C-10 e importo €15.500.000,00 (IVA esclusa);

L'intervento, inoltre, risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2010-2012 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 15 del 14.12.2009, nelle due voci rispettivamente con codice n. 93273080 e importo di €989.000,00 (IVA esclusa) e codice n. 93273100 e importo €472.000,00 (IVA esclusa)

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala alla presenza del Progettista Ing. Luca Adami.

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 13.05.2010, l'istruttoria tecnica prot. n. 6658 del 13.05.2010 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 7081 del 25.05.2010.

Osservazioni:

Il progetto appare rispondente sia dal punto di vista tecnico che dimensionale alle esigenze che ne hanno richiesto la predisposizione.

La progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione.

Verona, 17/06/2010

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta n. 9 del 21 giugno 2010

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: Acque Veronesi Scarl.

Approvazione progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria nella frazione di Mambrotta e opere di completamento – Comune di San Martino Buon Albergo”.

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, li 17/06/2010

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, li 17/06/2010

Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini