

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Verbale della Deliberazione n. 3 del 17 febbraio 2011**

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

**Approvazione progetto preliminare "Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar".**

L'anno **duemilaundici**, il giorno **diciassette** del mese di **febbraio**, alle ore **17.00** in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. AATO n. 0198.11 del 15 febbraio 2010.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Mauro Martelli il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE  
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Mauro Martelli

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, nonché sull'Albo on line del sito [www.atoveronese.it](http://www.atoveronese.it) il giorno 18/02/2011 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, lì 18/02/2011

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI  
f.to Ulyana Avola

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì

IL DIRETTORE  
Luciano Franchini

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Deliberazione N. 3/2011

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

**Approvazione progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar”.**

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar” (prot. AATO n. 32 del 12.01.2011);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar”, a firma del Dott. Ing. Antonio Molon, redatto dallo studio SAGEI con sede in Via Lucania,8 – 36071 Arzignano (VI) su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 12 gennaio 2011 (prot. AATO n. 39/11) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica preliminare;
- Documentazione fotografica;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario della spesa;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Piano particellare di esproprio;
- Quadro economico di spesa;
- Inquadramento territoriale: corografia;
- Inquadramento territoriale: estratti PRG;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Fane;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Mazzano;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Costeggiola e Negrar;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi;
- Planimetria sottoservizi: rete Telecom;
- Planimetria configurazione di progetto – A;
- Planimetria configurazione di progetto – B;
- Sezioni tipo e particolari.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo di € 4.000.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Intervento il località Fane	€ 1.608.594,53
Collegamento Fane-Negrar (SP 12)	€ 1.350.967,83
Intervento in località Mazzano	€ 409.234,82
Lavori vari in economia	€ 67.452,82
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 3.436.250,00</b>
Oneri sicurezza	€ 173.750,00
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 3.610.000,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
Imprevisti	€ 98.936,00
Spese per bandi, gare , autorizzazioni	€ 3.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 48.000,00
Spese tecniche	€ 199.100,00
Spese CNAPIA	€ 7.964,00
Spostamento interferenze	€ 28.000,00
Fornitura e collaudo n.1 telecontrollo	€ 5.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 390.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 4.000.000,00</b>

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere in oggetto rientrano nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, nelle due voci "Costruzione collettore Fane-Mazzano-Negrar" con codice B.1-A-20 e importo € 568.000,00 (IVA esclusa) e "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'area veronese Centrale VR/2" con codice B.4-C-10 e importo € 15.500.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2011-2013 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 10 del 22.12.2010, esecutiva, con codice n. 93152080 e importo di € 4.000.000,00 (IVA esclusa) con previsione di realizzazione dei lavori nelle annualità successive al 2013;

DATO ATTO che il progetto preliminare è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 511/10 del 28.12.2010;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per

territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99 e del verbale di verifica del progetto preliminare sottoscritto dal responsabile unico del procedimento, Dott. Ing. Giovanni Sala, e dal progettista, Dott. Ing. Antonio Molon;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar", a firma del Dott. Ing. Antonio Molon, redatto dallo studio SAGEI con sede in Via Lucania,8 – 36071 Arzignano (VI) su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad €4.000.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;

5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Negrar e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 17/02/2011

IL DIRETTORE  
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Mauro Martelli

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta n. 1 del 17/2/2011**

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

**Oggetto: Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare “Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar”.**

**PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, li 16/2/2011

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

---

**PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, li 16/2/2011

Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

## **ISTRUTTORIA TECNICA**

### **PROGETTO PRELIMINARE: “Realizzazione rete fognaria di Fane e Mazzano e loro collettamento alla rete di Negrar”**

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Negrar
Importo Progetto:	€ 4.000.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-A-20 + B.4-C-10
Codice POT 2010-2012:	n. 93152080

#### **Descrizione del progetto:**

L'intervento prevede la realizzazione delle reti fognarie interne per la raccolta dei reflui prodotti dalle abitazioni delle frazioni di Fane (1.200 AE), Proale (80 AE), Mazzano (350 AE), Costeggiola (20 AE), per complessivi 1.650 AE, e il collettamento degli stessi, mediante un collettore di nuova realizzazione, alla rete fognaria di Negrar.

I reflui delle quattro frazioni verranno quindi convogliati al Depuratore di Verona.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica preliminare;
- Documentazione fotografica;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario della spesa;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Piano particellare di esproprio;
- Quadro economico di spesa;
- Inquadramento territoriale: corografia;
- Inquadramento territoriale: estratti PRG;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Fane;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Mazzano;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Costeggiola e Negrar;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi;
- Planimetria sottoservizi: rete Telecom;
- Planimetria configurazione di progetto – A;
- Planimetria configurazione di progetto – B;
- Sezioni tipo e particolari.

#### **Progettista**

Il progetto preliminare, a firma dell'Ing. Antonio Molon, è stato redatto dallo studio SAGEI con sede in Via Lucania,8 – 36071 Arzignano (VI) su incarico di Acque Veronesi Scarl.

## Quadro economico del progetto:

Il progetto ammonta ad € 4.000.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Intervento il località Fane	€ 1.608.594,53
Collegamento Fane-Negrar (SP 12)	€ 1.350.967,83
Intervento in località Mazzano	€ 409.234,82
Lavori vari in economia	€ 67.452,82
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 3.436.250,00</b>
Oneri sicurezza	€ 173.750,00
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 3.610.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
Imprevisti	€ 98.936,00
Spese per bandi, gare , autorizzazioni	€ 3.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 48.000,00
Spese tecniche	€ 199.100,00
Spese CNAPIA	€ 7.964,00
Spostamento interferenze	€ 28.000,00
Fornitura e collaudo n.1 telecontrollo	€ 5.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 390.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO (IVA ESCLUSA)</b>	<b>€ 4.000.000,00</b>

## Descrizione dello stato di fatto

Allo stato attuale le frazioni interessate al progetto non sono servite da sistema fognario ma da sistemi di trattamento individuale (fosse Imhoff). Non si esclude che alcuni reflui vengano scaricati direttamente nei corsi d'acqua superficiali.

Le acque meteoriche vengono raccolte da sistemi misti di cunette e tombotti e scaricate sempre nei corsi d'acqua vallivi naturali.

## Descrizione degli interventi di progetto

L'intervento prevede la realizzazione delle seguenti opere:

1. Collettore di collegamento - Fornitura e posa di circa 6.750 m di collettore a gravità che dal centro della frazione di Fane scende a valle lungo la SP n.12 fino al capoluogo di Negrar. La tubazione sarà in PVC DN 250 mm SN 16. Lungo la condotta verranno posizionati n. 142 pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo prefabbricati con diametro interno 800 mm.

Il collettore nel suo percorso raccoglierà i reflui delle utenze della frazione Proale che si affacciano sulla SP n. 12, per un totale di circa 23 utenze (80 AE).

Analogamente al collettore verranno allacciate le utenze della frazione di Costeggiola che si affacciano sulla SP n. 12, stimate in circa 20 AE

2. Rete interna nella Frazione di Fane - Fornitura e posa di circa 4.700 m di rete nera a gravità realizzata in PVC DN 250 mm SN 8/16, dotata di n. 100 pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo prefabbricati con diametro interno 800 mm. Un piccolo tratto di condotta, di lunghezza pari a circa 50 m, verrà realizzato in pressione mediante condotta in PEad DN 110 mm, alimentato da un impianto di

sollevamento costituito da una vasca a piata rettangolare in cemento armato nella quale verranno alloggiare 2 pompe. Le nuove utenze della frazione di Fane sono stimate in circa 220.

3. Attraversamenti del Vaio del Canal – La rete interna della frazione di Fane nella sua discesa verso valle attraversa il Vaio del Canal in due punti. I due attraversamenti sono previsti in tubo camicia in acciaio catramato DN 400 staffato sotto la soletta di due ponti, all'interno dei quali verrà posata la tubazione fognaria rispettivamente in PEad DN 90 e in PVC DN 250.
4. Attraversamenti del Rio di Moiago – Il collettore nella sua discesa verso valle attraversa, a valle dell'abitato di Proale, il Rio di Moiago in due punti. I due attraversamenti sono previsti in tubo camicia in acciaio catramato DN 400 all'interno dei quali verrà posato il collettore in PVC DN 250.
5. Rete interna nella Frazione di Mazzano - Fornitura e posa di circa 2.000 m di rete nera a gravità realizzata in PVC DN 250 mm SN 8/16, dotata di pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo prefabbricati con diametro interno 800 mm.

Nel complesso la nuova rete di fognatura nera convoglierà circa 1650 AE, di origine esclusivamente civile. Verranno quindi realizzate le predisposizioni agli allacciamenti secondo gli standard di Acque Veronesi mediante raccordi in PVC DN 160/200 mm. Ogni utenza dovrà conseguentemente adeguare la propria rete di scarico domestica prevedendone la separazione e l'eliminazione delle fosse Imhoff, e nei casi di scarichi in posizione depressa rispetto al più vicino pozzetto di ispezione l'installazione dei sollevamenti sarà a cura delle utenze stesse.

#### **Vincoli ambientali, autorizzazioni:**

Il tracciato del collettore fognario interessa aree con i seguenti vincoli:

- Vincolo paesaggistico di tutela dei beni ambientali;
- Vincolo forestale idrogeologico;
- Attraversamenti Vaio del Canale, Vaio delle Fiamene, tombotti Rio di moiago;
- Parallelismo della condotta lungo la SP 12 e vari attraversamenti.

Per la realizzazione dell'opera sarà necessario acquisire le opportune autorizzazioni da:

- Provincia di Verona: per i lavori sulla SP n. 12;
- Comune di Negrar: per i lavori su strada comunale e per la pratica di compatibilità urbanistica e nulla osta per Beni Ambientali;
- Genio Civile di Verona: per la concessione idraulica agli attraversamenti;
- Servizio Forestale Regionale – Ufficio di Verona: presa d'atto dei movimenti terra in area a vincolo idrogeologico.

Lo studio di prefattibilità ambientale, che analizza anche le eventuali interferenze con i siti SIC E ZPS, non ha evidenziato vincoli tali da compromettere la realizzabilità dell'opera.

**Disponibilità delle aree:**

Le opere di progetto interessano alcune aree private. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in €48.000,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

**Compatibilità con la pianificazione di ATO:**

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, alle due voci "Costruzione collettore Fane-Mazzano-Negrar" con codice B.1-A-20 e importo €568.000,00 (IVA esclusa) e "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'area veronese Centrale VR/2" con codice B.4-C-10 e importo €15.500.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2011-2013 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 10 del 22.12.2010, esecutiva, con codice n. 93152080 e importo di €4.000.000,00 (IVA esclusa) con previsione di realizzazione dei lavori nelle annualità successive al 2013.

**Responsabile del procedimento:**

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

**Approvazioni:**

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., in data 10.10.2010 dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala.

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 10.10.2010, l'istruttoria tecnica prot. n. 462/10 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento prot. n. 511/10 del 28.12.2010.

**Osservazioni:**

Il progetto appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere.

La progettazione definitiva-esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione.

Verona, 16/02/2011

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri