

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale della Deliberazione n. 5 del 17 febbraio 2011

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

Approvazione progetto preliminare "Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona".

L'anno **duemilaundici**, il giorno **diciassette** del mese di **febbraio**, alle ore **17.00** in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. AATO n. 0198.11 del 15 febbraio 2010.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Mauro Martelli il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Mauro Martelli

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, nonché sull'Albo on line del sito www.atoveronese.it il giorno 18/02/2011 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, lì 18/02/2011

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
f.to Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì

IL DIRETTORE
Luciano Franchini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione N. 5/2011

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

Approvazione progetto preliminare “Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona”.

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona” (prot. AATO n. 101 del 21.01.2011);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona”, a firma del Dott. Ing. Luca Comitti, progettista interno di Acque Veronesi Scarl , pervenuto a questo Ente in data 21 gennaio 2011(prot. AATO n. 101/11) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Calcolo sommario di spesa;
- Quadri economici di spesa;
- Relazione di prefattibilità ambientale;
- Documentazione fotografica;
- Piano di assetto del territorio del Comune di Verona “Carta delle trasformabilità” con indicati interventi in Via Ponte San Pancrazio e Via Lazzaretto;
- Corografia generale dell’area interessata dall’intervento;
- Planimetria generale dell’area interessata dall’intervento – Stato di fatto con indicati i sottoservizi esistenti;
- Planimetria generale dell’area interessata dall’intervento con indicazione nuove tratte di progetto in Via Lazzaretto, Via Ponte San Pancrazio – Sezioni tipiche di posa;
- Profilo longitudinale delle nuove tratte fognarie Via Lazzaretto;
- Impianto di sollevamento – Carpenteria e particolari;

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo di €960.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

	PROGETTO PRELIMINARE
LAVORI	
Nuovo ramo fognario a gravità (A1-SS1) Via Ponte San Pancrazio	€ 82.830,58
Nuovo ramo fognario in pressione (SS1-A2) Via Ponte san Pancrazio	€ 31.799,24
Nuovo impianto di sollevamento fognario (SS1) Via Ponte San Pancrazio	€ 67.806,72
Nuovo ramo fognario a gravità (A2-SS2) Via 28 marzo	€ 49.659,59
Nuovo ramo fognario in pressione (SS2-A3) Via 28 marzo	€ 24.966,63
Nuovo impianto di sollevamento fognario (SS2) Via 28 marzo	€ 68.911,38
Nuovo ramo fognario a gravità (A4-A5) Via 28 marzo	€ 23.775,14
Spese di allaccio utenze alla rete fognaria	€ 20.000,00
Nuovo ramo fognario a gravità (B1-B2) Via Lazzaretto	€ 106.720,50
Nuovo ramo fognario a gravità (B3-SS3) Via Lazzaretto	€ 95.880,85
Nuovo ramo fognario a gravità (B4-B5) Via Lazzaretto	€ 27.430,21

Nuovo ramo fognario in pressione (SS3-B2) Via Lazzareto	€ 83.442,58
Nuovo impianto di sollevamento fognario (SS3) Via Lazzareto	€ 63.928,07
Spese di allaccio utenze alla rete fognaria di Via Lazzareto	€ 28.000,00
Totale lavori	€ 775.151,49
Oneri sicurezza	€ 19.439,95
Totale lavori in appalto	€ 794.591,44
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 36.551,21
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 1.600,00
Fornitura e collaudo n. 3 quadri telecontrollo	€ 15.000,00
Spese tecniche	€ 110.000,00
Spese CNPAIA	€ 2.200,00
Arrotondamenti	€ 57,35
Totale Somme a disposizione	€ 165.408,56
TOTALE PROGETTO	€ 960.000,00

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere in oggetto rientrano nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, come stralcio dell'intervento generale "Completamento della rete fognaria interna di Verona" con codice B.1-A-06 e importo € 12.000.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2011-2013 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 10 del 22.12.2010, esecutiva, e rappresenta i due interventi con codice n. 93291100 e 93291101 di importo complessivo pari a € 960.000,00 (IVA esclusa). La previsione per la realizzazione dei lavori nel biennio 2011-2012;

DATO ATTO che il progetto preliminare è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 7585 del 03.06.2010;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che le opere di progetto, secondo le scelte del progetto preliminare in esame, interessano esclusivamente aree pubbliche, ma che Acque Veronesi segnala del resto la possibilità che in fase di progettazione definitiva i sollevamenti vengano posizionati su aree private, e chiede quindi la delega per le competenze in merito alle attività espropriative che si rendessero eventualmente necessarie per l'esecuzione delle opere in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;

- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private eventualmente interessate dal progetto e delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99 e del verbale di verifica del progetto preliminare sottoscritto dal responsabile unico del procedimento, Dott. Ing. Giovanni Sala, e dal progettista, Dott. Ing. Luca Comitti;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona", a firma del Dott. Ing. Luca Comitti, progettista interno di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 960.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private eventualmente interessate dal progetto stesso;

3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dell'intervento "Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Verona e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, lì 17/02/2011

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Mauro Martelli

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" – Servizio idrico Integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta n. 1 del 17/2/2011

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: Acque Veronesi Scarl

Approvazione progetto preliminare "Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, li 16/2/2011

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, li 16/2/2011

Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE: “Estensione rete fognaria in Via Ponte San Pancrazio e in Via Lazzaretto nel Comune di Verona”

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Verona
Importo Progetto:	€ 960.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-A-06**
Codice POT 2011-2013:	n. 93291100 + 93291101

Descrizione del progetto:

L'intervento prevede la realizzazione delle reti fognarie nere in Via San Pancrazio, Via 28 marzo e Via Lazzaretto, in Comune di Verona. Tali vie attualmente non sono servite dal sistema di fognatura.

La fognatura di nuova realizzazione, di lunghezza complessiva pari a circa 2,8 km, sarà in parte a gravità e in parte in pressione, dotata di tre nuovi impianti di sollevamento.

L'intervento ha lo scopo di collettare i reflui di circa 435 nuove utenze, per complessivi 1100 AE circa, e di convogliarli al Depuratore di Verona.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Calcolo sommario di spesa;
- Quadri economici di spesa;
- Relazione di prefattibilità ambientale;
- Documentazione fotografica;
- Piano di assetto del territorio del Comune di Verona “Carta delle trasformabilità” con indicati interventi in Via Ponte San Pancrazio e Via Lazzaretto;
- Corografia generale dell'area interessata dall'intervento;
- Planimetria generale dell'area interessata dall'intervento – Stato di fatto con indicati i sottoservizi esistenti;
- Planimetria generale dell'area interessata dall'intervento con indicazione nuove tratte di progetto in Via Lazzaretto, Via Ponte San Pancrazio – Sezioni tipiche di posa;
- Profilo longitudinale delle nuove tratte fognarie Via Lazzaretto;
- Impianto di sollevamento – Carpenteria e particolari;

Progettista

Il progetto preliminare è stato redatto dall' Ing. Luca Comitti, progettista interno di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto ammonta ad € 960.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

	PROGETTO PRELIMINARE
LAVORI	
Nuovo ramo fognario a gravità (A1-SS1) Via Ponte San Pancrazio	€ 82.830,58
Nuovo ramo fognario in pressione (SS1-A2) Via Ponte san Pancrazio	€ 31.799,24
Nuovo impianto di sollevamento fognario (SS1) Via Ponte San Pancrazio	€ 67.806,72
Nuovo ramo fognario a gravità (A2-SS2) Via 28 marzo	€ 49.659,59
Nuovo ramo fognario in pressione (SS2-A3) Via 28 marzo	€ 24.966,63
Nuovo impianto di sollevamento fognario (SS2) Via 28 marzo	€ 68.911,38
Nuovo ramo fognario a gravità (A4-A5) Via 28 marzo	€ 23.775,14
Spese di allaccio utenze alla rete fognaria	€ 20.000,00
Nuovo ramo fognario a gravità (B1-B2) Via Lazzareto	€ 106.720,50
Nuovo ramo fognario a gravità (B3-SS3) Via Lazzareto	€ 95.880,85
Nuovo ramo fognario a gravità (B4-B5) Via Lazzareto	€ 27.430,21
Nuovo ramo fognario in pressione (SS3-B2) Via Lazzareto	€ 83.442,58
Nuovo impianto di sollevamento fognario (SS3) Via Lazzareto	€ 63.928,07
Spese di allaccio utenze alla rete fognaria di Via Lazzareto	€ 28.000,00
Totale lavori	€ 775.151,49
Oneri sicurezza	€ 19.439,95
Totale lavori in appalto	€ 794.591,44
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 36.551,21
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 1.600,00
Fornitura e collaudo n. 3 quadri telecontrollo	€ 15.000,00
Spese tecniche	€ 110.000,00
Spese CNPAIA	€ 2.200,00
Arrotondamenti	€ 57,35
Totale Somme a disposizione	€ 165.408,56
TOTALE PROGETTO	€ 960.000,00

Descrizione dello stato di fatto

Allo stato attuale le vie interessate al progetto non sono servite dal servizio di rete fognaria.

La ree fognaria più vicina è del tipo nera e si trova nel punto di incrocio tra Via Porto San Pancrazio e Via Gerolamo Savonarola.

Descrizione degli interventi di progetto

L'intervento prevede la realizzazione delle seguenti opere:

Fognatura nera in via Lazzareto:

1. Tratti B1-B2, B4-B5, B.3-SS3: Fornitura e posa di tre tratte di rete fognaria a gravità, per un lunghezza complessiva di circa 1.065 m, realizzate in PVC DN 250 mm SN 8. Lungo la condotta verranno posizionati opportuni pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo prefabbricati con diametro interno 800 mm.

2. Nuovo impianto di sollevamento SS3 realizzato secondo gli standard di Acque Veronesi per il rilancio dei reflui raccolti in Via Lazzaretto ($Q = 9 \text{ l/s}$);
3. Tratto SS3-B2: Fornitura e posa di una tratta di rete fognaria in pressione, per un lunghezza complessiva di circa 510 m, realizzata in PEad per il rilancio dei reflui dal nuovo impianto di sollevamento SS3 alla nuova rete di progetto in Via San Pancrazio.

Fognatura nera in via Ponte San Pancrazio e Via 28 marzo:

1. Tratto A1-SS1: Fornitura e posa di una tratta di rete fognaria a gravità di lunghezza pari a circa 310 m, realizzata in PVC DN 250 mm SN 8. Lungo la condotta verranno posizionati opportuni pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo prefabbricati con diametro interno 800 mm.
2. Nuovo impianto di sollevamento SS1 realizzato secondo gli standard di Acque Veronesi per il rilancio dei reflui raccolti in Via Lazzaretto e Via Ponte San Pancrazio ($Q=9 \text{ l/s}$);
3. Tratto SS1-A2: Fornitura e posa di una tratta di rete fognaria in pressione, per un lunghezza complessiva di circa 300 m, realizzata in PEad per il rilancio dei reflui dal nuovo impianto di sollevamento SS1 oltre l'Adige e fino alla nuova rete di progetto in 28 marzo.
4. Trattati A2-SS2, A4-A5: Fornitura e posa di due tratte di rete fognaria a gravità, per un lunghezza complessiva di circa 500 m, realizzate in PVC DN 250 mm SN 8. Lungo la condotta verranno posizionati opportuni pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo prefabbricati con diametro interno 800 mm.
5. Nuovo impianto di sollevamento SS2 realizzato secondo gli standard di Acque Veronesi per il rilancio dei reflui raccolti in Via Lazzaretto, Via Ponte San Pancrazio e Via 28 marzo fino alla rete fognaria esistente ($Q = 12 \text{ l/s}$);
6. Tratto SS2-A3: Fornitura e posa di una tratta di rete fognaria in pressione, per un lunghezza complessiva di circa 130 m, realizzata in PEad, per il rilancio dei reflui dal nuovo impianto di sollevamento SS2 fino alla rete esistente.

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

Lo studio di prefattibilità ambientale, che analizza anche le eventuali interferenze con i siti SIC E ZPS, non ha evidenziato vincoli tali da compromettere la realizzabilità dell'opera.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto, secondo le scelte del progetto preliminare in esame, interessano esclusivamente aree pubbliche. Acque Veronesi segnala del resto la possibilità che in fase di progettazione definitiva i sollevamenti vengano posizionati su aree private, e chiede quindi la delega per le competenze in merito alle attività espropriative che si rendessero eventualmente necessarie per l'esecuzione delle opere in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, come stralcio dell'intervento

generale "Completamento della rete fognaria interna di Verona" con codice B.1-A-06 e importo € 12.000.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2011-2013 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 10 del 22.12.2010, esecutiva, e rappresenta i due interventi con codice n. 93291100 e 93291101 di importo complessivo pari a € 960.000,00 (IVA esclusa). La previsione per la realizzazione dei lavori nel biennio 2011-2012.

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., in data 18.05.2010 dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala.

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 10.05.2010, l'istruttoria tecnica prot. n. 6.877/10 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento prot. n. 7585 del 03.06.2010.

Osservazioni:

Il progetto appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere.

La progettazione definitiva-esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione.

Verona, 04/02/2011

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri