

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato**  
**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Verbale della Deliberazione n. 24 del 18 luglio 2011**

Oggetto: **Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare-definitivo "Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino".**

L'anno **duemilaundici**, il giorno **diciotto** del mese di **luglio**, alle ore **9.00** in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. AATO n. 0961.11 del 12 luglio 2011.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Mauro Martelli il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE  
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Mauro Martelli

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, nonché sull'Albo on line del sito [www.atoveronese.it](http://www.atoveronese.it) il giorno 19/07/2011 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Verona, li 19/07/2011

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI  
f.to Ulyana Avola

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_/\_\_\_/2011 in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, li \_\_\_/\_\_\_/2011

IL DIRETTORE  
Luciano Franchini

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Deliberazione

**Oggetto:** Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

**Approvazione progetto preliminare-definitivo “Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino”.**

VISTA la richiesta di Azienda Gardesana Servizi SpA di approvazione del progetto preliminare-definitivo “Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino” (prot. AATO n. 966/11 del 12.07.2011);

VISTO il progetto preliminare-definitivo di “Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino”, redatto dall’Ing. Andrea Agosti, progettista interno di AGS S.p.A., e pervenuto a questo Ente in data 12 luglio 2011 (prot. AATO n. 7966/11) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Corografia, estratto catastale, estratto PRG;
- Planimetria rete acque nere di progetto;
- Profili longitudinali rete acque nere di progetto;
- Planimetria rete idrica di progetto;
- Profili longitudinali rete idrica di progetto;
- Particolari costruttivi;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Documentazione fotografica;
- Screening – Verifica incidenza dei SIC e ZPS;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici.
- Piano particellare.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo pari a € 530.000,00 (IVA inclusa) ovvero € 481.476,00 (IVA esclusa), così definito:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Realizzazione rete fognaria/idrica in località Palù	€ 250.000,00
Realizzazione rete fognaria/idrica in località Carlote	€ 170.000,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 420.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 8.400,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 428.400,00</b>
<b>SOMME A DIPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 42.840,00
Acquisizione aree	€ 5.000,00
Spese di gara e oneri vari	€ 2.000,00
Arrotondamento	€ 3.236,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 53.076,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (IVA esclusa)</b>	<b>€ 481.476,00</b>
IVA sui lavori	€ 47.124,00
IVA su forniture, spese e servitù	€ 1.400,00
<b>TOTALE PROGETTO (IVA inclusa)</b>	<b>€ 48.524,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO (IVA inclusa)</b>	<b>€ 530.000,00</b>

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi SpA è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell’Area gestionale del Garda, giusta deliberazione di Assemblea d’Ambito n. 3 del 2 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento in parola rientra nella programmazione d'Ambito generale alla voce "Completamento rete acquedotto comunale" di importo pari a € 650.000,00 (IVA esclusa) e codice A.1-C-55 e alla voce "Completamento rete fognaria comunale" di importo pari a € 650.000,00 (IVA esclusa) e codice B.1-C-108 del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel POT 2011-2013 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 9 del 22.12.2010, esecutiva ai sensi legge, alla voce "Estensione rete fognaria loc. Palù e Carlote" con previsione di realizzazione di € 200.000,00 nell'anno 2011 e di € 300.000,00 nell'anno 2012;

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di Azienda Gardesana Servizi SpA con deliberazione 32/6 del 28.06.2011;

DATO ATTO che il progetto verrà finanziato per € 200.000,00 dal Comune di Bardolino;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 28 gennaio 2008, esecutiva ai termini di legge, con la quale sono state definite le competenze e le procedure per l'approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato nell'ATO Veronese e che dispone, tra l'altro, che i progetti preliminari siano approvati dal Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito;

CONSIDERATO che il progetto preliminare-definitivo in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Azienda Gardesana Servizi è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare-definitivo da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

VERIFICATA la completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare-definitivo "Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino", a firma del Dott. Ing. Andrea Agosti, progettista interno di AGS SpA, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 530.000,00 (IVA inclusa) ovvero € 481.476,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare-definitivo in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso e dichiarazione di pubblica utilità;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare-definitivo in oggetto costituisce delega specifica ad Azienda Gardesana Servizi per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che il progetto in esame verrà finanziato per € 200.000,00 dal Comune di Bardolino e per la rimanente quota dalla Società Azienda Gardesana Servizi SpA;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Bardolino e ad Azienda Gardesana Servizi SpA, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, lì 18/07/2011

IL DIRETTORE  
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Mauro Martelli

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta n. 5 del 18/07//2011**

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

**Oggetto: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare-definitivo “Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlotte – Comune di Bardolino”.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, li 14/07/2011

Servizio Pianificazione  
F.TO Dott. Ing. Laura Sandri

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, li 18/07/2011

Il Direttore Generale  
F.TO Dott. Ing. Luciano Franchini

**ISTRUTTORIA TECNICA**

**PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO:**

**“Realizzazione della rete fognaria nelle località Palù e Carlote – Comune di Bardolino”**

Società di Gestione:	Azienda Gardesana Servizi S.p.A.
Agglomerato:	Fuori agglomerato
Importo Progetto:	€ 530.000,00 (IVA inclusa) / € 481.476,00 (IVA esclusa)
Importo finanziamento:	€ 200.000,00 (Comune di Bardolino)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-C-108 + A.1-C-55
Codice POT 2011-2013:	presente

**Descrizione del progetto:**

Il progetto prevede interventi localizzati in due diverse zone del Comune di Bardolino, in particolare in località Palù e in località Carlote. In entrambe le località si prevede la realizzazione di una nuova rete di fognatura nera (per l'allacciamento di circa 90 AE a Palù e altrettanti 90 AE a Carlote) per il convogliamento dei reflui a due rispettive nuove fosse Imhoff di progetto. Nel contempo si prevede la posa di nuove reti di acquedotto, per il potenziamento del servizio e l'interconnessione delle reti comunali.

Le utenze di località Palù e di località Carlote non sono comprese all'interno di alcun agglomerato di cui alla DGRV n. 3856 del 15 dicembre 2009.

Il progetto definitivo risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Corografia, estratto catastale, estratto PRG;
- Planimetria rete acque nere di progetto;
- Profili longitudinali rete acque nere di progetto;
- Planimetria rete idrica di progetto;
- Profili longitudinali rete idrica di progetto;
- Particolari costruttivi;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Documentazione fotografica;
- Screening – Verifica incidenza dei SIC e ZPS;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici.
- Piano particellare.

**Progettista**

Il progetto definitivo è stato redatto dall'Ing. Andrea Agosti, progettista interno di AGS S.p.A.

### Quadro economico del progetto:

Il quadro economico, di importo totale pari a € 530.000,00 (IVA inclusa) ovvero € 481.476,00 (IVA esclusa), nello specifico risulta così definito:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Realizzazione rete fognaria/idrica in località Palù	€ 250.000,00
Realizzazione rete fognaria/idrica in località Carlottes	€ 170.000,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 420.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 8.400,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 428.400,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 42.840,00
Acquisizione aree	€ 5.000,00
Spese di gara e oneri vari	€ 2.000,00
Arrotondamento	€ 3.236,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 53.076,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (IVA esclusa)</b>	<b>€ 481.476,00</b>
IVA sui lavori	€ 47.124,00
IVA su forniture, spese e servizi	€ 1.400,00
	<b>€ 48.524,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO (IVA inclusa)</b>	<b>€ 530.000,00</b>

### Descrizione dello stato di fatto:

Attualmente in località Palù non esiste una rete di fognatura, mentre per l'acquedotto esiste una rete obsoleta in acciaio.

In località Carlottes non esiste una rete di fognatura, mentre per quanto riguarda l'acquedotto esiste una rete idrica a Carlottes di Sopra alimentata dalla rete acquedotto di Pastrengo, e una rete di acquedotto a Carlottes di Sotto appartenente al sistema acquedottistico di Lazise.

### Descrizione degli interventi di progetto

Gli interventi di progetto prevedono in sintesi i seguenti interventi:

#### 1 Località Palù – Fognatura e acquedotto (90 AE):

- Fornitura e posa di alcune tratte di rete di fognatura nera a gravità di lunghezza complessiva pari a 680 m, in GRES DN 200 mm. Lungo le tratte di nuova rete fognaria verranno posizionati opportuni pozzetti di ispezione, ad un interasse di circa 40 m, in calcestruzzo prefabbricato a perfetta tenuta idraulica;
- Nuova vasca Imhoff dimensionata per 90 AE, secondo le prescrizioni del PTA, composta da una vasca di sedimentazione di volume almeno pari a 9 m<sup>3</sup> e da una vasca di digestione di volume almeno pari a 13,5 m<sup>3</sup>. La nuova vasca scaricherà i reflui trattati in acqua superficiale, nel vicino "Rio della Bisavola";
- Dismissione dell'attuale rete idrica in acciaio DN60/65 che verrà sostituita da una nuova rete in PEad DN 110 PN 16 per una lunghezza complessiva pari a circa

550m. Tale tratto costituirà un potenziamento della rete in vista della futura interconnessione delle reti dei Comuni di Lazise-Bardolino-Pastrengo.

## 2 Località Carlotte – Fognatura e acquedotto (90 AE):

- Fornitura e posa di due tratte di rete di fognatura nera a gravità di lunghezza complessiva pari a 550 m, in GRES DN 200 mm. Lungo le tratte di nuova rete fognaria verranno posizionati opportuni pozzetti di ispezione, ad un interasse di circa 40 m, in calcestruzzo prefabbricato a perfetta tenuta idraulica;
- Nuova vasca Imhoff dimensionata per 90 AE, secondo le prescrizioni del PTA, composta da una vasca di sedimentazione di volume almeno pari a 9 m<sup>3</sup> e da una vasca di digestione di volume almeno pari a 13,5 m<sup>3</sup>. La nuova vasca scaricherà i reflui trattati in acqua superficiale, nel vicino “Rio della Bisavola”;
- Realizzazione di un nuovo tratto di rete idrica in PEad DN 110 ON 16 per una lunghezza complessiva pari a circa 550m. Tale tratto permetterà l’interconnessione delle reti dei Comuni di Lazise e Pastrengo

### **Vincoli ambientali e autorizzazioni:**

Nell’ambito della progettazione preliminare-definitiva sono state redatte la Relazione di verifica di incidenza sui siti SIC/ZPS e una sintetica valutazione di prefattibilità ambientale.

Tali analisi hanno escluso il verificarsi di effetti negativi su aree soggette a vincoli, tali da compromettere la realizzabilità dell’opera.

### **Disponibilità delle aree:**

Le opere di progetto interessano alcune aree private. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. L’Autorità d’Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Azienda Gardesana Servizi per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l’esecuzione delle opere. Nel quadro economico gli oneri per l’indennizzo dei proprietari sono stati quantificati in € 5.000,00.

### **Compatibilità con la pianificazione di ATO:**

Il progetto rientra nella programmazione d’Ambito alla voce “Completamento rete acquedotto comunale” di importo pari a € 650.000,00 (IVA esclusa) e codice A.1-C-55 del Piano d’Ambito, approvato dall’Assemblea d’Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, e alla voce “Completamento rete fognaria comunale” di importo pari a € 650.000,00 (IVA esclusa) e codice B.1-C-108.

L’intervento, inoltre, risulta inserito nel POT 2011-2013 di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., approvato con deliberazione dell’Assemblea d’Ambito n. 9 del 22.12.2010, con previsione di realizzazione di € 200.000,00 nell’anno 2011 e di € 300.000,00 nell’anno 2012.

L’intervento viene finanziato per € 200.000,00 dal Comune di Bardolino.



**Approvazioni:**

Il progetto preliminare-definitivo è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di Azienda Gardesana Servizi S.p.A. con deliberazione n. 32/6 del 28.06.2011.

**Responsabile del procedimento:**

Non risulta essere stato nominato.

**Osservazioni:**

Il progetto preliminare-definitivo in esame appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere.

Si segnala del resto che le opere del presente progetto preliminare-definitivo non rientrano tra le priorità individuate con Deliberazione di Assemblea n. 5 del 22 dicembre 2011 in quanto "fuori agglomerato".

Si propone l'approvazione del progetto preliminare-definitivo.

Verona, 14/07/2011

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri