

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale della Deliberazione n. 52 del 15 dicembre 2011

Oggetto: ACQUE VERONESI Scarl.

Approvazione progetto preliminare "Separazione reti in Via San Giuseppe, via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre nel Comune di Erbè".

L'anno **duemilaundici**, il giorno **quindici** del mese di **dicembre**, alle ore diciassette, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. AATO n. 1740.11 del 12 dicembre 2011.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Mauro Martelli il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Mauro Martelli

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, nonché sull'Albo on line del sito www.atoveronese.it il giorno 16 dicembre 2011 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Verona, lì 16 dicembre 2011

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
f.to Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27 dicembre 2011 in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì 9 gennaio 2012

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Deliberazione

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

Approvazione progetto preliminare “Separazione reti in Via San Giuseppe, via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre nel Comune di Erbè”.

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Separazione reti in Via San Giuseppe, via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre nel Comune di Erbè” (prot. AATO n. 545/11 del 19.04.2011);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Separazione reti in Via San Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre nel Comune di Erbè”, a firma del Dott. Ing. Gianluca Ferrari con studio in Via G. Marangoni, 7 Mantova, che ha redatto il progetto su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 19 aprile 2011 (prot. AATO n. 545/11) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Documentazione fotografica;
- Studio prefattibilità ambientale;
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;
- Valutazione di incidenza ai sensi della Direttiva 92/43/CEE;
- Planimetria di rilievo;
- Planimetria stato attuale;
- Planimetria di progetto;
- Sezioni tipo di scavo.

PRESO ATTO che il quadro economico ammonta ad € 587.313,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PRELIMINARE
Importo lavori	€ 482.896,63
Totale lavori	€ 482.896,63
Oneri sicurezza	€ 15.452,69
Totale lavori in appalto	€ 498.349,32
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 24.917,47
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 3.000,00
Spostamento sottoservizi	€ 7.000,00
Spese tecniche	€ 49.000,00
Spese CNPAIA	€ 1.960,00
Collaudi	€ 3.086,21
Totale Somme a disposizione	€ 88.963,68
TOTALE PROGETTO	€ 587.313,00

PRESO ATTO che dall'analisi tecnica del progetto è emerso che l'intervento di progetto prevede la separazione dell'attuale rete fognaria mista, e che quindi la problematica alla base dell'investimento riguarda anche acque meteoriche, che secondo l'attuale contesto normativo sono in capo ai Comuni;

VISTA la nota dell'Autorità prot. n. 739/11 del 31.05.2011 con la quale si richiede ad Acque Veronesi chiarimenti in merito alle motivazioni tecnico-funzionali alla base del progetto e in merito alla finanziabilità dell'opera con la tariffa del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl prot. n. 1490 del 07.10.2011 di chiarimento delle questioni suddette, con la quale viene tra l'altro proposto un accordo con il Comune di Erbe' che si fa carico degli oneri strettamente connessi con le acque meteoriche quantificati in 22.525,00 (IVA esclusa) ovvero € 25.000,00 (IVA inclusa);

PRESO ATTO, quindi, che il quadro economico dell'intervento viene suddiviso tra le opere a carico di Acque Veronesi e le opere a carico del Comune come di seguito dettagliato:

OPERE A CARICO DI ACQUE VERONESE	
LAVORI	PRELIMINARE
Importo lavori	€ 463.946,63
Totale lavori	€ 463.946,63
Oneri sicurezza	€ 14.846,29
Totale lavori in appalto	€ 463.946,63
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 23.939,65
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 3.000,00
Spostamento sottoservizi	€ 7.000,00
Spese tecniche	€ 47.086,05
Spese CNPAIA	€ 1.883,44
Collaudi	€ 3.086,21
Arrotondamenti	€ 0,73
Totale Somme a disposizione	€ 85.996,08
TOTALE PROGETTO	€ 564.789,00

OPERE A CARICO DEL COMUNE DI ERBE'	
LAVORI	PRELIMINARE
Importo lavori	€ 18.950,00
Totale lavori	€ 18.950,00
Oneri sicurezza	€ 606,40
Totale lavori in appalto	€ 18.950,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 977,82
Spese tecniche	€ 1.913,95
Spese CNPAIA	€ 76,56
Arrotondamenti	€ 0,27
Totale Somme a disposizione	€ 2.968,60
TOTALE PROGETTO	€ 22.525,00

RITENUTO che i chiarimenti forniti da Acque Veronesi siano sostenibili, ma che sia necessario, in fase di progettazione definitiva, fornire approfondimenti tecnici, basati su dati reali misurati, relativi al fenomeno delle acque parassite che inficiano il funzionamento della rete fognaria e del depuratore di Erbè, con la quantificazione del beneficio apportato mediante la realizzazione delle opere in termini di riduzione delle portate di acque parassite;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere in oggetto rientrano nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005 come stralcio dell'intervento più generale "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'Area Tartaro Tione VR/4" con codice B.4-C-12 e importo € 4.200.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2011-2013 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 4 del 15.06.2011, esecutiva, con codice n. 93332100 e importo € 587.000,00 (IVA esclusa), con previsione di realizzazione dei lavori negli anni successivi al 2013;

DATO ATTO che il progetto preliminare è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale prot. n. 421/11 del 13.04.2011;

VISTO l'art. 11, comma 2 della *Convenzione tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese ed il gestore del servizio idrico integrato dell'area Veronese*, il quale prevede che il Gestore sia tenuto a realizzare la parte più importante della propria attività nei confronti dell'AATO Veronese;

DATO ATTO che lo stesso art. 11, comma 2 prevede inoltre che per la restante parte il gestore possa svolgere servizi per conto terzi, previa autorizzazione dell'Autorità, purché dette attività non pregiudichino l'erogazione ottimale del servizio idrico integrato e non determinino maggiori costi per gli utenti e purché dei servizi per conto terzi svolti dal gestore, debitamente autorizzati, venga tenuta apposita contabilità separata da quella relativa alle attività del servizio idrico integrato;

RICORDATO che, sempre ai sensi dell'art. 11, comma 2 della Convenzione di gestione, la società Acque Veronesi Scarl, nello svolgimento del servizio per conto terzi in parola, dovrà tenere apposita contabilità separata da quella relativa alle attività del servizio idrico integrato;

VISTO l'*Accordo per la realizzazione dell'intervento di rifacimento reti in Via san Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX settembre nel comune di Erbè da parte di Acque Veronesi*, trasmesso da Acque Veronesi Scarl con nota del 14.12.2011 (prot. AATO n. 1751.11), che regola i rapporti tra la società di gestione del servizio idrico integrato ed il comune di Erbè in merito alla realizzazione degli interventi in parola;

PRESO ATTO che Acque Veronesi Scarl ha richiesto a questa Autorità l'autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di ristrutturazione delle reti fognarie e la risoluzione delle problematiche connesse alle acque meteoriche in concomitanza tra loro e a cura di Acque Veronesi, proponendo il benessere alla sottoscrizione del predetto accordo con il Comune di Erbè, al fine di stabilire le modalità di esecuzione e finanziamento dei lavori in parola;

PRESO ATTO inoltre che:

- l'accordo prevede che Acque Veronesi realizzi l'intervento complessivo di rifacimento delle reti di fognatura in via F.lli Cairoli, viale Europa, via XX Settembre e via San Giuseppe (opere di competenza di Acque Veronesi); in particolare per quest'ultima strada sarà disconnesso il tronco fognario di acque meteoriche dall'impianto di sollevamento reflui e saranno costruite nuove caditoie allacciate all'impianto di acque meteoriche (opere di competenza del Comune di Erbè);
- la progettazione, l'appalto e la contabilità delle opere risulteranno pertanto unificate, con separazione, ai fini della determinazione della spesa e della assunzione dei conseguenti impegni, dei lavori di competenza del Comune di Erbè (opere fognatura bianca) e di quelli di competenza della società Acque Veronesi (opere fognatura nera);

PRECISATO quindi che le opere, per la parte riguardante il servizio idrico integrato e finanziata da Acque Veronesi scarl, rimarranno di proprietà della società medesima, secondo le disposizioni contenute nella Convenzione stipulata con l'AATO Veronese, mentre per la parte non strettamente connessa al servizio, e pertanto finanziata dal Comune di Erbè, le opere rimarranno di proprietà del Comune medesimo;

PRECISATO inoltre che, in ogni caso, le eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta saranno recuperate in misura proporzionale agli impegni assunti rispettivamente da Acque Veronesi Scarl e dal Comune di Erbè;

RITENUTO quindi che, ferme le premesse di cui sopra, la realizzazione nel Comune di Erbè dell'intervento di ristrutturazione delle reti fognarie e la risoluzione delle problematiche connesse alle acque meteoriche in concomitanza tra loro e a cura di Acque Veronesi, non pregiudichi l'erogazione ottimale del servizio idrico integrato e non determini maggiori costi per gli utenti del servizio medesimo, così come previsto all'art. 11, comma 2, della *Convenzione tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese ed il gestore del servizio idrico integrato dell'area Veronese*;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto interessa esclusivamente aree pubbliche;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del Regolamento sui Lavori Pubblici di cui al DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi prot. n. 383/11 del 04.04.2011;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Separazione reti in Via San Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre nel Comune di Erbè a firma del Dott. Ing. Gianluca Ferrari con studio in Via G. Marangoni, 7 Mantova, che ha redatto il progetto su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 587.313,00 (IVA esclusa);
2. DI PRESCRIVERE alla società di gestione Acque Veronesi Scarl che il progetto definitivo dell'intervento in oggetto contenga gli opportuni approfondimenti tecnici, basati su dati reali misurati, relativi al fenomeno delle acque parassite che inficiano il funzionamento della rete fognaria e del depuratore di Erbè, con la quantificazione del beneficio apportato mediante la realizzazione delle opere in termini di riduzione delle portate di acque parassite;
3. DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 11, comma 2 della Convenzione di gestione, la società Acque Veronesi Scarl, la realizzazione nel Comune di Erbè dell'intervento di ristrutturazione delle reti fognarie e la risoluzione delle problematiche connesse alle acque meteoriche in concomitanza tra loro e a cura di Acque Veronesi, così come previsto nella bozza di Accordo tra Acque Veronesi Scarl ed il Comune di Erbè, allegato A) alla presente deliberazione;
4. DI PRECISARE che, ai sensi del suddetto art. 11, comma 2, la società Acque Veronesi Scarl, nello svolgimento del servizio per conto terzi in parola, dovrà tenere apposita contabilità separata da quella relativa alle attività del servizio idrico integrato;
5. DI PRECISARE inoltre che le opere, per la parte riguardante il servizio idrico integrato e finanziata da Acque Veronesi scarl, rimarranno di proprietà della società medesima, secondo le disposizioni contenute nella Convenzione stipulata con l'AATO Veronese, mentre per la parte non strettamente connessa al servizio, e pertanto finanziata dal Comune di Erbè, le opere rimarranno di proprietà del Comune medesimo.
6. DI PRECISARE infine che le eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta saranno recuperate in misura proporzionale agli impegni assunti rispettivamente da Acque Veronesi Scarl e dal Comune di Erbè;
7. DI STABILIRE che Acque Veronesi Scarl provveda, al termine dei lavori oggetto del presente provvedimento, alla trasmissione del certificato di collaudo delle opere realizzate, con l'accertamento del rispetto delle disposizioni impartite da questa Autorità.

8. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati per € 564.769,00 dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl, e per € 22.525,00 dal Comune di Erbè;
9. DI DARE ATTO che le opere di progetto interessano esclusivamente aree pubbliche;
10. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Erbè e ad Acque Veronesi Scarl affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
11. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 15 dicembre 2011

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Mauro Martelli

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta n. 09 del 15 / 12 / 2011

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: Acque Veronesi Scarl

Approvazione progetto preliminare “Separazione reti in Via San Giuseppe, via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre nel Comune di Erbè”.

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 15 dicembre 2011

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 15 dicembre 2011

Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

**ACCORDO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI
"RIFACIMENTO RETI IN VIA SAN GIUSEPPE, VIA F.LLI
CAIROLI, VIALE EUROPA, VIA XX SETTEMBRE" NEL COMUNE
DI ERBÈ DA PARTE DI ACQUE VERONESI.**

L'anno duemilaundici (2011) addì _____ (__) del mese di _____, nella sede del Comune di Erbè (VR) in via Vittorio Emanuele n. 2

T R A

- il Comune di Erbè, in persona del Sindaco, Paolo Brazzarola nato a _____ il _____, domiciliato per la qualifica presso la sede comunale, il quale dichiara di intervenire per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta;

E

- la società Acque Veronesi s.c.a r.l., in persona del proprio legale rappresentante, domiciliato per la qualifica presso la sede della società, il quale dichiara di intervenire per conto e nell'interesse di Acque Veronesi s.c.a r.l. che rappresenta.

PREMESSO CHE:

- Acque Veronesi s.c. a r.l., con deliberazione dell'AATO n. 1 del 4 febbraio 2006, è stata individuata quale gestore del servizio idrico integrato nel territorio dei Comuni dell'area veronese;
- in data 15/02/2006, tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese e Acque Veronesi s.c.a r.l. è stata approvata e sottoscritta la

Convenzione che sancisce l'affidamento ad Acque Veronesi s.c.a r.l. dell'erogazione del servizio idrico integrato a tutti gli utenti dei Comuni dell'area gestionale;

- a partire dal 1° gennaio 2008 Acque Veronesi s.c.a r.l. è subentrata al Comune di Erbè nella gestione operativa ed organizzativa del Servizio Idrico Integrato;

- Acque Veronesi ha predisposto il progetto preliminare “Rifacimento reti di fognatura in via San Giuseppe, via F.lli Cairoli, viale Europa, via XX Settembre” nel Comune di Erbè”;

- Acque Veronesi s.c.a r.l. ha inserito le opere relative all'intervento “Separazione reti in via San Giuseppe, via F.lli Cairoli, viale Europa, via XX Settembre nel comune di Erbè” nel Piano Operativo Triennale 2010 – 2012 della Società, approvato dal CdA della stessa con del. n. 39 del 11/12/2009 e dall'Autorità d'Ambito Veronese con del. n. 15 del 14/12/2009 (93332101 - codice AATO B.4-C-12 Stralcio), per un importo complessivo pari a €587.313,00 IVA esclusa (€653.000,00 IVA inclusa);

- l'intervento prevede alcune opere relative alla rete per le acque meteoriche, che non possono rientrare negli investimenti coperti dalla tariffa del servizio idrico integrato;

- Acque Veronesi ha stimato che il costo necessario per la realizzazione delle opere di fognatura bianca risulta pari ad €22.525,00 IVA esclusa (€25.000,00 IVA inclusa);

- le opere relative alle reti delle acque meteoriche risultano necessarie per risolvere alcune problematiche riscontrate in via San Giuseppe relative allo smaltimento delle stesse e sono strettamente connesse alle opere in progetto di Acque Veronesi.

Tutto ciò premesso, e la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, tra le parti, come sopra identificate, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO DELL'ACCORDO

Acque Veronesi realizzerà l'intervento complessivo di rifacimento delle reti di fognatura in via F.lli Cairoli, viale Europa, via XX Settembre e via San Giuseppe (opere di competenza di Acque Veronesi); in particolare per quest'ultima strada sarà disconnesso il tronco fognario di acque meteoriche dall'impianto di sollevamento reflui e saranno costruite nuove caditoie allacciate all'impianto di acque meteoriche (opere di competenza del Comune di Erbè).

La progettazione, l'appalto e la contabilità delle opere risulteranno pertanto unificate, con separazione, ai fini della determinazione della spesa e della assunzione dei conseguenti impegni, dei lavori di competenza del Comune di Erbè (opere fognatura bianca) e di quelli di competenza della società Acque Veronesi (opere fognatura nera).

Acque Veronesi s.c.a r.l. condurrà tutte le operazioni necessarie per dare compimento alla realizzazione delle opere oggetto di questo accordo.

Art. 2 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI DI ACQUE

VERONESI S.C.A R.L.

Ogni adempimento derivante dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, relativo all'affidamento dei lavori, alla direzione dei lavori, alla esecuzione dei lavori, alle responsabilità di cantiere, a tutti i rapporti con la ditta appaltatrice, sarà espletato da Acque Veronesi s.c.ar.l., con responsabilità esclusiva a carico della stessa.

Art. 3 - FUNZIONI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ERBÉ

Restano in capo al Comune di Erb  tutte le incombenze e le responsabilit  previste dalla normativa che non siano specificamente attribuite ad Acque Veronesi s.c.a r.l. nel presente accordo.

Art. 4 - DURATA

Il presente accordo ha efficacia dalla data della sua sottoscrizione ed una durata di anni 3 dalla data della stipula, entro i quali dovr  essere ultimato l'intervento in oggetto, salvo impedimenti non dipendenti dalla societ  stessa.

L'accordo pu  essere rinnovato prima della sua naturale scadenza mediante consenso espresso da entrambe le parti contraenti.

Art. 5 - FINANZIAMENTO E PROPRIETA' DELLE OPERE

L'opera, per la parte riguardante la disconnessione del tronco fognario di acque meteoriche di via San Giuseppe dall'impianto di sollevamento reflui e la costruzione di nuove caditoie allacciate all'impianto di acque meteoriche, verr  finanziata dal Comune di Erb  e sar  quindi di propriet  del Comune stesso.

L'opera, per la parte riguardante il rifacimento delle reti, verr  finanziata da Acque Veronesi s.c.a r.l. e le infrastrutture relative al Servizio Idrico Itnegrato saranno quindi di propriet  di Acque Veronesi s.c.a r.l., che le trasferir  in propriet  al Comune alla scadenza del contratto di affidamento del servizio.

Il Comune di Erb  si impegna a versare la quota parte dei costi relativi alla realizzazione della fognatura bianca prevista nel Quadro Economico di progetto allegato al presente accordo, pari a € 22.525,00 IVA esclusa (€ 25.000,00 IVA inclusa), come da prospetto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, dietro regolare fattura che sar  emessa da Acque

Veronesi s.c.a r.l. al termine dei lavori (a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori da parte della Direzione Lavori). Qualora l'importo delle opere relative al collettamento delle acque meteoriche risultante dalla contabilità finale, sia inferiore ad € 22.525,00 IVA esclusa (€ 25.000,00 IVA inclusa), il Comune di Erbé dovrà versare l'importo effettivamente speso.

Art. 6 - REGISTRAZIONE

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi degli artt. 5 e 7 (v. relativa tariffa: parte seconda art. 1 comma b) del D.P.R. 26/4/1986 n. 131. Tutte le spese relative all'eventuale registrazione del presente contratto sono a carico della parte che richiede la registrazione stessa.

Art. 7 - CONTROVERSIE

Per ogni eventuale controversia relativa all'applicazione del presente accordo, le Parti dichiarano di eleggere quale unico foro competente quello di Verona.

Letto, confermato e sottoscritto.

per Acque Veronesi s.c.a r.l.

Il Direttore - Francesco Berton

per il Comune di Erbé

Il Sindaco - Dr. Paolo Brazzarola

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE: “Rifacimento reti in Via San Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre – Comune di Erbè”

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Erbè
Agglomerato:	Erbè-Sorgà (4.223 AE)
Importo Progetto:	€ 587.313,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.4-C-12a
Codice POT 2011-2013:	n. 93332101

Premessa:

Il progetto in esame, trattandosi di separazione di rete fognaria mista, ha richiesto un approfondimento di istruttoria teso alla verifica che le opere non fossero mirate alla soluzione di problematiche che si manifestano in occasione di eventi meteorici.

A seguito di nostra richiesta di chiarimenti (prot. AATO n. 739/11 del 31.05.2011) Acque Veronesi ha specificato le motivazioni tecniche alla base del progetto, e ha proposto una suddivisione dell'investimento con il Comune di Erbè stabilendo le modalità di esecuzione dei lavori e del finanziamento degli stessi in un apposito accordo col Comune stesso.

L'intervento, come dichiarato dal progettista, non è dettato dalla necessità di prevenire fenomeni di allagamento delle strade interessate dalle opere, ma ha lo scopo di eliminare acque parassite verso l'impianto di depurazione di Erbè che compromettono o comunque appesantiscono il suo funzionamento.

Si è ritenuto che i chiarimenti forniti da Acque Veronesi e dal progettista siano sostenibili, prescrivendo però che nelle successive fasi di progettazione venga fornito uno studio specifico, basato su dati reali misurati, relativo al fenomeno delle acque parassite che inficiano il funzionamento della rete fognaria e del depuratore di Erbè, con la quantificazione del beneficio apportato mediante la realizzazione delle opere di progetto in termini di riduzione delle portate di acque parassite.

Descrizione del progetto:

L'intervento prevede la separazione della rete fognaria mista esistente nelle Vie San Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa, Via XX Settembre in Comune di Erbè.

La rete mista esistente verrà adibita allo smaltimento delle acque bianche mentre verrà realizzata parallelamente una nuova rete fognaria per la raccolta delle acque nere.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Documentazione fotografica;
- Studio di prefattibilità ambientale;

- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
- Valutazione di incidenza ai sensi della Direttiva 92/437CEE;
- Planimetria di rilievo;
- Planimetria stato attuale;
- Planimetria di progetto;
- Sezioni tipo di scavo.

Progettista

Il progetto preliminare è stato redatto dallo Studio di progettazione dell'Ing. Gianluca Ferrari con sede in Via G. Marangoni, 7 – Mantova, su incarico di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto ammonta a complessivi €587.313,00 (IVA esclusa) di cui €564.789,00 per opere relative al Servizio Idrico Integrato e €22.525,00 per opere relative alle acque bianche. Di seguito il quadro economico complessivo e i quadri economici di competenza di Acque Veronesi e del Comune di Erbè:

LAVORI	PRELIMINARE
Importo lavori	€ 482.896,63
Totale lavori	€ 482.896,63
Oneri sicurezza	€ 15.452,69
Totale lavori in appalto	€ 498.349,32
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 24.917,47
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 3.000,00
Spostamento sottoservizi	€ 7.000,00
Spese tecniche	€ 49.000,00
Spese CNPAIA	€ 1.960,00
Collaudi	€ 3.086,21
Totale Somme a disposizione	€ 88.963,68
TOTALE PROGETTO	€ 587.313,00

OPERE A CARICO DI ACQUE VERONESE	
LAVORI	PRELIMINARE
Importo lavori	€ 463.946,63
Totale lavori	€ 463.946,63
Oneri sicurezza	€ 14.846,29
Totale lavori in appalto	€ 463.946,63
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 23.939,65
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 3.000,00
Spostamento sottoservizi	€ 7.000,00
Spese tecniche	€ 47.086,05
Spese CNPAIA	€ 1.883,44
Collaudi	€ 3.086,21
Arrotondamenti	€ 0,73
Totale Somme a disposizione	€ 85.996,08
TOTALE PROGETTO	€ 564.789,00

OPERE A CARICO DEL COMUNE DI ERBE'	
LAVORI	PRELIMINARE
Importo lavori	€ 18.950,00
Totale lavori	€ 18.950,00
Oneri sicurezza	€ 606,40
Totale lavori in appalto	€ 18.950,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 977,82
Spese tecniche	€ 1.913,95
Spese CNPAIA	€ 76,56
Arrotondamenti	€ 0,27
Totale Somme a disposizione	€ 2.968,60
TOTALE PROGETTO	€ 22.525,00

Descrizione dello stato di fatto: fognatura

Allo stato attuale le vie interessate dalle opere di progetto, ovvero Via San Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa e Via XX Settembre, sono servite da fognature miste che recapitano i reflui all'impianto di depurazione di Erbè.

Descrizione degli interventi di progetto

Gli interventi di progetto prevedono la fornitura e la posa di una nuova rete di fognatura nera a gravità in PVC DN 400 mm a servizio di tutte le abitazioni di Via San Giuseppe, Via F.lli Cairoli, Viale Europa e Via XX Settembre. La relazione del progetto preliminare non fornisce indicazione in merito alla lunghezza dei nuovi tratti di fognatura.

La rete mista esistente verrà riconvertita alla raccolta delle acque meteoriche, e gli sfioratori esistenti verranno riconvertiti in pozzetti per acque bianche.

Verranno adeguati tutti gli allacciamenti alle utenze esistenti, e predisposti gli allacciamenti in corrispondenza delle nuove lottizzazioni.

Le vie interessate dalle opere si trovano all'interno dell'agglomerato denominato "Erbè-Sorgà" (4.223 AE), ma l'intervento non aumenterà il numero di abitanti serviti trattandosi di sola separazione delle reti esistenti.

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

Lo studio di prefattibilità ambientale non ha evidenziato il generarsi di impatti ambientali tali da compromettere la realizzabilità dell'opera.

L'analisi di valutazione di incidenza ambientale sui siti SIC e ZPZ esclude inoltre il verificarsi di effetti significativamente negativi sui siti della rete "Natura 2000".

Per la realizzazione delle opere dovrà essere acquisita l'autorizzazione della Provincia di Verona per gli scavi sulla SP n. 50.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto interessano esclusivamente aree pubbliche per cui non si rende necessario procedere all'utilizzo o all'acquisizione di aree private.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, come stralcio dell'intervento più generale "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'Area Tartaro/Tione VR/4 " con codice B.4-C-12 e importo € 4.200.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito nell'Allegato 1C del POT 2011-2013 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 4 del 15.06.2011, esecutiva, con codice n. 93332101 e importo € 587.313,00 (IVA esclusa). La previsione per la realizzazione dei lavori è negli anni 2012 e 2013.

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., in data 04.04.2011 dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala.

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 04.04.2011, l'istruttoria tecnica prot. n. 383/11 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento prot. n. 421/11 del 13.04.2011.

Osservazioni:

Il progetto appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, pur non rappresentando, tuttavia, una delle priorità stabilite dall'Autorità con Deliberazione di Assemblea n. 5 del 22.12.2010.

Si ritiene necessario che, in fase di progettazione definitiva, vengano forniti approfondimenti tecnici, basati su dati reali misurati, relativi al fenomeno delle acque parassite che inficiano il funzionamento della rete fognaria e del depuratore di Erbè, con la quantificazione del beneficio apportato mediante la realizzazione delle opere in termini di riduzione delle portate di acque parassite.

La progettazione definitiva-esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione.

Verona, 13.12.2011

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri