

Verbale della Deliberazione di Comitato Istituzionale

n. 34 del 29 ottobre 2015

Oggetto: Azienda Gardesana Servizi Spa - Approvazione progetto preliminare-definitivo e autorizzazione ai sensi dell'art. 11 della Convenzione di gestione del servizio idrico integrato "Interventi di estensione della rete fognaria - Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) – Comune di Costermano".

L'anno **Duemilaquindici**, il giorno **ventinove** del mese di **ottobre**, alle ore quattordici e trenta, in Verona, nella Sede del Consiglio di Bacino Veronese, sita in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Comitato istituzionale a seguito di convocazione prot. n. 1483.15 del 26 ottobre 2015.

Al momento della trattazione del presente punto all'ordine del giorno, i componenti del comitato istituzionale risultano:

Mauro Martelli: Presente
Claudio Melotti: Assente
Giampaolo Provoli: Assente
Valentino Rossignoli: Presente
Luca Sebastiano: Presente

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio di Bacino Veronese Mauro Martelli.

Il Presidente, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Comitato istituzionale a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore del Consiglio di Bacino Veronese, Dott. Ing. Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE IL PRESIDENTE f.to Dott. Ing. Luciano Franchini f.to Mauro Martelli

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line del sito internet del Consiglio di Bacino Veronese, nonché mediante affissione all'Albo pretorio nella sede dell'Ente il giorno 3 novembre 2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI f.to Dott.ssa Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ______ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

IL DIRETTORE Dott. Ing. Luciano Franchini



IL COMITATO ISTITUZIONALE

Deliberazione n. 34 del 29 ottobre 2015

Oggetto: Azienda Gardesana Servizi SpA

Approvazione progetto preliminare-definitivo e autorizzazione ai sensi dell'art. 11 della Convenzione di gestione del servizio idrico integrato "Interventi di estensione della rete fognaria - Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) – Comune di Costermano"

VISTA la Legge Regionale 27 aprile 2012, n. 17 "Disposizioni in materia di risorse idriche", che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l'art. 13, comma 6 della predetta legge n. 17/2012, il quale prevede che "I Consigli di bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d'ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente";

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Ente;

VISTO l'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006 "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante" inserito dall'art.7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Sblocca Italia), convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese prot. n. 1616/14 del 25.11.2014 che precisa le nuove procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi SpA è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale del Garda, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

VISTO il progetto preliminare-definitivo "Interventi di estensione della rete fognaria - Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) – Comune di Costermano" trasmesso da Azienda Gardesana Servizi SpA con nota prot. n. 3.801/15 del 26.06.2015, a firma del Dott. Ing. Paolo Varotto, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi SpA, pervenuto a questo Ente in data 26.06.2015 (prot. CBVR n. 878/15) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica-illustrativa;
- Corografia e Planimetria generale delle reti fognarie, Estratto catastale, Estratto PAT:
- Planimetria rete fognaria di progetto, profilo longitudinale e documentazione fotografica;
- Particolari costruttivi;
- Relazione paesaggistica;
- Valutazione incidenza ambientale Screening;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Estratto particellare.



PRESO ATTO che il quadro economico di progetto ammonta ad € 280.000,00 (IVA esclusa), di cui € 268.500,00 relativi a opere del SII e € 11.500,00 relativi a opere di pubblica illuminazione, a carico del Comune di Costermano, come di seguito dettagliato:

		PP-PD REV.1
LAVORI		
Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€	152.866,00
Manodopera non soggetta a ribasso	₩	22.134,00
TOTALE OPERE	₩	175.000,00
Oneri sicurezza	€	3.500,00
TOTALE LAVORI	€	178.500,00
SOMME A DIPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	₩	15.000,00
Imprevisti	€	13.000,00
Fornitura e posa di apparecchiature idrauliche/elettriche	₩	15.000,00
Rete pubblica illuminazione	€	11.500,00
Accordi bonari, spese di gara, servitù, etc	€	47.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	101.500,00
TOTALE GENERALE	€	280.000,00

PRESO ATTO che il progetto in esame risulta un aggiornamento del progetto preliminare-definitivo già approvato dal Consiglio di Bacino Veronese con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 15 del 17.07.2014, e che rispetto alla versione già approvata presente le seguenti modifiche:

- Inserimento nel quadro economico di nuove spese per l'acquisizione delle aree private, con una maggiore spesa preventivata di € 47.000,00;
- Inserimento di opere relative alla pubblica illuminazione che Azienda Gardesana Servizi si offre di realizzare per conto del Comune di Costermano, che sosterrà la relativa spesa pari ad € 11.500,00.

VISTA la nota di Azienda Gardesana Servizi prot. n. 5732/15 del 08.10.2015 (prot. CBVR n. 1402/15 del 08.10.2015) di trasmissione delle integrazioni alla documentazione di progetto, consistente nelle tre autorizzazioni rilasciate dal Comune di Costermano: autorizzazione paesaggistica, dichiarazione di conformità urbanistica, autorizzazione all'esecuzione delle opere;

VISTA la nota del Consiglio di Bacino Veronese prot. n. 1.448/15 del 20.10.2015 di precisazione delle procedure per la realizzazione delle opere relative alla pubblica illuminazione, con richiesta di trasmissione di una bozza di accordo tra Azienda Gardesana Servizi e il Comune di Costermano;

VISTA la nota di integrazione di Azienda Gardesana Servizi prot. n. 6062/15 del 26.10.2015 (prot. CBVR n. 1482 del 26.10.2015);

VISTA la Convenzione tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese ed il gestore del servizio idrico integrato dell'area del Garda, Azienda Gardesana Servizi SpA sottoscritta in data 15 febbraio 2006 a seguito di deliberazione assunta dall' Assemblea d'Ambito n. 2 del 4 febbraio 2006, esecutiva;

VISTO, in particolare, l'art. 11, comma 2 della sopra richiamata Convenzione, il quale prevede che il Gestore sia tenuto a realizzare la parte più importante della propria attività nei confronti dell'AATO Veronese;



DATO ATTO che lo stesso art. 11, comma 2 prevede inoltre che per la restante parte il gestore possa svolgere servizi per conto terzi, previa autorizzazione dell'Autorità, purché dette attività non pregiudichino l'erogazione ottimale del servizio idrico integrato e non determinino maggiori costi per gli utenti e purché dei servizi per conto terzi svolti dal gestore, debitamente autorizzati, venga tenuta apposita contabilità separata da quella relativa alle attività del servizio idrico integrato;

CONISIDERATO che a partire dal 1° settembre 2013 Azienda Gardesana Servizi SpA è subentrata al Comune di Costermano nella gestione operativa ed organizzativa del servizio idrico integrato;

VISTA la bozza di *Accordo di programma tra il Comune di Costermano e AGS SpA per l'intervento di estensione fognaria in località Baesse e realizzazione predisposizioni impianto di illuminazione pubblica trasmessa da Azienda Gardesana Servizi SpA con nota prot. n. 6062/15 del 26.10.2015, conservata al Protocollo CBVR n. 1482/15, che regola i rapporti tra la società di gestione del servizio idrico integrato ed il comune di Costermano in merito alla realizzazione degli interventi in parola, <i>allegato A* al presente atto quale parte integrante, formale e sostanziale;

PRESO ATTO che Azienda Gardesana Servizi SpA deve essere autorizzata da questo Consiglio di Bacino ad espletare le procedure unitarie per gli interventi relativi al servizio idrico integrato ed ai lavori di pubblica illuminazione;

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2 della Convenzione di gestione, la società Azienda Gardesana Servizi SpA, nello svolgimento del servizio per conto terzi in parola, dovrà tenere apposita contabilità separata da quella relativa alle attività del servizio idrico integrato;

PRESO ATTO che la bozza di accordo tra Azienda Gardesana Servizi SpA e il Comune di Costermano prevede che:

- Azienda Gardesana Servizi SpA provvederà per conto del Comune alla predisposizione dell'impianto di illuminazione in loc. Baesse (art. 3);
- le opere relative all'illuminazione pubblica, per un importo pari a € 11.500,00 (IVA esclusa), verranno finanziate dal Comune di Costermano (art. 4);
- l'accordo avrà efficacia a far data dalla sua sottoscrizione ed avrà durata di due anni dalla data della sua approvazione (art. 7);

PRECISATO inoltre che, in ogni caso, le eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta saranno recuperate in misura proporzionale agli impegni assunti rispettivamente da Azienda Gardesana Servizi SpA e dal Comune di Costermano;

RITENUTO quindi che, ferme le premesse di cui sopra, la realizzazione da parte di Azienda Gardesana Servizi SpA dei lavori di predisposizione della pubblica illuminazione in concomitanza con le opere relative al servizio idrico integrato, non pregiudichi l'erogazione ottimale del servizio idrico integrato e non determini maggiori costi per gli utenti del servizio medesimo, così come previsto all'art. 11, comma 2, della Convenzione tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese ed il gestore del servizio idrico integrato dell'area del Garda;

PRESO ATTO che le opere in oggetto rientrano negli obiettivi di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresenta uno stralcio dell'intervento più generale, in Comune di Costermano, "Adeguamento ed estensione di fognature comunali" con codice B.1-164 e importo € 1.000.000,00 (IVA esclusa);



PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli interventi 2014-2017 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 5 del 15.04.2014, esecutiva, e rappresenta un primo stralcio dell'intervento più ampio "Estensioni reti fognarie" di importo € 500.000,00 (IVA esclusa) con previsione per la realizzazione dei lavori nell'anno 2015;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato da Azienda Gardesana Servizi SpA con Determinazione del Direttore n. 65/2015 del 24.06.2015 e successivamente con Determinazione del Direttore. 92/2015 del 26.10.2015 che ha modificato l'impegno di spesa di Azienda Gardesana Servizi decurtando l'importo relativo alle opere di pubblica illuminazione;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento (*Allegato B*);

PRESO ATTO che Azienda Gardesana Servizi SpA ha acquisito tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione delle opere, come dettagliato nell'istruttoria tecnica (*Allegato B*);

PRESO ATTO che la relazione di screening di VINCA non risulta aggiornata alla normativa regionale vigente, nello specifico alla DGRV n. 2299 del 09.12.2015, e che si rende quindi necessario un suo aggiornamento;

RITENUTO, peraltro, che l'analisi degli effetti sulle aree Natura 2000 sia stata comunque effettuata, se pur con le procedure dell'abrogata DGR 3173 del 10.10.2006, e che siano stati esclusi effetti negativi dovuti alla realizzazione delle opere in oggetto;

CONSIDERATO che il progetto preliminare-definitivo in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Azienda Gardesana Servizi SpA è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore del Consiglio di Bacino Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;*

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, Norme per la tutela dell'ambiente;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche,* così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;



VISTA la Convenzione Istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

- 1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questo Consiglio di Bacino e relativamente alle opere di fognatura, il progetto preliminare-definitivo denominato "Interventi di estensione della rete fognaria Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) Comune di Costermano", a firma del Dott. Ing. Paolo Varotto, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi SpA, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo complessivo pari ad € 280.000,00 (IVA esclusa) e con le prescrizioni di cui al punto 2.;
- 2. DI PRESCRIVERE ad Azienda Gardesana Servizi SpA la trasmissione, entro 15 giorni dalla data di approvazione del presente provvedimento, della relazione di screening di VINCA aggiornata secondo le procedure di cui alla DGRV n. 2299 del 09.12.2014;
- 3. DI DICHIARARE che la presente approvazione diverrà definitiva solamente dopo l'acquisizione della documentazione di cui al punto 2;
- 4. DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 11, comma 2 della *Convenzione tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese ed il gestore del servizio idrico integrato dell'area Veronese*, la società Azienda Gardesana Servizi SpA a realizzare il lavori di predisposizione della pubblica illuminazione, in Comune di Costermano, in concomitanza con le opere relative al servizio idrico integrato, così come previsto nella bozza di Accordo tra Azienda Gardesana Servizi SpA ed il Comune di Costermano, *allegato A* alla presente deliberazione;
- 5. DI PRECISARE che, ai sensi del suddetto art. 11, comma 2, la società Azienda Gardesana Servizi SpA, nello svolgimento del servizio per conto terzi in parola, dovrà tenere apposita contabilità separata da quella relativa alle attività del servizio idrico integrato;
- 6. DI PRECISARE inoltre che le opere, per la parte riguardante il servizio idrico integrato e finanziata da Azienda Gardesana Servizi SpA, rimarranno di proprietà della società medesima, secondo le disposizioni contenute nella Convenzione stipulata con l'AATO Veronese, mentre per la parte non strettamente connessa al servizio, e pertanto finanziata dal Comune di Costermano, le opere rimarranno di proprietà del Comune medesimo;
- 7. DI PRECISARE infine che le eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta saranno recuperate in misura proporzionale agli impegni assunti rispettivamente da Azienda Gardesana Servizi SpA e dal Comune di Costermano;
- 8. DI STABILIRE che Azienda Gardesana Servizi SpA provveda, al termine dei lavori oggetto del presente provvedimento, alla trasmissione del certificato di collaudo delle opere realizzate, con l'accertamento del rispetto delle disposizioni impartite da questo Consiglio di Bacino;
- 9. DI DARE ATTO che le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;



- 10. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare-definitivo in oggetto costituisce delega specifica ad Azienda Gardesana Servizi SpA, ai sensi dell'art.6 comma 8 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dell'intervento "Interventi di estensione della rete fognaria Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) Comune di Costermano", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
- 11. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'intervento in esame;
- 12. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato per le opere relative alla fognatura di importo pari a € 268.500,00 (IVA esclusa) da Azienda Gardesana Servizi SpA e per le opere relative alla pubblica illuminazione di importo pari a € 11.500,00 (IVA esclusa) dal Comune di Costermano;
- 13. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
- 14. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Azienda Gardesana Servizi SpA e al Comune di Costermano.

Verona, lì 29 ottobre 2015

IL DIRETTORE f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE f.to Mauro Martelli



CONSIGLIO DI BACINO VERONESE IL COMITATO ISTITUZIONALE

Seduta del 29 ottobre 2015

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: Azienda Gardesana Servizi SpA

Approvazione progetto preliminare-definitivo e autorizzazione ai sensi dell'art. 11 della Convenzione di gestione del servizio idrico integrato "Interventi di estensione della rete fognaria - Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) – Comune di Costermano".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la deliberazione in oggetto, i sottoscritti, Responsabili dei Servizi interessati, esprimono, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Verona, lì 28.10.2015

Servizio Pianificazione f.to Dott. Ing. Laura Sandri

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ne accerta la NON RILEVANZA contabile.

Verona, lì 28.10.2015

Il Direttore f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

ALLEGATO A)

ACCORDO DI PROGRAMMA TRA IL COMUNE COSTERMANO ED AGS S.P.A. PER L'INTERVENTIO DI ESTENSIONE FOGNARIA IN LOCALITA' BAESSE e realizzazione predisposizioni impianto illuminazione pubblica.

L'annoaddi	del mese di	nella sede di	. 1n v1a	n	
Il Comune di Costermano, c	on sede in	(VR) - P.IVA e C.F	, che di	seguito sarà per l	brevità
chiamato "Comune" per il qu	uale interviene nel p	resente atto il signor	, in qu	alità di Sindaco	

Ed

A.G.S. S. p. A.., con sede in 11 settembre, 24, P. Iva 01855890230 cod. fisc.80019800236 che di seguito sarà per brevità chiamata "AGS", per la quale interviene nel presente atto il signor Alberto Ardieli, nato a(VR) il nella qualità di Direttore Generale

Premesso che:

- AGS, con deliberazione dell'AATO Veronese n. 1 del 04/02/2006, è stata individuata quale gestore del servizio idrico integrato nel territorio dei Comuni dell'area veronese;
- in data 15/02/2006, tra l'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese e AGS è stata approvata e sottoscritta la convenzione che sancisce l'affidamento ad AGS dell'erogazione del servizio idrico integrato a tutti gli utenti dei Comuni dell'area del Garda;
- a partire dal 2013 AGS è subentrata al Comune nella gestione operativa ed organizzativa del servizio idrico integrato;
- in occasione del subentro nella gestione, AGS si è impegnata a realizzare una serie di investimenti relativi al servizio idrico integrato tra i quali l'estensione della rete fognaria in località Baesse;
- Il Comune ha chiesto ad AGS di inserire nel progetto relativo alla estensione della rete fognaria in località Baesse le predisposizioni utili alla futura realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica impegnandosi contestualmente a sostenerne la spesa;
- AGS ha accolto tale richiesta nel progetto preliminare/definitivo per l'estensione della rete fognaria in località Baesse rev. maggio 2015 inserendo in quadro economico tra le somme a disposizione la voce rete pubblica illuminazione dell'importo di € 11.500;
- che AGS può realizzare anche le opere relative alla pubblica illuminazione di competenza del Comune, previa autorizzazione da parte del Consiglio di Bacino Veronese ai sensi dell'art 11 della Convenzione di Servizio vigente;

che i rapporti tra AGS e Comune devono essere regolati da apposita convenzione approvata dal comitato istituzionale del Consiglio di Bacino

Art 1

Conferma delle premesse

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art 2

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Il presente accordo viene redatto nel rispetto ed in conformità all'art.. 34 del TUEL n. 267/2000, alle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici (D.Lgs. n. 163/2006 e L.R. 27/2003), di procedimento amministrativo (L. 241/90 – art. 15) oltreché al Codice Civile (Libro Quarto – Titolo II).

Art3

OGGETTO DELL'ACCORDO

Il Comune ed AGS concordano senza riserva alcuna, che AGS provvederà per conto del Comune alla predisposizione dell'impianto di illuminazione in loc. Baesse contestualmente ai lavori di estensione fognaria.

Art.4

FINANZIAMENTO, PAGAMENTO E PROPRIETÀ DELLE OPERE

I lavori relativi alla predisposizione dell'impianto di illuminazione in loc. Baesse saranno interamente finanziati dal Comune per un importo previsto di 11.500 €

Eventuali perizie di variante dovranno essere sottoposte all'approvazione di entrambe le parti, ciascuna per la propria competenza ed il comune si impegna a finanziare eventuali maggiori oneri.

Il Comune si impegna a versare quanto previsto in un'unica soluzione e a seguito dell'emissione di regolare fattura da parte di AGS.

Le eventuali economie derivanti dai ribassi d'asta saranno recuperate da AGS e dal Comune.

Art. 5

NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AGS nomina (ai sensi degli artt.10 D.Lgs. 163/2006 e 9, D.P.R. 207/10) l'ing. Alberto Ardieli (Direttore Generale della stessa) quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto; AGS, tramite il Responsabile del procedimento, tiene costantemente informato il Comune

sull'andamento dei lavori.

Art. 6

TEMPISTICHE

AGS s'impegna, salvo impedimenti non dipendenti dalla Società stessa, a realizzare i lavori entro il......

Art. 7 DURATA

Il presente accordo ha efficacia dalla data della sua sottoscrizione ed una durata di anni 2 dalla data della sua approvazione.

L'accordo può essere rinnovato prima della sua naturale scadenza se sussiste il consenso di entrambe le parti

<u>Art. 8</u>

REGISTRAZIONE

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi degli artt. 5 e 7 (v. relativa tariffa: parte seconda art. 1 comma b) del D.P.R. n. 131/1986.

Tutte le spese relative all'eventuale registrazione del presente atto sono a carico della parte che richiede la registrazione stessa.

Art.9

CONTROVERSIE

Per ogni eventuale controversia relativa all'applicazione del presente accordo e che non possa essere bonariamente composta, le parti dichiarano di eleggere quale unico foro competente quello di Verona.

Art.. 10

ALLEGATI

Progetto definitivo/esecutivo

Letto, confermato e sottoscritto.

per il Comune di Costermano il Sindaco

per A.G.S. S. p. A., il Direttore



Allegato alla Deliberazione del Comitato Istituzionale

n. 34 del 29/10/2015

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE- DEFINITIVO:

"Interventi di estensione della rete fognaria - Intervento N. 2: Località Baesse (rev.1) – Comune di Costermano"

Società di Gestione: Azienda Gardesana Servizi SpA

Comune interessato: Costermano Agglomerato: Affi (6.465 AE)

Importo Progetto: € 280.000,00 (IVA esclusa)
Importo opere SII: € 268.500,00 (IVA esclusa)

Codice Piano d'Ambito: B.1-164a Pdl 2014-2017: presente

Premessa:

Con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 15 del 17 luglio 2014 il Consiglio di Bacino Veronese ha approvato il progetto preliminare-definitivo "Interventi di estensione della rete fognaria - Intervento N. 2: Località Baesse – Comune di Costermano" di importo pari a € 228.000,00.

Azienda Gardesana Servizi ha in seguito presentato un nuovo progetto preliminaredefinitivo, con richiesta di approvazione, che rispetto al progetto già approvato presenta le seguenti modifiche:

- Inserimento nel quadro economico di nuove spese per l'acquisizione delle aree private su cui insiste l'opera. Contrariamente alle ipotesi iniziali che prevedevano la sottoscrizione di accordi bonari con i proprietari, infatti, Azienda Gardesana Servizi dovrà procedere con le attività di esproprio, con una maggiore spesa preventivata di € 47.000,00;
- Inserimento di opere relative alla pubblica illuminazione che Azienda Gardesana Servizi si offre di realizzare per conto del Comune di Costermano, che sosterrà la relativa spesa pari ad € 11.500,00.

Descrizione del progetto:

L'intervento prevede la realizzazione di una nuova fognatura nera in parte a gravità e in parte a pressione per una lunghezza complessiva di circa 850 m, e di un nuovo impianto di sollevamento per il rilancio dei reflui raccolti verso la rete fognaria esistente.

Le nuove utenze che verranno allacciate, pari a circa 60 AE, ricadono all'interno dell'agglomerato denominato "Affi" (6.465 AE), e i reflui prodotti verranno convogliati all'impianto di depurazione di Affi.

Obiettivo dell'intervento:

Obiettivo dell'intervento è l'allacciamento di circa 20 nuove utenze (60 AE) alla rete fognaria. I reflui delle nuove utenze allacciate, posizionate all'interno dell'agglomerato "Affi" (6.465 AE), verranno conferiti al depuratore di Affi.

Progettista

Il progetto preliminare-definitivo è a firma dell'Ing. Paolo Varotto, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi SpA.

Elenco elaborati:

Il progetto preliminare-definitivo, si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica-illustrativa;
- Corografia e Planimetria generale delle reti fognarie, Estratto catastale, Estratto PAT;
- Planimetria rete fognaria di progetto, profilo longitudinale e documentazione fotografica;
- Particolari costruttivi;
- Relazione paesaggistica;
- Valutazione incidenza ambientale Screening;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Estratto particellare.

Progettista

Il progetto preliminare-definitivo è a firma dell'Ing. Paolo Varotto, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi SpA.

Quadro economico del progetto:

Il progetto ammonta ad € 280.000,00 (IVA esclusa), di cui € 268.500,00 relativi a opere del SII e € 11.500,00 relativi a opere di pubblica illuminazione, a carico del Comune di Costermano, come di seguito dettagliato:

		PP-PD REV.1
LAVORI		
Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	€	152.866,00
Manodopera non soggetta a ribasso	€	22.134,00
TOTALE OPERE	₩	175.000,00
Oneri sicurezza	€	3.500,00
TOTALE LAVORI	€	178.500,00
SOMME A DIPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€	15.000,00
Imprevisti	€	13.000,00
Fornitura e posa di apparecchiature idrauliche/elettriche	€	15.000,00
Rete pubblica illuminazione	€	11.500,00
Accordi bonari, spese di gara, servitù, etc	€	47.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	101.500,00
TOTALE GENERALE	€	280.000,00

Copia conforme all'originale firmato e conservato presso l'Ente.

Descrizione dello stato di fatto

Attualmente località Baessa è solo parzialmente servita da rete fognaria. Nelle vie oggetto di intervento non esiste rete fognaria.

Descrizione degli interventi di progetto

Gli interventi di progetto prevedono:

- 1. Tratto 1-3: Realizzazione di un tratto di fognatura a gravità in PVC DN 225 mm PN10 di lunghezza pari a circa 500 m per il collegamento di nuove utenze al sollevamento di progetto;
- 2. Nuovo impianto di sollevamento per il rilancio dei reflui alla rete esistente. Il sollevamento verrà realizzato con elementi in calcestruzzo prefabbricati, risulterà completamente interrato con soletta carrabile. E' prevista l'installazione di n. 2 pompe in parallelo che funzioneranno in alternanza in condizioni di regime e contemporaneamente in condizioni di emergenza. Il volume di accumulo sarà di 2 m³, in una vasca di dimensioni in pianta 1,5 x 1,5 metri e altezza 1 m;
- 3. Tratto 3-2: Realizzazione di un tratto di fognatura in pressione con tubazioni in Pead De 110 mm PN 10 di lunghezza pari a circa 350 m per il collegamento della stazione di pompaggio alla rete fognaria esistente;
- 4. Realizzazione degli allacci di circa 20 utenze con tubazioni in PVC del De 160 mm sino al confine di proprietà;

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

L'intervento ricade all'interno dell'area SIC "Val dei Mulini, Senge di Marciaga, Rocca del Garda" con codice IT3210007. La relazione di screening di VINCA, redatta a cura dell'Ing. Silvia Avesani ai sensi della DGRV n.3173/2006 esclude il verificarsi di effetti negativi sulle aree Natura 2000 legati alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

A seguito dell'emanazione della DGRV n. 2299 del 09.12.2014, appare necessario un aggiornamento della relazione di screening di VINCA.

Il Comune di Costermano ha rilasciato l'autorizzazione paesaggistica n. 30/2015 in data 19.06.2015, ricorrendo alla procedura semplificata di cui al DPR 139/2010.

Il Comune di Costermano, inoltre, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31.08.2015 ha approvato il 5° Piano degli Interventi, divenuto efficace in data 25.09.2015, che individua l'area interessata dal posizionamento dell'impianto di sollevamento di progetto quale zona "a servizi".

Il Comune di Costermano ha infine rilasciato l'autorizzazione agli scavi su strade comunali.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto interessano in parte aree pubbliche e in parte aree private.

Le aree private interessate all'intervento sono censite al foglio n. 16 mappali 283 – 289 – 281 (parte) – 282 (parte) – 290.

Copia conforme all'originale firmato e conservato presso l'Ente.

Per la realizzazione delle opere di progetto sarà necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001.

Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in € 47.000,00. Il Consiglio di Bacino Veronese dovrà provvedere a specifica delega ad Azienda Gardesana Servizi SpA per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno eventualmente necessarie per l'esecuzione delle opere.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20.12.2011, e rappresenta uno stralcio dell'intervento più generale, in Comune di Costermano, "Adeguamento ed estensione di fognature comunali" con codice B.1-164 e importo € 1.000.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito nel Piano degli interventi 2014-2017 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 5 del 15.04.2014, esecutiva, e rappresenta un primo stralcio dell'intervento più ampio "Estensioni reti fognarie" di importo € 500.000,00 (IVA esclusa). La previsione per la realizzazione dei lavori è nell'anno 2015.

Responsabile del procedimento:

Il responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Alberto Ardieli.

Approvazioni:

Il progetto preliminare-definitivo è stato approvato da Azienda Gardesana Servizi con Determinazione del Direttore n. 65/2015 del 24.06.2015 e successivamente con Determinazione del Direttore. 92/2015 del 26.10.2015 che ha modificato l'impegno di spesa di Azienda Gardesana Servizi decurtando l'importo relativo alle opere di pubblica illuminazione.

Osservazioni:

Il progetto, per quanto riguarda le opere di fognatura, appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere.

A seguito dell'emanazione della DGRV n. 2299 del 09.12.2014, appare necessario un aggiornamento della relazione di screening di VINCA.

Per quanto riguarda le opere di pubblica illuminazione i rapporti da Azienda Gardesana Servizi e il Comune di Costermano sono regolati secondo la bozza di accordo trasmessa con nota prot. n. 6062/2015 del 26.10.2015.

Si propone l'approvazione del progetto preliminare-definitivo.

Verona, 28.10.2015

Servizio Pianificazione f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Copia conforme all'originale firmato e conservato presso l'Ente.