

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 29 del 17 maggio 2019

**Oggetto: ACQUE VERONESI Scarl - Approvazione progetto definitivo-esecutivo “Ristrutturazione ed ampliamento del serbatoio di Monte Castello” – Comune di Grezzana.
Importo Progetto: € 300'000,00 (IVA esclusa)**

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l'art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “*i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d'Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente*”;

VISTO l'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*” inserito dall'art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese prot. n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2018 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d'approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl prot. n. 20513 del 9 ottobre 2018 di richiesta di approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Ristrutturazione ed ampliamento del serbatoio di Monte Castello” – Comune di Grezzana (prot. CBVR n. 1390 del 9 ottobre 2018), di importo pari a € 300'000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto prevede, contrariamente a quanto inizialmente atteso, cioè la sola ristrutturazione, la realizzazione di un nuovo serbatoio in località “Monte Castello” di Azzago, terminale lungo la rete acquedottistica Costa-Romagnano-Azzago-Rosaro, di capienza pari a 600 m³ circa, in sostituzione dell'esistente da 150 m³ il quale si trova in uno stato di conservazione precario e con un volume utile non più sufficiente a garantire la costanza di approvvigionamento idrico nei periodi di maggior richiesta d'acqua, e che, al termine dei lavori, verrà abbattuto;

PRESO atto che il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione ed ampliamento del serbatoio di Monte Castello” – Comune di Grezzana, a firma del Dott. Ing. Paolo Soardo, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 9 ottobre 2018 (prot. CBVR n. 1390 del 9 ottobre 2018, prot. Acque Veronesi Scarl n. 20513 del 9 ottobre 2018) risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

- Relazione generale;
- Documentazione fotografica;
- Relazione geologica;
- Relazione geotecnica;

Copia conforme all'originale firmato e conservato presso l'Ente.

- Relazione di calcolo delle strutture;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Incidenza manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Piano particellare esproprio;
- Quadro economico;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Analisi dei rischi;
- Costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Cronoprogramma;
- Dichiarazione non necessità della valutazione d'incidenza ambientale;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Relazione paesaggistica;
- Piano di manutenzione;

ELABORATI GRAFICI

- Inquadramento;
- Stato di progetto – pianta;
- Stato di progetto – pianta copertura;
- Stato attuale – sezioni e particolari;
- Stato di progetto – prospetti;
- Fondazioni: tracciamento ed armature;
- Muri: armature e particolari;
- Soletta copertura: armature e particolari;
- Struttura in acciaio locale pipping;
- Schema impianto idraulico;
- Stato di progetto – area esterna;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente ad € 300'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

LAVORI	
Lavori per la realizzazione di un nuovo serbatoio	€ 189'181,75
Piping interno al serbatoio	€ 21'620,56
Totale lavori	€ 210'802,31
Oneri sicurezza	€ 11'394,85
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 222'197,16
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 12'242,44
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 22'000,00
Progettazione, CSP, CSE e Direzione Lavori	€ 25'322,50
Contributo CNPAIA	€ 1'012,90
Attività archeologiche di supporto al cantiere	€ 5'000,00
Implementazione sistema con apparecchiature di controllo e misura	€ 12'000,00
Spese per commissioni giudicatrici	€ 225,00
Totale Somme a disposizione	€ 77'802,84
TOTALE PROGETTO	€ 300'000,00

PRESO ATTO che i costi della progettazione rappresentano il 10% dei lavori posti a base d'asta;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce della verifica documentale effettuata ai sensi del D. Lgs. 50/2016 di Acque Veronesi n. 404/18 del 11 giugno 2018;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 456/18 del 28 giugno 2018;

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di un intervento più generale: "Adeguamento sistema capacitivo di compenso dell'Area Veronese" con codice C.1 – 05 ed importo pari a € 8.000.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2016-2019 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 4 del 31 maggio 2016, ed aggiornato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 4 del 29 maggio 2018 (scheda intervento n. 65 - *Allegato A*);

VISTO il parere negativo del Comune di Grezzana prot. n. 24147 del 12 novembre 2018 circa la conformità urbanistica del progetto di un nuovo serbatoio in località Monte Castello su terreno catastalmente distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Grezzana al foglio n. 39 – mappali n. 138 e 140;

PRESO ATTO che il progetto in esame comporta la necessità di procedere con una variante puntuale al Piano degli Interventi del Comune di Grezzana, in quanto l'intervento prevede la realizzazione del serbatoio in un'area attualmente censita come "E – rurale", risultando necessario modificare la destinazione d'uso dell'area in oggetto attribuendo ad essa la destinazione "*Aree per impianti tecnologici*";

PRESO ATTO che l'area in questione è situata in Comune di Grezzana - Foglio n. 39 mappali n. 138 e 140;

RICHIAMATO l'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che stabilisce che le approvazioni dei progetti da parte degli Enti di governo degli ambiti comporta anche variante urbanistica, qualora necessaria;

RITENUTO quindi necessario modificare la destinazione d'uso dell'area situata in Comune di Grezzana Foglio n. 39 mappali n. 138 e 140, per la parte interessata dal progetto così come rappresentata nella Relazione di Variante trasmessa con nota prot. n. 25357 del 05 dicembre 2018, attribuendo ad essa la destinazione "*Aree per impianti tecnologici*";

PRESO ATTO che il Consiglio di Bacino Veronese, con nota prot. n. 104/19 del 25 gennaio 2019 ha convocato conferenza di servizi semplificata in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e contestualmente si è provveduto a dare adeguata pubblicità della variante urbanistica prevista, sopra richiamata;

VISTO il verbale di conclusione positiva della conferenza dei servizi del 14 maggio 2019, agli atti degli Uffici del Consiglio di Bacino Veronese, in cui vi sono riportati tutti i

nulla osta, pareri, autorizzazioni con eventuali prescrizioni pervenuti nei tempi dettati dalla conferenza stessa;

SI RICORDA che, ai sensi dell'art. 14quater, comma 1 la conclusione positiva della conferenza dei servizi, di cui sopra, sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti ai lavori della conferenza stessa;

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che *“un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”*;

PRESO ATTO:

- che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i;
- della non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal progettista Dott. Ing. Paolo Soardo;

VISTA la nota di Acque Veronesi n. 15033 del 24 luglio 2018, di avvenuto deposito del progetto definitivo-esecutivo presso l'ufficio espropriazioni di Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 16, comma 1, del D.P.R. 327/2001;

PRESO atto che col presente provvedimento deve intendersi approvata la variante urbanistica del Comune di Grezzana, sopra richiamata;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 *“Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante”* inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei *“lavori pubblici di interesse regionale”* di *“competenza delle Autorità d'Ambito”* e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 *“Norme per la tutela dell'ambiente”*;

VISTA la L.R. n. 27 del 11 novembre 2003 *“Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche”*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n.152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE:

- a. il verbale di conclusione della conferenza dei servizi del 14 maggio 2019, agli atti degli Uffici del Consiglio di Bacino Veronese;
- b. il progetto definitivo-esecutivo denominato “Ristrutturazione ed ampliamento del serbatoio di Monte Castello” – Comune di Grezzana a firma del Dott. Ing. Paolo Soardo, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo complessivo pari ad € 300'000,00 (IVA esclusa), nel rispetto delle prescrizioni riportate nel verbale di conclusione della conferenza dei servizi, di cui al punto 1, comma a.;
- c. la variante urbanistica del Comune di Grezzana, in particolare la modifica della destinazione d'uso dell'area per la parte interessata dal progetto, così come rappresentata nella Relazione di Variante trasmessa con nota prot. n. 25357 del 05 dicembre 2018, situata in Comune di Grezzana Foglio n. 39 mappali n. 138 e 140, in “Aree per impianti tecnologici”, così come rappresentata nella Relazione di Variante, ai sensi dell'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

2. DI DARE ATTO che la variante allo strumento urbanistico esistente comporta l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sull'area interessata dal progetto;

3. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;

4. DI DARE ATTO che:

- a. che le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- b. che l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dell'intervento “Ristrutturazione ed ampliamento del serbatoio di Monte Castello” – Comune di Grezzana;

5. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Acque Veronesi Scarl;

6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;

7. DI TRASMETTERE:

- a. il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Grezzana per gli adempimenti di propria competenza;
- b. il verbale di chiusura della conferenza dei servizi del 14 maggio 2019 agli enti coinvolti.

Il Direttore
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – Scheda 65

ATO Veronese	Regione Veneto	Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali
Data di compilazione: 23 maggio 2018	CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506)	ACQUE VERONESI (id: 12.732)

COMUNE	GREZZANA		
INTERVENTO	Ristrutturazione e ampliamento serbatoio Monte Castello Grezzana		
N. progressivo	065	Servizio/i	Acquedotto
Codice da PdA	C.1 - 05	Codice PDI	30381600
RQTI (Det. 917-17)	M2	Criticità (Det. 1-18)	DIS1.4
Importo aggiornato	300.000	Importo precedente	nessuna variazione
CFP [€]	nessun contributo	Natura contributo	
Descrizione	Si prevede la ristrutturazione e l'ampliamento del serbatoio Monte Castello in Comune di Grezzana. Si tratta di una ristrutturazione sia della parte edile, sia idraulica in quanto il serbatoio manifesta un evidente stato pericolosità. E' previsto anche il rifacimento del solaio e del tetto del serbatoio, dotato di un volume di 800 m ³ .		
Crono-programma	Livello di attuazione raggiunto:	Scheda progetto	
intervento	Avvio:	2018	
Ambito	Conclusione:	2019	
Rete acquedotto [km]	Abitanti interessati [n.]:	5.000	
Rete fognatura [km]	Abitanti interessati [n.]:	5.000	
Importi [€/anno]	Adeguamento	Estensione	
Speso (FC)	Adeguamento	Estensione	
di cui LIC	Adeguamento	Estensione	
Entrata in esercizio (IP)	Adeguamento	Estensione	
	2016	2017	2018 2019
	0	0	25.000 275.000
	0	0	25.000 0
	0	0	0 300.000