

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 09 del 18 gennaio 2022

Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria nell’agglomerato di Villafranca di Verona” – Comune di Villafranca di Verona

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “*i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente*”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante*” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 28135 del 27 dicembre 2021 (protocollo CBVR n. 1319 del 27 dicembre 2021 di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria nell’agglomerato di Villafranca di Verona” – Comune di Villafranca di Verona d’importo complessivo pari a € 750’000,00 (IVA esclusa) e di opere complementari d’importo pari a € 23’194,56 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto in esame prevede l’estensione della rete fognaria nel comune di Villafranca di Verona al fine di servire zone attualmente sprovviste in via Ognissanti, ove è prevista altresì, la chiusura della maglia acquedottistica con contestuale prolungamento di 435 m a servizio di 79 AE, in via Le Prete, in via Martiri di Cefalonia, in via Morandini ed in via Custoza, per una lunghezza totale di nuova rete fognaria pari a 2’035 m a servizio di 360 AE. Sono previste, infine, opere complementari in via Custoza di realizzazione di circa 70 m di condotta a servizio di ulteriori 12 AE;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Antonio Tucci, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 27 dicembre 2021 (protocollo CBVR n. 1319 del 27 dicembre 2021, Acque Veronesi Scarl n. 28135 del 27 dicembre 2021), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione tecnica idraulica;
- Studio di fattibilità ambientale e screening V.Inc.A.;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari ed analisi;

- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo delle opere complementari;
- Quadro incidenza della manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica;
- Piano di manutenzione;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera;
- Relazione geoambientale;
- Relazione archeologica preventiva;
- Relazione consorzio di bonifica;

ELABORATI GRAFICI:

- Carte tematiche del Pat: stralcio carta rischio idrogeologico e rete idrografica de idraulica;
- Carte tematiche del Pat: stralcio carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- Carte tematiche del Pat: stralcio carta delle invarianti;
- Carte tematiche del Pat: stralcio carta delle fragilità;
- Carte tematiche del Pat: stralcio carta degli ambiti territoriali omogenei;
- Carte tematiche del Pat: stralcio carta della trasformabilità;
- Corografia;
- Planimetria dei sottoservizi;
- Planimetria di progetto su ortofoto via Ognissanti;
- Planimetria di progetto su ortofoto e profili longitudinali via Le Prete;
- Planimetria di progetto su ortofoto e profilo longitudinale via Martiri di Cefalonia;
- Planimetria di progetto su ortofoto e profilo longitudinale via Morandini;
- Planimetria di progetto su ortofoto e profilo longitudinale via Custoza;
- Particolari costruttivi;
- Rilievo su ortofoto: via Ognissanti;
- Rilievo su ortofoto: vie Le Prete – via Morandini;
- Rilievo su ortofoto: via Martiri di Cefalonia – via Custoza;
- Opere complementari via Custoza;
- Profili longitudinali via Ognissanti;
- Layout di cantiere – via Ognissanti;
- Layout di cantiere – via Le Prete;
- Layout di cantiere – via Martiri di Cefalonia;
- Layout di cantiere – via Morandini;
- Layout di cantiere – via Custoza;
- Interferenze progetto con la rete consortile;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 750'000,00 (IVA esclusa), mentre le opere complementari di lavori a misura sono pari a € 23'194,56 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

IMPORTO PROGETTO	
LAVORI	
Lavori	€ 528'445,06
Allacciamenti	€ 110'244,50
Oneri sicurezza	€ 55'432,61
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 694'122,17
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 6'941,22
Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza	€ 36'291,83

IMPORTO PROGETTO	
in fase di progettazione e in fase esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità, liquidazioni, CRE, AS BUILT	
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e valutazione	€ 2'800,00
Contributo CNPAIA	€ 1'563,67
Spese tecniche per indagini geologiche, geotecniche, sismiche e relazione geotecnica e sismica – TTRRScavo, Analisi Chimiche e relazione con report dati e conclusione	€ 3'000,00
Contributo EPAP	€ 60,00
Relazione archeologica	€ 2'000,00
Attività archeologica di cantiere	€ 2'000,00
Saggi per indagini archeologiche	€ 1'000,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€ 221,10
Totale Somme a disposizione	€ 55'877,83
TOTALE PROGETTO	€ 750'000,00

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche rappresentano il 7,0% dei lavori posti a base d'asta;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. 50/2016 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi Scarl n. 657 del 30 settembre 2021;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento 708 del 21 ottobre 2021;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 8 dell'08 ottobre 2020 (Allegato A: intervento n. 31961800);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di due interventi "Estensione ed adeguamento della rete fognaria" con codice B.1 – 237 ed importo pari a € 3'500'000,00 (IVA esclusa) e "Adeguamento ed estensione della rete acquedottistica" con codice A.1 – 147 ed importo pari a € 1'750'000,00 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea

generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

PRESO ATTO CHE Acque Veronesi Scarl ha provveduto ad acquisire la disponibilità delle aree private interessate dall'intervento mediante la stipula di accordi privati per servitù di posa di condotta idrica ed occupazione temporanea dei terreni per esigenze di cantiere, agli atti del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl;

RICORDATO che sarà onere di Acque Veronesi Scarl acquisire dal Comune di Villafranca di Verona l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, prima dell'avvio degli stessi;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità dello stesso al Servizio Idrico Integrato;

RICHIAMATI i seguenti pareri-autorizzazioni con prescrizioni, già allegati al progetto in oggetto ed agli atti del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl:

1. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza n. 29220-P del 02 novembre 2021 inerenti gli interventi di estensione della rete fognaria ed acquedottistica, contenuti nel Piano degli Interventi 2020-2023, in merito ai quali è disposta l'attivazione della procedura di Verifica preventiva dell'interesse archeologico, con prescrizione dell'esecuzione di saggi esplorativi nelle aree interessate dagli interventi;
2. Consorzio di Bonifica Veronese – autorizzazione con prescrizioni n. 1-16017 del 24 dicembre 2021 per la posa di condotte fognarie di vario diametro e tipologia in sottopasso e in fiancheggiamento ad alcuni canali distributori irrigui consortili, nell'ambito dei lavori di estensione della rete fognaria nell'agglomerato di Villafranca di Verona, in particolare:
 - n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 144/136 con condotta in PVC foglio 39, mappale 1506, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
 - n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 144/136 con condotta in Gres in sede stradale denominata via Ognissanti foglio 39, in adiacenza al mappale 589, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
 - n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 60/729 con condotta in PVC foglio 72, mappale 900, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
 - n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 60/729 con condotta in PVC foglio 72, mappale 901, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
 - n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 60/729 con condotta in PVC foglio 72, mappale 989, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
 - parallelismi in area in servitù con qualsiasi servizio per una lunghezza di circa 70,00 m lungo la condotta del dispensatore terziario 60/729 con condotta in

GRES foglio 72, in adiacenza ai mappali 16, 993 e 996, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;

- n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 144/136 con condotta in PVC foglio 39, mappale 1055, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
- n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 144/136 con condotta in PVC foglio 39, mappale 368, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
- n. 1 attraversamento in sottopasso della condotta del dispensatore terziario 144/136 con condotta in GRES foglio 39, in adiacenza del mappale 368, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;
- parallelismi in area in servitù con qualsiasi servizio per una lunghezza di circa 60,00 m lungo la condotta del dispensatore terziario 144/136 con condotta in GRES foglio 39, in adiacenza ai mappali 1191 e 1235, Bacino Conagro in Comune di Villafranca di Verona;

3. dichiarazione del Rup di Acque Veronesi Scarl n. 880 del 27 dicembre 2021, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nei pareri-autorizzazioni sopra richiamati, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal progettista, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;

- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto definitivo-esecutivo denominato "Estensione rete fognaria nell'agglomerato di Villafranca di Verona" – Comune di Villafranca di Verona di importo complessivo pari a € 750'000,00 (IVA esclusa) a firma del Dott. Ing. Antonio Tucci, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, nel rispetto delle prescrizioni contenute nei seguenti nei pareri, agli atti del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl:
 - a. Parere della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza n. 29220-P del 02 novembre 2021;
 - b. Autorizzazione del Consorzio di Bacino Veronese n. 1-16017 del 24 dicembre 2021 per parallelismi ed attraversamenti della rete consortile;
2. DI RIMANERE IN ATTESA della trasmissione della perizia di variante, una volta aggiudicato l'appalto dell'esecuzione dei lavori in oggetto, con evidenza delle eventuali economie realizzate dal ribasso d'asta, e del parere della Provincia di Verona per l'attraversamento della strada provinciale SP24, al fine di autorizzare i lavori riguardanti le opere complementari ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
3. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
4. DI DARE ATTO che:
 - a. le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - b. l'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
 - c. Acque Veronesi Scarl ha provveduto ad acquisire la disponibilità delle aree private interessate dall'intervento mediante la stipula di accordi privati per servitù di posa di condotta idrica ed occupazione temporanea dei terreni per esigenze di cantiere, sottoscritti in data 23 settembre 2021, agli atti del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl;
5. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Acque Veronesi Scarl;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Villafranca di Verona per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – intervento n. 31961800

ATO Veronese	Regione Veneto	Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali
Data di compilazione: 18 settembre 2020	CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506)	ACQUE VERONESI (id: 12.732)

Comune VILLAFRANCA DI VERONA						
Intervento Estensione rete fognaria agglomerato						
Codice PDI 31961800						
Codice PdA 2011 B.1 - 237						
Tipologia specifici						
Agglomerato Villafranca di Verona						
RQTI (Det. 917-17)	Preq3		Criticità (Det. 1-18) FOG1.1			
Servizio Fognatura		Popolaz. interes. [ab/AE] 578				
Presente nel Pdl 16-19		SI				
Incluso nel POS 20-27		NO				
Contr. Fondo Perduto [€] nessun contributo			Natura contributo -			
Importo aggiornato [€] 750.000			Anno avvio (FC) 2021			
Importo precedente [€] 500.000			Anno conclusione (FC) 2022			
Cronoprogramma	31.12.2019	2020	2021	2022	2023	
Stato	da avviare	-	progetto	lavori		
Speso (FC) [€]	0	0	50.000	700.000		0
Immob. in corso (LIC) [€]	0	0	50.000	0		0
Entr. in esercizio (IP) [€]	0	0	0	750.000		0
Rete fognatura [m]	Adeguamento -		Estensione 1.487			
Rete acquedotto [m]	Adeguamento -		Estensione -			
Descrizione	Al fine di servire zone attualmente sprovviste dalla rete fognaria, si intende estendere il servizio alle seguenti località: - Alpo (via Ognissanti); - Quaderni (Le Prete); - Capoluogo (via Martiri di Cefalonia e via Custozza); - Rizza (via Morandini).					

Comune ZEVIO						
Intervento Estensione rete idrica e fognaria in via California						
Codice PDI 33972000						
Codice PdA 2011 B.1 - 148						
Tipologia specifici						
Agglomerato San Giovanni Lupatoto						
RQTI (Det. 917-17)	Preq3		Criticità (Det. 1-18) FOG1.1			
Servizio Fognatura		Popolaz. interes. [ab/AE] 15				
Presente nel Pdl 16-19		NO				
Incluso nel POS 20-27		NO				
Contr. Fondo Perduto [€] nessun contributo			Natura contributo -			
Importo aggiornato [€] 200.000			Anno avvio (FC) 2023			
Importo precedente [€] -			Anno conclusione (FC) 2023			
Cronoprogramma	31.12.2019	2020	2021	2022	2023	
Stato	da avviare	-	-	-	lavori	
Speso (FC) [€]	0	0	0	0	200.000	0
Immob. in corso (LIC) [€]	0	0	0	0	0	0
Entr. in esercizio (IP) [€]	0	0	0	0	200.000	0
Rete fognatura [m]	Adeguamento -		Estensione 420			
Rete acquedotto [m]	Adeguamento -		Estensione 420			
Descrizione	Estensione rete idrica e fognaria in via California con recapito dei reflui al depuratore di San Giovanni Lupatoto.					