

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 37 del 14 marzo 2022

Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria nel Comune di Negrar di Valpolicella (località Fane e Mazzano)” – Comune di Negrar di Valpolicella

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “*i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente*”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante*” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 10430 del 11 maggio 2021 (protocollo CBVR n. 554 del 12 maggio 2021 di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria nel Comune di Negrar di Valpolicella (località Fane e Mazzano)” – Comune di Negrar di Valpolicella d’importo complessivo pari a € 4’500’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto in esame prevede di collegare alla rete di Negrar di Valpolicella le località Fane, Mazzano, Proale e Costeggiola, con una nuova rete fognaria nera migliorando quindi la situazione igienico sanitaria ed ambientale delle frazioni. La funzionalità dell’intervento è assicurata dal collegamento esistente della rete di Negrar di Valpolicella al depuratore Città di Verona, avente potenzialità sufficiente ai nuovi carichi;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Lorenzo Gentilin, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 11 maggio 2021 (protocollo CBVR n. 554 del 12 maggio 2021, Acque Veronesi Scarl n. 10430 del 11 maggio 2021), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione generale;
- Relazione tecnica specialistica-calcoli: idraulica – elettrica;
- Relazione geologica-geotecnica;
- Dichiarazione di non necessità V.Inc.A – allegato E;
- Dichiarazione di non necessità V.Inc.A – allegato tecnico;

- Capitolato speciale d'appalto: schema contratto;
- Capitolato speciale d'appalto: norme tecniche;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari – analisi prezzi;
- Quadro economico di spesa;
- Quadro incid. Manodopera;
- Cronoprogramma;
- Piano manutenzione;
- Standard impianto di sollevamento: opere civili ed elettromeccaniche;
- Documentazione fotografica;
- Lista delle categorie di lavoro e forniture per l'esecuzione dell'appalto;
- Elenco descrittivo delle voci;
- PSC – Analisi dei Rischi;
- PSC – Stima dei Costi Sicurezza;
- PSC – Layout di Cantiere;
- PSC – Diagramma di Gantt;
- PSC – Fascicolo Opera;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;

ELABORATI GRAFICI:

- Inquadramento territoriale: corografia;
- Inquadramento territoriale: estratti P.I.;
- Inquadramento territoriale: estratti P.A.T.;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Fane;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Mazzano;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale Costeggiola e Negrar;
- Planimetria rilievi, stato di fatto e sottoservizi – A;
- Planimetria rilievi, stato di fatto e sottoservizi – B;
- Planimetria rilievi, stato di fatto e sottoservizi – C;
- Planimetria rilievi, stato di fatto e sottoservizi – D;
- Planimetria sottoservizi: rete Telecom;
- Planimetria configurazione di progetto – A;
- Planimetria configurazione di progetto – B;
- Planimetria configurazione di progetto – C;
- Planimetria configurazione di progetto – D;
- Planimetria interferenze sottoservizi esistenti – A;
- Planimetria interferenze sottoservizi esistenti – B;
- Planimetria interferenze sottoservizi esistenti – C;
- Planimetria interferenze sottoservizi esistenti – D;
- Profilo Longitudinale: Strada Provinciale (SP12A-SP12) da P149 a P116;
- Profilo Longitudinale: Strada Provinciale (SP12) - da P116 a P86;
- Profilo Longitudinale: Strada Provinciale (SP12) - da P86 a P53;
- Profilo Longitudinale: Strada Provinciale (SP12) - da P53 a P26;
- Profilo Longitudinale: Strada Provinciale (SP12) - da P26 a P0 (esistente);
- Profili Longitudinali: Strade comunali - A: Centro di Fane;
- Profili Longitudinali: Strade comunali - B: via Albarin e località Mazzano e Costeggiola;
- Impianto di sollevamento via Albarin (IS): planimetria;
- Impianto di sollevamento via Albarin (IS): opere civili ed installazioni elettromeccaniche;
- Particolare attraversamento del ponte di via Albarin sul "Vaio del Canale";
- Particolare attraversamento del ponte della SP12 sul "Vaio del Canale";
- Particolare attraversamento n°1 della SP12 sul "Rio di Moiago";
- Particolare attraversamento n°2 della SP12 sul "Rio di Moiago";
- Sezioni tipo e particolari;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 4'500'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

IMPORTO PROGETTO	
LAVORI	
Lavori a corpo (impianto di sollevamento Via Albarin)	€ 39'900,00
Lavori a misura (nuova rete fognaria)	€ 3'190'936,19
Lavori a misura (ripristino piano stradale definitivo e posa segnaletica)	€ 373'163,81
Oneri sicurezza	€ 376'950,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 3'980'950,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Allacciamento ai pubblici servizi	€ 2'000,00
Imprevisti	€ 151'046,80
Progettazione e CSP	€ 123'036,93
Direzione lavori e contabilità	€ 101'131,00
Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva	€ 42'139,00
Restituzione dati cartografici	€ 5'000,00
Verifiche e collaudo tecnico amministrativo	€ 5'000,00
Contributo CNPAIA	€ 6'738,80
Spese tecniche per indagini ambientale TRS	€ 10'200,00
Relazione archeologica	€ 3'500,00
Attività archeologiche di supporto al cantiere	€ 9'000,00
Spese per commissioni giudicatrici	€ 600,00
Totale Somme a disposizione	€ 519'657,47
TOTALE PROGETTO	€ 4'500'000,00

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche rappresentano il 7,3% dei lavori posti a base d'asta;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. 50/2016 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi Scarl n. 80/20 del 12 febbraio 2021;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento 107/20 del 24 febbraio 2020;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 8 dell'08 ottobre 2020 (allegato A: intervento n. 31251800);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di interventi più generali nel territorio dell'area del Comune di Negrar di Valpolicella "Costruzione collettore Fane – Mazzano – Negrar ed estensione reti a Fane e Mazzano" con codice B.1 – 15 ed importo pari a € 4'000'000,00 (IVA esclusa) e "Adeguamento ed estensione rete fognaria nel territorio comunale" con codice B.1 – 51 ed importo pari a € 1'500'000,00 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 4845 del 24 febbraio 2022 nella quale è stato comunicato che con la collaborazione del Comune di Negrar di Valpolicella sono stati sottoscritti a titolo gratuito gli accordi bonari con i proprietari reperibili intestatari catastalmente delle strade private coinvolte nel progetto, per i rimanenti risultati irreperibili sono stati pubblicati all'albo pretorio gli avvisi specifici;

PRESO ATTO:

1. del nulla osta forestale n. 12294 del 13 gennaio 2020 rinnovato con comunicazione n. 239379 del 21 maggio 2021 con prescrizioni rilasciato dalla Regione Veneto – Unità Organizzativa forestale – Ufficio di Verona per l'estensione della rete fognaria a servizio di Fane, Costeggiola, Proale e Mazzano – posa del collettore lungo la strada provinciale SP12 dell'Aquilio – strada comunale vicinale ad uso pubblico. Il nulla osta ha scadenza 31 maggio 2022 per l'ultimazione dei lavori, dovrà quindi essere rinnovato per tempo;
2. dell'autorizzazione paesaggistica n. 1181 del 14 gennaio 2020 rilasciata dal Comune di Negrar di Valpolicella;
3. della verifica preventiva dell'interesse archeologico n. 2154 del 24 ottobre 2019 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza con la prescrizione della sorveglianza archeologica continuativa per i lavori di scavo solo nei tratti a potenziale medio-alto, corrispondenti ai lavori nelle località di Fane, compresa la SP12 (UT1) nel tratto più settentrionale (UT2) e presso Mazzano;
4. del decreto n. 213 del 06 maggio 2021 con prescrizioni della Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Verona di concessione idraulica per l'attraversamento del Vaio del Canale e del Rio Moiago con condotte fognarie in frazione Fane, Mazzano, strada provinciale 12 – Comune di Negrar di Valpolicella, in particolare l'attraversamento del Vaio del Canale in via Albarin con la tubazione ancorata alla soletta del ponte, ai fini della tutela dell'infrastruttura stessa in caso di piena dovrà essere posata nel lato a valle;
5. del nulla osta con prescrizioni rilasciato dalla Provincia di Verona – Unità Operativa concessioni ed autorizzazioni n. 8614 del 02 febbraio 2020 rinnovato con determinazione n. 624 del 10 marzo 2022 con prescrizioni per la realizzazione nel Comune di Negrar di Valpolicella, lungo la strada provinciale n. 12 denominata "dell'Aquilio", tra km 4+500 e km 11+500, nei tratti ricadenti nei centri abitati di Negrar, Costeggiola, Mazzano e Fane, lavori di scavo in fiancheggiamento su carreggiata relativi all'estensione della rete fognaria;

6. della dichiarazione del Rup di Acque Veronesi Scarl n. 332 del 10 maggio 2021, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nelle autorizzazioni-nulla osta sopra richiamati, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità dello stesso al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal progettista Dott. Ing. Lorenzo Gentilin, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo denominato "Estensione rete fognaria nel Comune di Negrar di Valpolicella (località Fane e Mazzano)" – Comune di Negrar di Valpolicella di importo complessivo pari a € 4'500'000,00 (IVA esclusa)

a firma del Dott. Ing. Lorenzo Gentilin, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, nel rispetto delle prescrizioni contenute nei seguenti nei pareri, agli atti del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl:

- a. nulla osta forestale n. 12294 del 13 gennaio 2020 rinnovato con comunicazione n. 239379 del 21 maggio 2021 con prescrizioni rilasciato dalla Regione Veneto – Unità Organizzativa forestale – Ufficio di Verona per l'estensione della rete fognaria a servizio di Fane, Costeggiola, Proale e Mazzano – posa del collettore lungo la strada provinciale SP12 dell'Aquilio – strada comunale vicinale ad uso pubblico;
 - b. autorizzazione paesaggistica n. 1181 del 14 gennaio 2020 rilasciata dal Comune di Negrar di Valpolicella;
 - c. verifica preventiva dell'interesse archeologico n. 2154 del 24 ottobre 2019 rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza con la prescrizione della sorveglianza archeologica continuativa per i lavori di scavo solo nei tratti a potenziale medio-alto, corrispondenti ai lavori nelle località di Fane, compresa la SP12 (UT1) nel tratto più settentrionale (UT2) e presso Mazzano;
 - d. decreto n. 213 del 06 maggio 2021 con prescrizioni della Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Verona di concessione idraulica per l'attraversamento del Vaio del Canale e del Rio Moiago con condotte fognarie in frazione Fane, Mazzano, strada provinciale 12 – Comune di Negrar di Valpolicella, in particolare l'attraversamento del Vaio del Canale in via Albarin con la tubazione ancorata alla soletta del ponte , ai fini della tutela dell'infrastruttura stessa in caso di piena dovrà essere posata nel lato a valle;
 - e. nulla osta con prescrizioni rilasciato dalla Provincia di Verona – Unità Operativa concessioni ed autorizzazioni n. 8614 del 02 febbraio 2020 rinnovato con determinazione n. 624 del 10 marzo 2022 con prescrizioni per la realizzazione nel Comune di Negrar di Valpolicella, lungo la strada provinciale n. 12 denominata "dell'Aquilio", tra km 4+500 e km 11+500, nei tratti ricadenti nei centri abitati di Negrar, Costeggiola, Mazzano e Fane, lavori di scavo in fiancheggiamento su carreggiata relativi all'estensione della rete fognaria;
2. DI PRESCRIVERE che il nulla osta forestale di cui a punto 1, lettera a, in scadenza il 31 maggio 2022, come termine di ultimazione lavori, sia rinnovato per tempo e trasmesso al Consiglio di Bacino Veronese;
 3. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
 4. DI DARE ATTO che:
 - a. le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - b. l'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
 - c. sono stati sottoscritti gli accordi bonari a titolo gratuito con i proprietari reperibili intestatari catastalmente delle strade private coinvolte dal progetto, mentre per quelli irreperibili, sono stati pubblicati all'albo pretorio gli avvisi specifici;
 5. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Acque Veronesi Scarl;

6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Negrar di Valpolicella per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – intervento n. 31251800

ATO Veronese	Regione Veneto	Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali
Data di compilazione: 18 settembre 2020	CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506)	ACQUE VERONESI (id: 12.732)

Comune NEGRAR Intervento Estensione rete fognaria nel Comune Codice PDI 31251800 Codice PdA 2011 B.1 - 15 Tipologia specifici Agglomerato Fane-Proale-Mazzano --> Verona						
RQTI (Det. 917-17) M5			Criticità (Det. 1-18) FOG1.2			
Servizio Fognatura			Popolaz. interes. [ab/AE] 1.691			
Presente nel Pdl 16-19 SI			Incluso nel POS 20-27 SI			
Contr. Fondo Perduto [€] nessun contributo			Natura contributo -			
Importo aggiornato [€] 4.500.000			Anno avvio (FC) ante 2016			
Importo precedente [€] 4.000.000			Anno conclusione (FC) 2024			
Cronoprogramma	31.12.2019	2020	2021	2022	2023	
Stato	progetto	progetto	affidamento	lavori	lavori	
Speso (FC) [€]	135.829	3.508	50.000	200.000	2.110.663	
Immob. in corso (LIC) [€]	135.829	139.337	189.337	389.337	2.500.000	
Entr. in esercizio (IP) [€]	0	0	0	0	0	
Rete fognatura [m]	Adegumento -		Estensione 10.414			
Rete acquedotto [m]	Adegumento -		Estensione -			
Descrizione	Realizzazione, lungo la SP 12 "dell'Aquilio", di un collettore fognario che partendo dall'abitato di Fane, si innesti nel collettore esistente presente in località Volpare. Il progetto si completa con la posa delle condotte fognarie degli abitati di Fane, Proale Costeggiola e Mazzano. Il funzionamento del sistema sarà a gravità.					

Comune NEGRAR Intervento Estensione rete fognaria alle frazioni di Montecchio e Spigamonte Codice PDI 93152082 Codice PdA 2011 B.1 - 209 Tipologia specifici Agglomerato Montecchio di Negrar --> Verona						
RQTI (Det. 917-17) M5			Criticità (Det. 1-18) FOG1.2			
Servizio Fognatura			Popolaz. interes. [ab/AE] 920			
Presente nel Pdl 16-19 NO			Incluso nel POS 20-27 SI			
Contr. Fondo Perduto [€] nessun contributo			Natura contributo -			
Importo aggiornato [€] 2.500.000			Anno avvio (FC) ante 2016			
Importo precedente [€] -			Anno conclusione (FC) oltre 2027			
Cronoprogramma	31.12.2019	2020	2021	2022	2023	
Stato	progetto					
Speso (FC) [€]	13.260	0	0	0	0	
Immob. in corso (LIC) [€]	13.260	13.260	13.260	13.260	13.260	
Entr. in esercizio (IP) [€]	0	0	0	0	0	
Rete fognatura [m]	Adegumento -		Estensione -			
Rete acquedotto [m]	Adegumento -		Estensione -			
Descrizione	Si vuol collettare alla rete fognaria di fondo valle, le utenze dell'abitato di Montecchio alla rete presente in località Rionda, allacciando lungo il percorso altri abitati minori. L'intervento include la realizzazione ex novo di un sollevamento da porsi in località Montecchio, e l'adeguamento del sollevamento sito in loc. San Peretto al fine di sollevare le nuove portate in ingresso.					