

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 13 del 26 gennaio 2023

Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Adeguamento della rete mista di corte Spezieria” – Comune di Caldiero

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che *“i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”*;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 *“Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante”* inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 1397 del 17 gennaio 2023 (protocollo CBVR n. 75 del 17 gennaio 2023 di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Adeguamento della rete mista di corte Spezieria” – Comune di Caldiero d’importo complessivo pari a € 270’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto prevede la separazione dell’esistente rete fognaria mista insistente su via Spezieria, in particolare sarà realizzato un primo tratto di fognatura nera a gravità in gres DN250 mm di lunghezza pari a 162 m, un impianto di sollevamento ed una condotta in pressione in PEAD DN110 mm di lunghezza pari a 307 m, fino al collegamento con il pozzetto esistente ubicato in via Caldierino a servizio complessivamente di 28 AE;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Antonio Baldon progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 17 gennaio 2023 (protocollo CBVR n. 75 del 17 gennaio 2023, Acque Veronesi Scarl n. 1397 del 17 gennaio 2023), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione generale;
- Studio di impatto ambientale e di fattibilità ambientale;
- Relazione idraulica;
- Relazione geologica e ambientale;
- Relazione Archeologica;
- Piano di manutenzione;
- Quadro di incidenza della manodopera;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico di progetto;
- Cronoprogramma dei lavori;

- Elenco prezzi unitari;
- Analisi prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto – norme tecniche;
- Piano di sicurezza e coordinamento – fascicolo dell'opera;
- Piano particellare d'esproprio;

ELABORATI GRAFICI:

- Inquadramenti cartografici e di pianificazione;
- Planimetria stato di fatto;
- Planimetria stato di progetto;
- Profili longitudinali;
- Sezioni tipo;
- Impianto di sollevamento – inquadramenti;
- Impianto di sollevamento – particolari;
- Particolari costruttivi;
- Organizzazione di cantiere;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 270'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

| IMPORTO PROGETTO | |
|--|---------------------|
| LAVORI | |
| Opere idrauliche | € 181'592,61 |
| Opere elettromeccaniche | € 25'699,51 |
| Totale lavori | € 207'292,12 |
| Oneri sicurezza | € 12'707,88 |
| TOTALE LAVORI IN APPALTO | € 200'000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Imprevisti | € 11'258,25 |
| Allacciamenti ai pubblici servizi | € 1'000,00 |
| Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | € 1'825,00 |
| Progettazione definitiva/esecutiva e CSP | € 5'260,20 |
| Direzione lavori, contabilità, CSE | € 9'293,02 |
| Contributo CNPAIA | € 582,13 |
| Spese tecniche per indagini geologiche, geotecniche, sismiche e relazione geotecnica e sismica – TTRRScavo, Analisi Chimiche e relazione con report dati e conclusione | € 710,00 |
| Contributo EPAP | € 28,40 |
| Relazione archeologica | € 1'943,00 |
| Attività archeologiche di supporto al cantiere | € 17'100,00 |
| Assistenza tecnica e collaudo quadro di telecontrollo per impianto di sollevamento di progetto | € 1'000,00 |
| Totale Somme a disposizione | € 50'000,00 |
| TOTALE PROGETTO | € 270'000,00 |

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche rappresentano il 8,90% dei lavori posti a base d'asta, comprese le spese per indagini geologiche e relazione archeologica;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. 50/2016 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi Scarl n. 634 del 30 settembre 2022;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 651 dell'11 ottobre 2022;

PRESO ATTO che l'intervento principale risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 8 dell'08 ottobre 2020 ed aggiornato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 10 del 16 novembre 2022 (Allegato A: intervento n. 91172010);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di un intervento dell'area veronese denominato "Razionalizzazione delle reti e sfiori nei Comuni dell'area Veronese" con codice B.4 – 08 ed importo pari a € 14'000'000,00 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

PRESO ATTO:

1. Del parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza n. 19216-P del 12 luglio 2022 in subordine all'assistenza archeologica continuativa nell'intera area interessata, compresi gli eventuali scavi di ricerca per la verifica dello stato di fatto dei vari sottoservizi esistenti, condotto per il tramite di archeologi dotati dei prescritti requisiti di professionalità. In caso di rinvenimenti archeologici di particolare interesse ed entità, la cui presenza potrà condizionare la realizzabilità delle opere in progetto o richiedere un'eventuale variante, dovranno essere garantite modalità e tempistiche idonee per effettuare eventuali ulteriori indagini. È richiesto che sia comunicato, con congruo preavviso, non inferiore a 10 giorni, la data di inizio delle attività di indicando i nominativi degli archeologi professionisti incaricati. La procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico deve essere condotta in tutte le fasi operative sotto la direzione della Soprintendenza, alla quale andrà consegnata entro il termine di sei mesi la documentazione delle indagini;
2. Della dichiarazione del Rup di Acque Veronesi Scarl n. 41 del 17 gennaio 2023, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nell'autorizzazione sopra richiamata, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICORDATO che sarà onere di Acque Veronesi Scarl acquisire dal Comune di Caldiero l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, prima dell'avvio degli stessi;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità dello stesso al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal Dott. Ing. Antonio Baldon, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato B, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto denominato "Adeguamento della rete mista di corte Speziera" – Comune di Caldiero per la parte di progettazione definitiva, d'importo complessivo pari a € 270'000,00 (IVA esclusa) a firma del Dott. Ing. Antonio Baldon, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, nel rispetto del parere, agli atti degli Uffici di Acque Veronesi Scarl e del Consiglio di Bacino Veronese, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza

- n. 19216-P del 12 luglio 2022 in merito alla verifica preventiva dell'interesse archeologico;
2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
 3. DI DARE ATTO che:
 - a. Le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - b. L'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
 - c. È stata attivata la procedura di esproprio per le aree interessate e non sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari;
 4. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Acque Veronesi Scarl;
 5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
 6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Caldiero per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – intervento n. 91172010

| | | |
|---------------------------------------|---|--|
| ATO Veronese | Regione Veneto | Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali |
| Data di compilazione: 31 ottobre 2022 | CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506) | ACQUE VERONESI (id: 12.732) |

| | | | | | |
|--|--|----------------|----------------|---------|---------|
| Comune BUSOLENGO | | | | | |
| Intervento Interventi per risolvere i problemi di esondazione rete mista nei pressi dell'ospedale di Bussolengo | | | | | |
| ID (codice PDI) 31152.00 | | | | | |
| Valore investimento [€] 420.000 | Valore precedente [€] 0 | | | | |
| Incluso nel POS 20-27 NO | Presente Det. 580-19 NO | | | | |
| Misure di sostegno Nessun contributo | Valore contributo [€] - | | | | |
| Codice PdA 2011 B.1 - 20; B. - 01 | Popolaz. Inter. [ab/AE] 110 | | | | |
| RQTI (Det. 917-17) M4a | Criticità (Det. 1-18) FOG2.1 | | | | |
| Obiettivo specifico - | Tipologia intervento Replacement | | | | |
| Tipologia costo sotteso Non ERC | Immobilizzazione Servizio Idrico Integrato | | | | |
| Servizio Fognatura | Agglomerato Bussolengo | | | | |
| Tipologia Specifici | | | | | |
| Anno avvio 2022 | Anno conclusione Oltre 2023 | | | | |
| Cronoprogramma | STATO | FC [€] | DI CUI LIC [€] | IP [€] | CFP [€] |
| Ante 2020 - | | 0 | - | 0 | 0 |
| 2020 - | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2021 - | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 Progetto | | 6.758 | - | 0 | 0 |
| 2023 Affidamento | | 30.000 | - | 0 | 0 |
| Post 2023 Lavori | | 363.242 | - | 420.000 | 0 |
| Categoria cespite Condotte fognarie | | | | | |
| Rete acquedotto [m] | Adeguamento - | Estensione - | | | |
| Rete fognatura [m] | Adeguamento - | Estensione 320 | | | |
| Descrizione L'intervento previsto consiste nella: | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - riattivazione di uno sfiatore; - trasformazione dell'attuale imhoff di proprietà dell'usl9 Scaligera in impianto di sollevamento; - posa di una nuova condotta di mandata per il conferimento dei reflui dal nuovo sollevamento, verso la rete esistente; - dismissione di una linea dedicata alle acque nere parallela al canale Alto Agro Veronese. <p>A lavori conclusi, sarà eseguito un intervento di pulizia profonda delle griglie, delle caditoie esistenti e dei collettori di mista che corre di fronte all'entrata dell'ospedale, se tali lavori non saranno sufficienti, si procederà con la realizzazione di un secondo lotto, che consiste nella realizzazione di una nuova linea di raccolta delle acque miste lungo via Ospedale, in modo da potenziare il sistema di captazione dell'area.</p> | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|----------------|----------------|---------|---------|
| Comune CALDIERO | | | | | |
| Intervento Adeguamento della rete mista di corte Spezeria | | | | | |
| ID (codice PDI) 91172010 | | | | | |
| Valore investimento [€] 270.000 | Valore precedente [€] 250.000 | | | | |
| Incluso nel POS 20-27 NO | Presente Det. 580-19 SI | | | | |
| Misure di sostegno Nessun contributo | Valore contributo [€] - | | | | |
| Codice PdA 2011 B.4 - 08 | Popolaz. Inter. [ab/AE] 28 | | | | |
| RQTI (Det. 917-17) M4a | Criticità (Det. 1-18) FOG2.1 | | | | |
| Obiettivo specifico - | Tipologia intervento New | | | | |
| Tipologia costo sotteso Non ERC | Immobilizzazione Servizio Idrico Integrato | | | | |
| Servizio Fognatura | Agglomerato Caldiero | | | | |
| Tipologia Specifici | | | | | |
| Anno avvio 2022 | Anno conclusione Oltre 2023 | | | | |
| Cronoprogramma | STATO | FC [€] | DI CUI LIC [€] | IP [€] | CFP [€] |
| Ante 2020 - | | 0 | - | 0 | 0 |
| 2020 - | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2021 - | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2022 Progetto | | 8.211 | - | 0 | 0 |
| 2023 Affidamento | | 0 | - | 0 | 0 |
| Post 2023 Lavori | | 261.789 | - | 270.000 | 0 |
| Categoria cespite Condotte fognarie | | | | | |
| Rete acquedotto [m] | Adeguamento - | Estensione - | | | |
| Rete fognatura [m] | Adeguamento 165 | Estensione 307 | | | |
| Descrizione L'intervento prevede di realizzare opere necessarie a convogliare i reflui provenienti dalle utenze di via Spezeria, nella rete esistente in via Caldierino. Le opere includono: | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - un tratto di condotta a gravità DN250mm per il collegamento delle utenze frontiste al nuovo impianto di sollevamento; - un nuovo impianto di sollevamento "IS" con relativa condotta premente DN110 lungo via Spezeria sino al collegamento su via Caldierino. | | | | | |

ISTRUTTORIA TECNICA

| | |
|---|--|
| <u>PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO:</u> | “Adeguamento della rete mista di corte Spezieria” |
| Società di Gestione: | Acque Veronesi Scarl |
| Comuni interessati: | Caldiero |
| Agglomerato: | Caldiero (49'465 AE) |
| Importo del progetto: | € 270'000,00 (IVA esclusa) |
| Codice Piano d'Ambito: | B.4 – 08 |
| Indicatore RQTI: | M4 |
| Abitanti interessati: | 28 AE |

Progettista

Il progetto in oggetto è a firma del Dott. Ing. Antonio Baldon, tecnico incaricato da Acque Veronesi Scarl.

Descrizione dello stato di fatto

Attualmente loc. Caldierino lungo via Spezieria è servita da una rete di fognatura mista in calcestruzzo DN800 e DN1000 mm.

Descrizione degli interventi di progetto

Obiettivo del presente progetto è separare l'attuale rete mista in loc. Caldierino, utilizzando la rete esistente sopra descritta come rete per le sole acque meteoriche e realizzare un nuovo tratto di fognatura nera.

L'intervento prevede la realizzazione di un primo tratto di fognatura nera a gravità in gres DN250 mm di lunghezza pari a 162 m per collettare le acque reflue degli utenti lungo via Spezieria, di un impianto di sollevamento e della condotta in pressione in PEAD DN110 mm di lunghezza pari a 307 m, fino al collegamento con il pozzetto esistente ubicato in via Caldierino a servizio complessivamente di 28 AE.

Analisi spese tecniche:

Le spese tecniche di progettazione, comprese quelle per indagini geologiche e relazione archeologica, rappresentano la seguente percentuale, rispetto al costo totale dei lavori in appalto:

$$\frac{17'816,75}{200'000,00} = 8,90\%$$

Vincoli ambientali ed autorizzazioni:

Sono necessarie le seguenti autorizzazioni:

- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza per quanto riguarda l'assistenza archeologica per gli scavi;
- Comune di Caldiero per manomissione sede stradale;

Disponibilità delle aree:

Le opere riguardanti il progetto interessano aree private per le quali è già stata attivata la procedura di esproprio e non sono pervenute osservazioni dai proprietari.

Conclusioni:

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, in particolare sarà separata la rete fognaria mista insistente su via Spezieria in loc. Caldierino.

Non si rilevano cause ostative per l'approvazione del progetto.

Il Servizio Pianificazione
Dott. Ing. Valentina Modena