

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 45 del 18 aprile 2023

Oggetto: Azienda Gardesana Servizi SpA – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Realizzazione di by-pass per la rete fognaria, risanamento tubazione esistente e potenziamento rete idrica” – Comune di Peschiera del Garda

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “*i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente*”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante*” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Azienda Gardesana Servizi SpA n. 3390 del 12 aprile 2023 (protocollo CBVR n. 578 del 12 aprile 2023 di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Realizzazione di by-pass per la rete fognaria, risanamento tubazione esistente e potenziamento rete idrica” – Comune di Peschiera del Garda d’importo complessivo pari a € 563’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto prevede il risanamento della condotta fognaria in pressione presente nel tratto tra il ponte San Giovanni e via Parco Catullo, vetusta e non funzionale, in concomitanza con i lavori di riqualificazione effettuati dal Comune di Peschiera del Garda del ponte stradale San Giovanni, sfruttando la sinergia della chiusura parziale delle strade interessate. Sarà sostituito il tratto di condotta staffata al ponte San Giovanni e sarà eseguito un relining nel tratto in cui la stessa è interrata fino a Porta Venezia. Durante i lavori del Comune, sarà inoltre interrotta una condotta idrica in corrispondenza della campata del ponte San Giovanni, senza attivazione del bypass idrico provvisorio, in quanto non necessario nella stagione invernale. È prevista la sostituzione della condotta acquedottistica in forte stato di degrado e precarietà, con una nuova sulle medesime staffe impiegate per la tubazione fognaria. Sarà anche sostituito anche un tratto prima ed uno dopo il ponte, il primo lungo via Parco Catullo ed il secondo nel parco del bastione Querini;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma dei Dott. Ing. Alberto Cordioli, Geom. Massimo Leardini e Dott. Ing. Luca Mignolli, progettisti di Azienda Gardesana Servizi SpA, pervenuto a questo Ente in data 12 aprile 2023 (protocollo CBVR n. 578 del 12 aprile 2023, Azienda Gardesana Servizi SpA n. 3390 del 12 aprile 2023), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Documentazione fotografica;

- Studio di fattibilità ambientale e dichiarazione di non necessità della valutazione d'incidenza ambientale;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Layout di cantiere;
- Computo oneri sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Capitolato d'oneri;
- Schema di contratto;
- Schema di offerta;
- Relazione di calcolo staffe sostegno tubazioni;
- Strutture staffa ponte;
- Strutture staffa spalla;

ELABORATI GRAFICI:

- Corografia, Estratto Catastale, Estratto PAT;
- Planimetria rete fognaria (Stato di Fatto/Stato di Progetto);
- Planimetria fasi rete fognaria di progetto;
- Planimetria rete idrica (Stato di Fatto/Stato di Progetto);
- Particolari costruttivi;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 563'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

IMPORTO PROGETTO	
LAVORI	
Opere di scavo e carpenteria per hose-lining fognatura in pressione	€ 41'732,46
Sostituzione acquedotto	€ 130'806,84
Sostituzione acquedotto e fognatura staffata su ponte	€ 96'711,33
Lavori in economia per opere di difficile valutazione	€ 15'749,37
Totale lavori	€ 285'000,00
Oneri sicurezza	€ 18'509,09
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 303'509,09
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 14'998,90
Lavori, forniture e servizi affidati in diretta amministrazione (noleggio bypass e hose-lining)	€ 189'000,00
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2'000,00
Spese tecniche inclusi oneri contributivi PD/PE e DL	€ 29'758,41
Spese tecniche inclusi oneri contributivi CSP e CSE	€ 9'360,00
Relazione specialistica dimensionamento strutturale condotte su ponte	€ 873,60
Archeologia	€ 12'000,00
Spese di gara	€ 1'000,00
Spese per pubblicità ed opere artistiche	€ 500,00
Totale Somme a disposizione	€ 259'490,91
TOTALE PROGETTO	€ 563'000,00

PRESO ATTO che la progettazione è stata svolta internamente ad Azienda Gardesana Servizi SpA;

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi SpA è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale del Garda, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Presidente di Azienda Gardesana Servizi SpA con proprio provvedimento n. 1 del 05 gennaio 2023, la cui ordinanza è stata ratificata nella seduta del Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 2/1 del 16 febbraio 2023;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 7 dell'08 ottobre 2020 ed aggiornato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 9 del 16 novembre 2022;

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di due interventi nel Comune di Peschiera del Garda denominati rispettivamente "Adeguamento ed estensione della rete fognaria nel territorio comunale" con codice B.1 – 217 ed importo pari a € 1'100'000,00 (IVA esclusa) e "Adeguamento ed estensione della rete acquedottistica nel territorio comunale" con codice A.1 – 135 ed importo pari a € 300'000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche, per cui non è necessario avviare le procedure espropriative;

PRESO ATTO:

1. Della nota del Comune di Peschiera del Garda n. 13246 del 15 giugno 2022 con la quale l'Amministrazione comunale comunica l'anticipazione delle opere di risanamento dei pulvini e del profilo esterno delle travi poste alle estremità del ponte, al primo intervento dei lavori di manutenzione straordinaria del ponte. Invita Azienda Gardesana Servizi SpA a predisporre i due by-pass per la fognatura e per l'acquedotto, sopra il marciapiede del ponte prima dell'inizio dei lavori, previsti per fine ottobre e conclusione febbraio 2023;
2. Dei sopralluoghi effettuati tra la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza ed Azienda Gardesana Servizi SpA, in data 19 ottobre 2022, 21 novembre 2022 e 27 febbraio 2022, a seguito dei quali sono state condivise le modalità operative dell'intervento con nota di Azienda Gardesana Servizi SpA n. 9441 del 29 novembre 2022, in particolare è previsto un servizio di sorveglianza archeologica durante gli scavi mediante archeologo incaricato;

RICORDATO che sarà onere di Azienda Gardesana Servizi SpA acquisire prima dell'inizio dei lavori dal Comune di Peschiera del Garda l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto su strada comunale;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità dello stesso al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal Dott. Ing. Luca Mignolli, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato A, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto denominato "Realizzazione di by-pass per la rete fognaria, risanamento tubazione esistente e potenziamento rete idrica" – Comune di Peschiera del Garda per la parte di progettazione definitiva, d'importo complessivo pari a € 563'000,00 (IVA esclusa) a firma dei Dott. Ing. Alberto Cordioli, Geom. Massimo Leardini e Dott. Ing. Luca Mignolli, progettisti di Azienda Gardesana Servizi SpA, nel rispetto di quanto dettagliato nella nota di Azienda Gardesana Servizi SpA indirizzata alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza n. 9441 del 29 novembre 2022 agli atti degli Uffici di Azienda Gardesana Servizi SpA e del Consiglio di Bacino Veronese;
2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO che le opere di progetto interessano esclusivamente aree pubbliche;

4. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Azienda Gardesana Servizi SpA;
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Azienda Gardesana Servizi SpA ed al Comune di Peschiera del Garda per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A

ISTRUTTORIA TECNICA

Progetto definitivo/esecutivo:	“Realizzazione di by-pass per la rete fognaria, risanamento tubazione esistente e potenziamento rete idrica”
Società di Gestione:	Azienda Gardesana Servizi SpA
Comune interessato:	Peschiera del Garda
Agglomerato:	Peschiera (165'456 AE)
Importo del progetto:	€ 563'000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	A.1 – 135 e B.1 - 217
Indicatore RQTI:	M1, M2 ed M4
Abitanti interessati:	10'953 AE

Progettista

Il progetto in oggetto è a firma dei Dott. Ing. Alberto Cordioli, Geom. Massimo Leardini e Dott. Ing. Luca Mignolli, tecnici di Azienda Gardesana Servizi SpA.

Descrizione dello stato di fatto

Sul ponte San Giovanni vi sono staffate due condotte: fognaria DN 400 mm in acciaio (direzione Verona lato est) ed una acquedottistica DN 200 mm in un primo tratto di acciaio ed in un secondo tratto in PEAD DN 225 mm (sostituzione del tratto di acciaio già ammalorato – direzione Sirmione lato ovest). La condotta acquedottistica è una dorsale che serve per il collegamento nel periodo estivo tra la zona servita dal pozzo in loc. Berra con quella servita dal pozzo in via Venezia. La condotta fognaria, invece, è a servizio del basso lago. Sono entrambe vetuste, in alcuni tratti ammalorate e non più funzionali.

Descrizione degli interventi di progetto

Sarà riqualificato il tratto di condotta fognaria prima del ponte San Giovanni per una lunghezza di 25 m e dopo il ponte fino a Porta Venezia per una lunghezza di 210 m con la tecnica relining do-dig hose lining. Sul ponte sarà sostituita la condotta fognaria per 42 m con una in acciaio DN 400 mm staffata sulla trave lato Mincio. Per quanto riguarda la dorsale acquedottistica sarà sostituito un tratto di 63 m in acciaio DN 200 mm sul Ponte San Giovanni staffato sullo stesso, e saranno posati due nuovi tratti in PEAD DE 250 mm per una lunghezza di 295 m lungo via Parco Catullo e in PEAD DE 110 mm per una lunghezza di 95 m nel parco del bastione Querini.

I lavori saranno effettuati in concomitanza con quelli di riqualificazione del ponte stradale San Giovanni effettuati dal Comune di Peschiera del Garda, sfruttando la sinergia della chiusura parziale delle strade interessate.

Analisi spese tecniche:

La progettazione è stata eseguita internamente dai tecnici del gestore.

Vincoli ambientali ed autorizzazioni:

È stata condivisa con la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza, a seguito di alcuni sopralluoghi effettuati con Azienda Gardesana Servizi SpA in data 19 ottobre 2022, 21 novembre 2022 e 27 febbraio 2022, una procedura operativa dettagliata nella nota di Azienda Gardesana Servizi SpA n. 9441 del 29 novembre 2022, in particolare è previsto un servizio di sorveglianza archeologica durante gli scavi mediante archeologo incaricato.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere acquisita dal Comune di Peschiera del Garda autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Disponibilità delle aree:

Il progetto interessa unicamente aree pubbliche.

Conclusioni:

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, andando ad aumentare l'affidabilità della rete sia acquedottistica, che fognaria, sostituendo dei tratti vetusti ed ammalorati.

Non rilevando cause ostative se ne propone l'approvazione.

Il Servizio Pianificazione
Dott. Ing. Valentina Modena