

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 63 del 01 giugno 2023

Oggetto: Azienda Gardesana Servizi SpA – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Sostituzione e potenziamento della rete idrica a partire dalla captazione pozzo Zuccotti lungo via San Lorenzo e via Brolo” – Comune di Castelnuovo del Garda

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che *“i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”*;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 *“Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante”* inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Azienda Gardesana Servizi SpA n.4003 dell’08 maggio 2023 (protocollo CBVR n. 718 dell’08 maggio 2023 di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Sostituzione e potenziamento della rete idrica a partire dalla captazione pozzo Zuccotti lungo via San Lorenzo e via Brolo” – Comune di Castelnuovo del Garda d’importo complessivo pari a € 427’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto prevede di potenziare la rete idrica, con la posa di una nuova linea in ghisa di diametro maggiorato rispetto all’esistente, in sostituzione dell’attuale, in particolare DN 300 per una lunghezza di 345 m, per il primo tratto di 125 m da pozzo Zuccotti fino all’incrocio con via San Lorenzo rimarranno in servizio entrambe le condotte, quella esistente e quella in progetto, e sempre in ghisa DN250 per il tratto di via Brolo di lunghezza pari a 695 m. Tale intervento si è reso necessario, in quanto soprattutto nei periodi estivi, si sono manifestati problemi di pressione ridotta e/o mancanza d’acqua, in maniera particolare nella zona alta di Cavalcaselle, inoltre, è stato accertato che la captazione dal pozzo Zuccotti è al di sotto della propria potenzialità a causa delle notevoli perdite di carico nel primo tratto della rete, in cui le tubazioni risultano sottodimensionate rispetto alla portata erogabile;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma dei Dott. Ing. Simone Pomari e Dott. Ing. Romeo Viola, progettisti di Azienda Gardesana Servizi SpA, pervenuto a questo Ente in data 08 maggio 2023 (protocollo CBVR n. 718 dell’08 maggio 2023, Azienda Gardesana Servizi SpA n. 4003 dell’08 maggio 2023), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;

- Studio di fattibilità ambientale e dichiarazione di non necessità della valutazione d'incidenza ambientale;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Layout di cantiere;
- Computo oneri sicurezza;
- Cronoprogramma;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Capitolato d'oneri;
- Schema di contratto;
- Schema di offerta;
- Piano particellare;

ELABORATI GRAFICI:

- Elaborato grafico;
- Profilo longitudinale;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 427'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

IMPORTO PROGETTO	
LAVORI	
Lavori a misura	€ 369'887,86
Lavori in economia	€ 8'205,68
Totale lavori	€ 378'093,54
Oneri sicurezza	€ 9'000,85
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 387'094,39
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 18'993,07
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1'500,00
Acquisizione aree	€ 3'000,00
Spese tecniche inclusi oneri contributivi PD/PE, DL, CSP e CSE	€ 14'912,54
Spese di gara	€ 1'000,00
Spese per pubblicità ed opere artistiche	€ 500,00
Totale Somme a disposizione	€ 39'905,61
TOTALE PROGETTO	€ 427'000,00

PRESO ATTO che la progettazione è stata svolta internamente ad Azienda Gardesana Servizi SpA;

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi SpA è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale del Garda, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Presidente di Azienda Gardesana Servizi SpA con proprio provvedimento n. 2 del 04 aprile 2023, la cui ordinanza è stata ratificata con deliberazione n. 13 del 30 maggio 2023 del Consiglio di Amministrazione;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito

n. 7 dell'08 ottobre 2020 ed aggiornato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 9 del 16 novembre 2022;

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di due interventi rispettivamente nel Comune di Castelnuovo del Garda denominato "Adeguamento ed estensione della rete acquedottistica nel territorio comunale" con codice A.1 – 98 ed importo pari a € 1'000'000,00 (IVA esclusa) e nell'Area del Garda "Adeguamento e manutenzione straordinaria infrastrutture acquedottistiche nell'Area del Garda" con codice C.5 – 35 ed importo pari a € 12'000'000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

PRESO ATTO:

1. Della concessione con prescrizioni rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese n. 6679 del 04 maggio 2023, sottoscritta in data 24 maggio 2023, per attraversamento e parallelismo del canale secondario di Salionze e del dispensatore 59 con una tubazione idrica in Comune di Castelnuovo del Garda – via San Lorenzo e via Brolo;
2. Dell'autorizzazione con prescrizioni del Comune di Castelnuovo del Garda rilasciata con nota n. 11991 del 05 maggio 2023 in merito all'esecuzione dei lavori in oggetto in via San Lorenzo e via Brolo a condizione che i ripristini degli scavi dovranno avvenire nel rispetto delle modalità tecniche di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 244/03. I lavori di ripristino dovranno essere eseguiti dopo due mesi dell'ultimazione dei lavori, per permettere gli assestamenti del terreno, successivamente la fresatura ed il tappeto di usura dovranno essere eseguiti per l'intera sede stradale e per tutta la lunghezza dello scavo. Nel caso di scavi longitudinali la fresatura e il successivo tappeto di usura dovrà essere eseguito 2,00 m prima e 2,00 m dopo la fine dello scavo per tutta la sede stradale.
3. Della dichiarazione del Rup di Azienda Gardesana Servizi SpA n. 4552 del 25 maggio 2023, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nelle autorizzazioni, sopra richiamate, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità dello stesso al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come

dichiarato e sottoscritto dal Dott. Ing. Luca Mignolli, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato A, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto denominato "Sostituzione e potenziamento della rete idrica a partire dalla captazione pozzo Zuccotti lungo via San Lorenzo e via Brolo" – Comune di Castelnuovo del Garda per la parte di progettazione definitiva, d'importo complessivo pari a € 427'000,00 (IVA esclusa) a firma dei Dott. Ing. Simone Pomari e Dott. Ing. Romeo Viola, progettisti di Azienda Gardesana Servizi SpA, nel rispetto dei seguenti pareri agli atti degli Uffici di Azienda Gardesana Servizi SpA e del Consiglio di Bacino Veronese:
 - a. Consorzio di Bonifica Veronese – concessione n. 6679 del 04 maggio 2023, sottoscritta in data 24 maggio 2023, con prescrizioni per attraversamento e parallelismo del canale secondario di Salionze e del dispensatore 59 con una tubazione idrica in Comune di Castelnuovo del Garda – via San Lorenzo e via Brolo;
 - b. Comune di Castelnuovo del Garda – autorizzazione con prescrizioni n. 11991 del 05 maggio 2023 per l'esecuzione dei lavori in oggetto in via San Lorenzo e via Brolo;

2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO che:
 - a. Le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
 - b. L'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
4. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Azienda Gardesana Servizi SpA;
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Azienda Gardesana Servizi SpA ed al Comune di Castelnuovo del Garda per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A

ISTRUTTORIA TECNICA

Progetto definitivo/esecutivo:	“Sostituzione e potenziamento della rete idrica a partire dalla captazione pozzo Zuccotti lungo via San Lorenzo e via Brolo”
Società di Gestione:	Azienda Gardesana Servizi SpA
Comune interessato:	Castelnuovo del Garda
Importo del progetto:	€ 427'000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	A.1 – 98 e C.5 - 35
Indicatore RQTl:	M1 e M2
Abitanti interessati:	205 AE

Progettista

Il progetto in oggetto è a firma dei Dott. Ing. Simone Pomari e Dott. Ing. Romeo Viola, tecnici di Azienda Gardesana Servizi SpA.

Descrizione dello stato di fatto

Attualmente la rete acquedottistica nella zona in esame ha la seguente configurazione: a partire dalla captazione denominata “Pozzo Zuccotti” lungo via San Lorenzo e Via Brolo, è presente un ramo di distribuzione di acquedotto in PEAD DE 200 mm per il primo tratto e PEAD DE 160 mm per il tratto insistente su via Brolo.

Descrizione degli interventi di progetto

Nel periodo estivo è stata evidenziata una ridotta pressione e/o mancanza d'acqua nei momenti di picco giornaliero soprattutto per la zona in esame, in maniera particolare la zona alta di Cavalcaselle. Inoltre, è stato accertato che la captazione dal pozzo Zuccotti è al di sotto della propria potenzialità a causa delle notevoli perdite di carico nel primo tratto della rete, in cui le tubazioni risultano sottodimensionate rispetto alla portata erogabile. Al fine di ovviare a questa problematica il presente progetto prevede la posa di una nuova linea in ghisa di diametro maggiorato rispetto all'esistente, in sostituzione dell'attuale, in particolare DN 300 per una lunghezza di 345 m, per il primo tratto di 125 m da pozzo Zuccotti fino all'incrocio con via San Lorenzo rimarranno in servizio entrambe le condotte, quella esistente e quella in progetto, e sempre in ghisa DN250 per il tratto di via Brolo di lunghezza pari a 695 m.

Analisi spese tecniche:

La progettazione è stata eseguita internamente dai tecnici del gestore.

Vincoli ambientali ed autorizzazioni:

Sono necessarie le seguenti autorizzazioni:

- a. Comune di Castelnuovo del Garda per la manomissione della sede stradale;
- b. Consorzio di Bonifica Veronese per attraversamento e parallelismo del canale secondario di Salionze e del dispensatore 59.

Disponibilità delle aree:

Le opere in progetto necessitano l'attivazione della procedura di esproprio.

Conclusioni:

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, andando ad aumentare l'affidabilità della rete acquedottistica, sostituendo dei tratti vetusti ed ammalorati.

Non rilevando cause ostative se ne propone l'approvazione.

Il Servizio Pianificazione
Dott. Ing. Valentina Modena