

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Determinazione n. 88 del 15 settembre 2023**

**Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria in via dei Sassi” – Comune di Pescantina**

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO**

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “*i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente*”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante*” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 20129 del 24 agosto 2023 (protocollo CBVR n. 1277 del 24 agosto 2023 di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria in via dei Sassi” – Comune di Pescantina d’importo complessivo pari a € 260’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto prevede l’estensione della rete fognaria con sistema a gravità in via dei Sassi ed una sua laterale per una lunghezza totale di 588 m a servizio di 200 AE in gres DN250 mm. La realizzanda fognatura andrà ed innestarsi su quella esistente in corrispondenza dell’intersezione con il percorso pedonale di via Anita Garibaldi;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Andrea Brunelli progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 24 agosto 2023 (protocollo CBVR n. 1277 del 24 agosto 2023, Acque Veronesi Scarl n. 20129 del 24 agosto 2023), risulta composto dai seguenti elaborati:

**RELAZIONI:**

- Relazione generale e di dimensionamento idraulico;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Relazione sulla non necessità della V.Inc.A;
- Dichiarazione di non necessità della procedura di incidenza;
- Relazione tecnica per gestione delle terre e rocce da scavo;
- Piano di manutenzione;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Analisi dei rischi;
- Stima degli oneri della sicurezza;

- Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Quadro di incidenza della manodopera;
- Computo metrico estimativo opere future;
- Piano particellare di esproprio;

Elaborati grafici:

- Inquadramento generale;
- Documentazione fotografica;
- Planimetria e profilo - tavola 1;
- Planimetria e profilo - tavola 2;
- Planimetria e profilo - tavola 3;
- Planimetria e profilo - tavola 4;
- Planimetria e profilo - tavola 5;
- Particolari costruttivi - tavola 1;
- Particolari costruttivi - tavola 2;
- Sezioni di scavo e posa;
- Attraversamenti canale e Consorzio di Bonifica Veronese;
- Fasi costruttive e deviazioni;
- Cronoprogramma;
- Mappa catastale;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 260'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

<b>IMPORTO PROGETTO</b>	
<b>LAVORI</b>	
Tratto A	€ 181'546,52
Tratto B	€ 44'719,01
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 226'265,53</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 10'925,73</b>
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 273'191,26</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti	€ 1'243,66
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 4'515,00
Progettazione definitiva/esecutiva + CSP	€ 6'244,58
Direzione lavori e contabilità + CSE	€ 9'193,38
Contributo CNPAIA	€ 617,52
Indagini geologiche, geotecniche – Relazione TTRRScavo + Analisi Chimiche	€ 740,00
Contributo EPAP	€ 29,60
Spese per commissioni giudicatrici	€ 225,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 22'808,74</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 260'000,00</b>

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche rappresentano il 6,16% dei lavori posti a base d'asta, comprese le spese per indagini geologiche, geotecniche e chimiche;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi Scarl n. 475 del 09 giugno 2023;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 504 del 13 luglio 2023;

PRESO ATTO che l'intervento principale risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 8 dell'08 ottobre 2020 ed aggiornato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 10 del 16 novembre 2022 (Allegato A: intervento n. 31582200);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di un intervento generale del Comune di Pescantina denominato "Adeguamento ed estensione rete fognaria" con codice B.1 – 216 ed importo pari a € 4'800'000,00 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

VISTI gli accordi bonari tra:

- Acque Veronesi Scarl ed i proprietari dei terreni foglio n. 15, mappali 292-299 nel comune di Pescantina per servitù di posa condotta fognaria e occupazione temporanea dei terreni per esigenze di cantiere in via dei Sassi;
- Acque Veronesi Scarl ed i proprietari dei terreni foglio n. 20, mappali 1958-1959-1960 nel comune di Pescantina per servitù di posa condotta fognaria e occupazione temporanea dei terreni per esigenze di cantiere in via dei Sassi;
- Acque Veronesi Scarl ed i proprietari dei terreni foglio n. 20, mappale 1966 nel comune di Pescantina per servitù di posa condotta fognaria e occupazione temporanea dei terreni per esigenze di cantiere in via dei Sassi;
- Acque Veronesi Scarl ed i proprietari dei terreni foglio n. 20, mappale 2846 nel comune di Pescantina per servitù di posa condotta fognaria e occupazione temporanea dei terreni per esigenze di cantiere in via dei Sassi;

PRESO atto che per i terreni per i quali non è stato possibile sottoscrivere un accordo bonario, Acque Veronesi Scarl ha provveduto ad attivare la procedura di esproprio con nota n. 17282 del 20 luglio 2023;

VISTE le controdeduzioni di Acque Veronesi Scarl a firma del RUP, acquisite con nota n. 639 del 23 agosto 2023, rispetto all'unica osservazione pervenuta nell'ambito del procedimento di esproprio, dalla quale si evince che nulla osta a procedere con l'approvazione del progetto in oggetto;

PRESO ATTO:

1. Della concessione con prescrizioni rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese con nota n. 11491 del 23 agosto 2023 e sottoscritta in data 07 settembre 2023 per la posa di tubazioni per fognatura interrate interferenti in più punti con la condotta irrigua del distributore del Dispensatore Terziario B3 in via dei Dessi in Comune di Pescantina;
2. Della dichiarazione del Rup di Acque Veronesi Scarl n. 636 del 23 agosto 2023, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nell'autorizzazione, sopra richiamata, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICORDATO che sarà onere di Acque Veronesi Scarl acquisire dal Comune di Pescantina l'autorizzazione finale alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, prima dell'avvio degli stessi;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità degli stessi al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal Dott. Ing. Andrea Brunelli, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato B, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

**DETERMINA**

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto denominato "Estensione rete fognaria in via dei Sassi" – Comune di Pescantina per la parte di progettazione definitiva, d'importo complessivo pari a € 260'000,00 (IVA esclusa) a firma del Dott. Ing. Andrea Brunelli, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, nel rispetto della concessione con prescrizioni rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese con nota n. 11491 del 23 agosto 2023 e sottoscritta in data 07 settembre 2023 per la posa di tubazioni per fognatura interrate interferenti in più punti con la condotta irrigua del distributore del Dispensatore Terziario B3 in via dei Dessi in Comune di Pescantina, agli atti degli uffici di Acque Veronesi Scarl e del Consiglio di Bacino Veronese;
2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO che:
  - a. Le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., attivata con nota di Acque Veronesi Scarl n. 17282 del 20 luglio 2023;
  - b. L'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
  - c. Sono stati sottoscritti gli accordi bonari necessari alla realizzazione delle opere tra Acque Veronesi Scarl ed i proprietari di alcuni terreni interessati, agli atti degli Uffici di Acque Veronesi Scarl e del Consiglio di Bacino Veronese;
4. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Acque Veronesi Scarl;
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Pescantina per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore  
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – intervento n. 31582200

ATO Veronese	Regione Veneto	Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali
Data di compilazione: 31 ottobre 2022	CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506)	ACQUE VERONESI (id: 12.732)

Comune <b>PESCANTINA</b>					
Intervento <b>Estensione della rete fognaria in via dei Sassi</b>					
ID (codice PDI) 31582200					
Valore investimento [€]	<b>260.000</b>	Valore precedente [€]	0		
Incluso nel POS 20-27	NO	Presente Det. 580-19	NO		
Misure di sostegno	Nessun contributo	Valore contributo [€]	-		
Codice PdA 2011	B.1 - 216	Popolaz. Inter. [ab/AE]	150		
RQTI (Det. 917-17)	Preq3	Criticità (Det. 1-18)	FOG1.1		
Obiettivo specifico	-	Tipologia intervento	New		
Tipologia costo sotteso	Non ERC	Immobilizzazione	Servizio Idrico Integrato		
Servizio	Fognatura	Agglomerato	Pescantina		
Tipologia Specifici		Anno avvio	2022	Anno conclusione	2023
Cronoprogramma					
	STATO	FC [€]	DI CUI LIC [€]	IP [€]	CFP [€]
Ante 2020	-	0	-	0	0
2020	-	0	0	0	0
2021	-	0	0	0	0
2022	Progetto	10.000	-	0	0
2023	Conclusione	250.000	-	260.000	0
Post 2023	-	0	-	0	0
Categoria cospite: Condotte fognarie					
Rete acquedotto [m]	Adeguamento	-	Estensione	-	
Rete fognatura [m]	Adeguamento	-	Estensione	442	
Descrizione: L'intervento consiste nell'estensione della rete fognaria lungo via dei Sassi, una zona residenziale che ha avuto e sta avendo, negli ultimi anni, un importante sviluppo abitativo e produttivo. Il regime della condotta sarà a gravità, e sarà necessario risolvere l'interferenza con il Canale "B3" in gestione al Consorzio di Bonifica Veronese.					

Comune <b>POVEGLIANO VERONESE</b>					
Intervento <b>Estensione della rete fognaria a località Casotti</b>					
ID (codice PDI) 31602000					
Valore investimento [€]	<b>900.000</b>	Valore precedente [€]	600.000		
Incluso nel POS 20-27	NO	Presente Det. 580-19	SI		
Misure di sostegno	Nessun contributo	Valore contributo [€]	-		
Codice PdA 2011	B.1 - 171	Popolaz. Inter. [ab/AE]	170		
RQTI (Det. 917-17)	Preq3	Criticità (Det. 1-18)	FOG1.1		
Obiettivo specifico	-	Tipologia intervento	New		
Tipologia costo sotteso	Non ERC	Immobilizzazione	Servizio Idrico Integrato		
Servizio	Fognatura	Agglomerato	Villafranca di Verona		
Tipologia Specifici		Anno avvio	2022	Anno conclusione	Oltre 2023
Cronoprogramma					
	STATO	FC [€]	DI CUI LIC [€]	IP [€]	CFP [€]
Ante 2020	-	0	-	0	0
2020	-	0	0	0	0
2021	-	0	0	0	0
2022	Progetto	9.247	-	0	0
2023	Progetto	10.000	-	0	0
Post 2023	Proseguo iter	880.753	-	900.000	0
Categoria cospite: Condotte fognarie					
Rete acquedotto [m]	Adeguamento	-	Estensione	-	
Rete fognatura [m]	Adeguamento	-	Estensione	1.477	
Descrizione: L'intervento prevede l'estensione del servizio fognario a località Casotti, mediante la posa di circa 1,4 km di nuove condotte a gravità lungo via Verona e la realizzazione di un nuovo impianto di sollevamento per recapitare i reflui nel collettore presente in via Piave.					



**ISTRUTTORIA TECNICA**

Progetto definitivo-esecutivo:	“Estensione rete fognaria in via dei Sassi”
Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comuni interessati:	Pescantina
Importo del progetto:	€ 260'000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1 – 216
Indicatore RQTI:	Preq3
Agglomerato:	Pescantina (14'918 AE)
Abitanti interessati:	200 AE

**Progettista**

Il progetto in oggetto è a firma del Dott. Ing. Andrea Brunelli, tecnico incaricato da Acque Veronesi Scarl.

**Descrizione dello stato di fatto**

Attualmente gli abitanti sottesi da via dei Sassi nel comune di Pescantina sono privi di allacciamento fognario.

**Descrizione degli interventi di progetto**

L'intervento prevede l'estensione della rete fognaria in via dei Sassi ed una sua laterale per una lunghezza totale di 588 m a servizio di 200 AE in gres DN250 mm. La rete fognaria nera di progetto è prevista a gravità, tranne un tratto di una laterale alla via principale, non oggetto di questo appalto, che sarà in pressione, con il pertinente impianto di sollevamento (lunghezza 209 m). La realizzanda fognatura andrà ed innestarsi su quella esistente in corrispondenza dell'intersezione con il percorso pedonale di via Anita Garibaldi.

**Analisi spese tecniche:**

Le spese tecniche di progettazione, comprese quelle per indagini geologiche, geotecniche e chimiche, rappresentano la seguente percentuale, rispetto al costo totale dei lavori in appalto:

$$\frac{16'825,08}{273'191,26} = 6,16\%$$

**Vincoli ambientali ed autorizzazioni:**

Sono necessarie le seguenti autorizzazioni:

- Consorzio di Bonifica Veronese – concessione per la posa di tubazioni per fognatura interrata interferenti in più punti con la condotta irrigua del distributore del Dispensatore Terziario B3 in via dei Dessi in Comune di Pescantina acquisita nota n. 11491 del 23 agosto 2023 e sottoscritta in data 07 settembre 2023;
- Comune di Pescantina per manomissione della sede stradale, da reperire prima dell'inizio lavori.

**Disponibilità delle aree:**

Le opere in progetto necessitano l'attivazione della procedura di esproprio, per la quale sono stati già sottoscritti alcuni accordi bonari necessari con i proprietari dei terreni interessati. È stata attivata, altresì, la procedura di esproprio con nota n. 17282 del 20 luglio 2023, nell'ambito della quale è pervenuta un'osservazione, che è stata controdedotta da Acque Veronesi Scarl con nota n. 639 del 23 agosto 2023, in cui è specificato che nulla osta all'approvazione del progetto depositato.

**Conclusioni:**

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio, in particolare saranno collegati nuovi utenti al servizio fognario, al momento sprovvisti.

Non si rilevano cause ostative per l'approvazione del progetto.

Il Servizio Pianificazione  
Dott. Ing. Valentina Modena