

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 57 del 12 agosto 2024

Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria in via San Vittore e via Bellaria di Sotto” – Comune di Sona

APPROVAZIONE DEL PROGETTO

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che *“i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”*;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 *“Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante”* inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 19385 del 08 agosto 2024 (protocollo CBVR n. 1285 del 08 agosto 2024) di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Estensione rete fognaria in via San Vittore e via Bellaria di Sotto” – Comune di Sona d’importo complessivo pari a € 495’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto in oggetto prevede l’estensione della rete fognaria agli abitanti del comune di Sona di via San Vittore per una lunghezza di 166 m in gres DN250 mm a gravità, successivamente con un impianto di sollevamento e 117 m di condotta in pressione in polietilene DE 125 mm e di via Bellaria di Sotto per una lunghezza di 123 m in gres DN 200 mm;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Andrea Destro, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 08 agosto 2024 (protocollo CBVR n. 1285 del 08 agosto 2024), Acque Veronesi Scarl n. 19385 del 08 agosto 2024), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione generale;
- Relazione idraulica;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Dichiarazione di non necessità della Valutazione di Incidenza Ambientale;
- Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;
- Relazione sulle interferenze;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico di progetto;

- Quadro di incidenza della manodopera;
- Lista delle lavorazioni e delle forniture;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schema di contratto;
- Piano particellare di esproprio;
- Indagine posizione nuovi allacci utenze;
- Specifiche Tecniche standard Impianti di sollevamento;
- Relazione tecnica attraversamento canale Progno Valmarone;
- Attraversamenti Canali Consortili Irrigui C.B.V. “Bosco Pioggia” e “Palazzolo”;
- Relazione Archeologica Viarch;
- Relazione Geologica con caratterizzazione Geotecnica;
- Relazione Terre Rocce Scavo;

ELABORATI GRAFICI:

- Corografia di inquadramento generale;
- Planimetria d'inquadramento;
- Inquadramento territoriale su base PAT comunale;
- Planimetria catastale;
- Planimetria dello stato di fatto;
- Planimetria dello stato di progetto;
- Profilo longitudinali condotte di progetto;
- Sezioni;
- Impianto di sollevamento: piante, sezioni e particolari costruttivi;
- Sezione ed opere d'arte tipologiche;
- Attraversamento Progno Valmarone;
- Attraversamenti Canali Consortili Irrigui C.B.V. “Bosco Pioggia” e “Palazzolo”;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 495'000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	
LAVORI	
Posa nuovo tratto di rete fognaria Via Bellaria di Sotto	€ 79'589,63
Posa nuovo tratto di rete fognaria Via San Vittore	€ 171'805,16
Posa nuovo impianto di sollevamento Via San Vittore	€ 137'431,97
Totale lavori	€ 388'826,76
Totale oneri sicurezza	€ 11'296,54
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 400'123,30
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 35'490,19
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 6'000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3'000,00
Progettazione definitiva-esecutiva + CSP	€ 9'468,33
Direzione lavori e contabilità + CSE	€ 15'361,88
Contributo CNPAIA	€ 993,21
Relazione ambientale TTRRScavo e Geologica	€ 2'995,00
Relazione archeologica	€ 1'943,50
Attività archeologiche di supporto al cantiere	€ 15'000,00
Saggi per indagini archeologiche	€ 1'300,00
Saggi preventivi per verifica sottoservizi in via San Vittore	€ 3'012,00
Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 225,00
Spese per assistenza scavi TIM	€ 87,59

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	
Totale Somme a disposizione	€ 94'876,70
TOTALE PROGETTO	€ 495'00,00

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche di progettazione, comprese le indagini geotecniche archeologiche e supporto archeologico il 11,49% dei lavori posti a base d'asta;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. 50/2016 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi Scarl n. 616 del 08 maggio 2024;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 629 del 23 luglio 2024;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 8 dell'08 ottobre 2020 ed aggiornato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 10 del 16 novembre 2022 (Allegato A: intervento n. 31832000);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di un intervento, nel Comune di Sona denominato "Adeguamento ed estensione della rete fognaria" con codice B.1 – 159 ed importo pari a € 2'000'000,00 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

VISTO l'accordo bonario sottoscritto il 14 settembre 2023 tra Acque Veronesi Scarl ed il proprietario del terreno foglio n. 4, mappale 108 nel comune di Sona per servitù ed occupazione temporanea dei terreni per posa ed il mantenimento di un impianto di sollevamento fognario interrato;

PRESO ATTO:

1. Della chiusura della procedura rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza con nota n. 14244-P del 13 maggio 2024, in cui ha comunicato di non disporre la prosecuzione della verifica preventiva dell'interesse archeologico. Ritiene conclusa la procedura di verifica, a scopo cautelativo dovrà essere garantita, l'assistenza archeologica a qualsiasi lavoro di scavo e/o di spostamento del terreno, al fine di verificare

- l'eventuale emersione, nel corso dei lavori, di elementi archeologicamente rilevanti. La direzione delle indagini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 42/2004, compete alla Soprintendenza stessa, a cui dovranno essere comunicati, con congruo preavviso, non inferiore a 10 giorni, la data di inizio delle attività di assistenza ed i nominativi degli archeologi professionisti incaricati;
2. Della concessione idraulica con prescrizioni n. 6216 del 28 maggio 2024 rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese per l'attraversamento del proguo Valmarone con tubazione di estensione della rete fognaria in via San Vittore nel Comune di Sona;
 3. Dell'autorizzazione con prescrizioni n. 6506 del 31 maggio 2024 rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese per l'attraversamento in sottopasso in un punto con due tubazioni, una in gres DN 250 mm e l'altra in PEAD 125 mm della condotta irrigua dell'impianto a pioggia di Bosco, sulla strada comunale denominata via San Vittore in corrispondenza del mappale n. 497 del foglio n. 4 in comune di Sona e per l'attraversamento in sottopasso in un punto con tubazione in gres DN 200 mm della condotta irrigua dell'impianto a pioggia di Palazzolo sulla strada comunale denominata via Isonzo in corrispondenza dei mappali n. 1663 e 1453 del foglio n. 4 in comune di Sona fraz. Palazzolo;
 4. Della dichiarazione del Rup di Acque Veronesi Scarl del 25 luglio 2024, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nelle autorizzazioni sopra richiamate, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICORDATO che sarà onere di Acque Veronesi Scarl acquisire dal Comune di Sona l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, prima dell'avvio degli stessi, che dovrà essere trasmessa al Consiglio di Bacino Veronese;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità degli stessi al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal Dott. Ing. Andrea Destro, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato B, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- La L.R. n. 27 del novembre 2003;
- La L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- Il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- Il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- La vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- Il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto denominato "Estensione rete fognaria in via San Vittore e via Bellaria di Sotto" – Comuni di Sona per la parte di progettazione definitiva d'importo pari a € 495'000,00 (IVA esclusa) a firma del Dott. Ing. Andrea Destro, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl nel rispetto delle prescrizioni impartite con i seguenti pareri, agli atti degli Uffici del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl:
 - a. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza – verifica preventiva dell'interesse archeologico – nota n. 14244-P del 13 maggio 2024;
 - b. Consorzio di Bonifica Veronese – concessione idraulica con prescrizioni n. 6216 del 28 maggio 2024 per l'attraversamento del progno Valmarone con tubazione di estensione della rete fognaria in via San Vittore nel Comune di Sona;
 - c. Consorzio di Bonifica Veronese autorizzazione n. 6506 del 31 maggio 2024 per l'attraversamento in sottopasso in un punto con due tubazioni, una in gres DN 250 mm e l'altra in PEAD 125 mm della condotta irrigua dell'impianto a pioggia di Bosco, sulla strada comunale denominata via San Vittore in corrispondenza del mappale n. 497 del foglio n. 4 in comune di Sona e per l'attraversamento in sottopasso in un punto con tubazione in gres DN 200 mm della condotta irrigua dell'impianto a pioggia di Palazzolo sulla strada comunale denominata via Isonzo in corrispondenza dei mappali n. 1663 e 1453 del foglio n. 4 in comune di Sona fraz. Palazzolo;
2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO che:
 - a. Le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
 - b. L'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., per

- tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
- c. È stato sottoscritto l'accordo bonario necessario alla realizzazione delle opere tra Acque Veronesi Scarl ed il proprietario del terreno interessato, agli atti degli Uffici di Acque Veronesi Scarl e del Consiglio di Bacino Veronese;
4. DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto è finanziato da Acque Veronesi Scarl;
 5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
 6. DI STABILIRE che Acque Veronesi Scarl dovrà richiedere una nuova autorizzazione qualora sopravvenissero modifiche sostanziali agli elementi sui quali è fondata la presente autorizzazione;
 7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed ai Comuni di Sona per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – intervento n. 31832000

ATO Veronese Data di compilazione: 31 ottobre 2022	Regione Veneto CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506)	Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali ACQUE VERONESI (id: 12.732)
-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Comune SONA					
Intervento Estensione rete fognaria in via San Vittore, in via S. Caboto e via Bellaria di Sotto					
ID (codice PDI) 31832000					
Valore investimento [€]	820.000	Valore precedente [€]	500.000		
Incluso nel POS 20-27	NO	Presente Det. 580-19	SI		
Misure di sostegno	Nessun contributo	Valore contributo [€]	-		
Codice PdA 2011	B.1 - 159	Popolaz. Inter. [ab/AE]	169		
RQTI (Det. 917-17)	Preq3	Criticità (Det. 1-18)	FOG1.1		
Obiettivo specifico	-	Tipologia intervento	New		
Tipologia costo sotteso	Non ERC	Immobilizzazione	Servizio Idrico Integrato		
Servizio Fognatura		Agglomerato	Sona-Sommacampagna-Custoza		
Tipologia Specifici		Anno avvio	2022		
Anno avvio	2022	Anno conclusione	Oltre 2023		
Cronoprogramma	STATO	FC [€]	DI CUI LIC [€]	IP [€]	CFP [€]
Ante 2020	-	0	-	0	0
2020	-	0	0	0	0
2021	-	0	0	0	0
2022	Progetto	3.083	-	0	0
2023	Affidamento	15.000	-	0	0
Post 2023	Lavori	801.917	-	820.000	0
Categoria cespite Condotte fognarie					
Rete acquedotto [m]		Adeguamento	-	Estensione -	
Rete fognatura [m]		Adeguamento	-	Estensione 2.000	
Descrizione Il progetto consiste nell'estensione della rete fognaria nelle vie: - San Vittore (loc. Palazzolo): nuovo tratto a gravità, nuovo sollevamento, nuovo tratto in pressione con recapito in via Isonzo; - Bellaria di Sotto (loc. Palazzolo): nuovo tratto a gravità con innesto su via Isonzo; - Caboto (loc. Lugagnano): nuovo tratto a gravità con innesto su via R. Kennedy.					

Comune VERONA					
Intervento Estensione fognatura loc. Genovesa					
ID (codice PDI) 32911800					
Valore investimento [€]	1.370.000	Valore precedente [€]	1.370.000		
Incluso nel POS 20-27	NO	Presente Det. 580-19	SI		
Misure di sostegno	Nessun contributo	Valore contributo [€]	-		
Codice PdA 2011	B.1 - 04	Popolaz. Inter. [ab/AE]	580		
RQTI (Det. 917-17)	Preq3	Criticità (Det. 1-18)	FOG1.1		
Obiettivo specifico	-	Tipologia intervento	New		
Tipologia costo sotteso	Non ERC	Immobilizzazione	Servizio Idrico Integrato		
Servizio Fognatura		Agglomerato	Verona		
Tipologia Specifici		Anno avvio	Ante 2020		
Anno avvio	Ante 2020	Anno conclusione	2021		
Cronoprogramma	STATO	FC [€]	DI CUI LIC [€]	IP [€]	CFP [€]
Ante 2020	Lavori	1.336.149	-	1.235.873	0
2020	Lavori	79.132	0	79.408	0
2021	Conclusione	11.306	0	11.306	0
2022	-	0	-	0	0
2023	-	0	-	0	0
Post 2023	-	0	-	0	0
Categoria cespite Condotte fognarie					
Rete acquedotto [m]		Adeguamento	-	Estensione -	
Rete fognatura [m]		Adeguamento	-	Estensione 3.089	
Descrizione Sono conclusi i lavori di estensione della rete fognaria sia a gravità che a pressione, nella zona denominata "Genovesa" e che risultava sprovvista di tale servizio. L'intervento è stato suddiviso in due lotti funzionali, lotto est e lotto ovest.					

ISTRUTTORIA TECNICA

Progetto:	"Estensione rete fognaria in via San Vittore e via Bellaria di Sotto"
Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comuni interessati:	Sona
Agglomerato:	Sona-Sommacampagna-Custoza (30'434 AE)
Importo del progetto:	€ 495'000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	B.1 – 159
Indicatore RQT1:	Preq3
Abitanti interessati:	169 AE

Progettista

Il progetto in oggetto è a firma del Dott. Ing. Andrea Destro, tecnico incaricato da Acque Veronesi Scarl.

Descrizione dello stato di fatto

Gli abitanti prospicienti a via San Vittore e via Bellaria di Sotto del Comune di Sona risultano al momento sprovvisti di collegamento alla rete fognaria.

Descrizione degli interventi di progetto

Il progetto in oggetto prevede l'estensione della rete fognaria agli abitanti del comune di Sona di via San Vittore per una lunghezza di 166 m in gres DN250 mm a gravità, successivamente con un impianto di sollevamento e 117 m di condotta in pressione in polietilene DE 125 mm e di via Bellaria di Sotto per una lunghezza di 123 m in gres DN 200 mm.

Analisi spese tecniche:

Le spese tecniche di progettazione, comprese le indagini geotecniche ed archeologiche, rappresentano la seguente percentuale, rispetto al costo totale dei lavori in appalto:

$$\frac{45'986,92}{400'123,30} = 11,49\%$$

Vincoli ambientali ed autorizzazioni:

Sono necessarie le seguenti autorizzazioni già conseguite da Acque Veronesi Scarl:

1. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza – verifica preventiva dell'interesse archeologico;
 2. Consorzio di Bonifica Veronese – concessione idraulica per l'attraversamento del progno Valmarone;
 3. Consorzio di Bonifica Veronese autorizzazione per l'attraversamento in sottopasso della condotta irrigua dell'impianto a pioggia di Bosco e di Palazzolo;
- Prima dell'inizio lavori Acque Veronesi Scarl richiederà al Comune di Sona l'autorizzazione alla manomissione della sede stradale.

Disponibilità delle aree:

Le opere riguardanti il progetto interessano aree private, per le quali Acque Veronesi Scarl ha sottoscritto i pertinenti accordi.

Conclusioni:

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, in particolare sarà aumentata la copertura del servizio fognario.

Non si rilevano cause ostative per l'approvazione del progetto.

Il Servizio Pianificazione
Dott. Ing. Valentina Modena