

**Determinazione n. 60 del 23 agosto 2024**

**Oggetto:** Azienda Gardesana Servizi SpA – Progetto di fattibilità tecnico economica-esecutivo “Estensione rete idrica e fognaria per risoluzione interferenze con nuova autostazione A4 via Campagna” – Comune di Castelnuovo del Garda

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO**

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Azienda Gardesana Servizi SpA n. 4554 dell’11 giugno 2024 (protocollo CBVR n. 901 dell’11 giugno 2024) di richiesta d’approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica/esecutivo “Estensione rete idrica e fognaria per risoluzione interferenze con nuova autostazione A4 via Campagna” – Comune di Castelnuovo del Garda d’importo complessivo pari a € 439’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto in esame prevede lo spostamento delle rete idrica lungo via Campagna e Sei Fontane nel Comune di Castelnuovo del Garda, per risolvere le interferenze con il nuovo casello autostradale che sarà realizzato da Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA, lo stesso sarà collegato alla rete acquedottistica e fognaria. La rete acquedottistica di nuova posa avrà una lunghezza di 890 m in polietilene DE 110 mm, mentre per collettare i reflui del nuovo casello sarà realizzato un nuovo tratto di rete fognaria in pressione di lunghezza 285 m in polietilene DE 110 mm;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma dei Dott. Ing. Alberto Cordioli, Dott. Ing. Luca Mignolli, Geom. Massimo Leardini, Dott.ssa Virna Zuliani e Dott. Ing. Romeo Viola, progettisti di Azienda Gardesana Servizi SpA, pervenuto a questo Ente in data 11 giugno 2024 (protocollo CBVR n. 901 dell’11 giugno 2024, Azienda Gardesana Servizi SpA n. 4554 dell’11 giugno 2024), risulta composto dai seguenti elaborati:

**RELAZIONI:**

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Quadro economico;
- Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;

- Relazione di sostenibilità dell'opera e Dichiarazione di non necessità della valutazione di incidenza ambientale;
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Piano particellare di esproprio – Elenco ditte;

**ELABORATI GRAFICI:**

- Planimetria interferenze AGS;
- Planimetria rete idrica e rete fognaria (Stato di fatto – Stato di Progetto), Sezioni tipo e Profilo longitudinale;
- Corografia – Estratto Catastale – Estratto PAT – Documentazione fotografica;

PRESO ATTO che il quadro economico complessivo del progetto in esame ammonta complessivamente a € 439'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Rete idrica	€ 302'000,00
Rete fognaria	€ 53'000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 355'000,00</b>
<b>Totale oneri sicurezza</b>	<b>€ 8'000,00</b>
<b>Totale opere in appalto</b>	<b>€ 363'000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti	€ 18'639,29
Rilievi, accertamenti e indagini a cura della Stazione Appaltante	€ 2'000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento delle interferenze	€ 2'000,00
Acquisizione aree e immobili	€ 0,00*
Spese tecniche inclusi oneri contributivi [D.M. 17/06/2016]	€ 42'100,71
Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del Codice	€ 7'260,00
Spese per pubblicità	€ 3'500,00
Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	€ 500,00
Verifica preventiva dell'interesse archeologico	€ 0,00*
Sorveglianza archeologica	€ 0,00*
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 76'000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 439'000,00</b>

\*Realizzazione diretta da parte di Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA

PRESO ATTO che il progetto è stato redatto da progettisti interni ad Azienda Gardesana Servizi SpA;

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi SpA è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO del verbale di verifica/validazione della progettazione n. 5457 dell'11 luglio 2024, redatto da personale interno di Azienda Gardesana Servizi SpA, dal quale si evince che lo stesso è verificato e validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione di Azienda Gardesana Servizi SpA con propria deliberazione n. 25/7 del 12 giugno 2024;

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano due

stralci di interventi più generali nel Comune di Castelnuovo del Garda rispettivamente “Adeguamento ed estensione della rete acquedottistica nel territorio comunale” con codice A.1 – 98 di importo pari a € 1'000'000,00 (IVA esclusa) “Adeguamento ed estensione della rete fognaria nel territorio comunale” con codice B.1 – 186 di importo pari a € 2'000'000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento non risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020/2023 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 7 dell'08 ottobre 2020 ed aggiornato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 9 del 16 novembre 2022, ma sarà correttamente inserito nel piano degli interventi 2024/2029, secondo la deliberazione di Arera 639/R/IDR/2023 del 28 dicembre 2023. Tale intervento è stato anticipato prima dell'approvazione del nuovo piano in quanto Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA ha la necessità di eseguire al più presto i lavori presso il casello autostradale;

RICHIAMATA la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 24 del 22 luglio 2024 di approvazione dello schema di convenzione regolante i rapporti tra Azienda Gardesana Servizi SpA e Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA e l'approvazione del presente progetto rispetto alla difformità con il Piano degli Interventi 2020/2023 di Azienda Gardesana Servizi SpA;

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che “un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”;

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

PRESO ATTO che nella convenzione, sopra richiamata, è previsto che gli oneri e le procedure di esproprio saranno a carico di Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA;

PRESO ATTO:

1. Della concessione idraulica con prescrizioni rilasciata con nota n. 9924 del 08 agosto 2024 dal Consorzio di Bonifica Veronese per l'attraversamento del Rio Bisavola e del condotto irriguo in calcestruzzo “Canale 57” del bacino di Salionze;
2. Della dichiarazione del Rup di Azienda Gardesana Servizi SpA n. 6356 del 22 agosto 2024, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nell'autorizzazione sopra richiamata, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità dello stesso al Servizio Idrico Integrato;

RICORDATO che sarà onere di Azienda Gardesana Servizi SpA acquisire dal Comune di Castelnuovo del Garda l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, prima dell'avvio degli stessi, che dovrà essere trasmesso al Consiglio di Bacino Veronese;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal Dott. Ing. Alberto Cordioli, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato B, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la L.R. n. 27 del 11 novembre 2003 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche", così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n.152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- La L.R. n. 27 del novembre 2003;
- La L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- Il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- Il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- La vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- Il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

#### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE il progetto denominato "Estensione rete idrica e fognaria per risoluzione interferenze con nuova autostazione A4 via Campagna" – Comune di Castelnuovo del Garda, per la parte di progettazione di fattibilità tecnico-economica, d'importo complessivo pari a € 439'000,00 a firma dei Dott. Ing. Alberto Cordioli, Dott. Ing. Luca Mignolli, Geom. Massimo Leardini, Dott.ssa Virna Zuliani e Dott. Ing. Romeo Viola, progettisti di Azienda Gardesana Servizi SpA, nel rispetto della concessione idraulica con prescrizioni rilasciata con nota n. 9924 del 08 agosto 2024 rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese per l'attraversamento del Rio Bisavola e del condotto irriguo in calcestruzzo "Canale 57" del bacino di Salionze, agli atti del Consiglio di Bacino Veronese e di Azienda Gardesana Servizi SpA;
2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;

3. DI DARE ATTO che le procedure di esproprio necessarie saranno a carico di Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA;
4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
5. DI STABILIRE che Azienda Gardesana Servizi SpA dovrà richiedere una nuova autorizzazione qualora sopravvenissero modifiche sostanziali agli elementi sui quali è fondata la presente autorizzazione;
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Azienda Gardesana Servizi SpA, Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA ed al Comune di Castelnuovo del Garda per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore  
Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato B

## **ISTRUTTORIA TECNICA**

Progetto:	“Estensione rete idrica e fognaria per risoluzione interferenze con nuova autostazione A4 via Campagna”
Società di Gestione:	Azienda Gardesana Servizi SpA
Comuni interessati:	Castelnuovo del Garda
Importo del progetto:	€ 439'000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	A.1 – 98 e B.1 – 186
Indicatore RQT1:	M1, M2 e M4
Abitanti interessati:	15 AE e nuovo casello autostradale

### **Progettista**

Il progetto in oggetto è a firma dei Dott. Ing. Alberto Cordioli, Dott. Ing. Luca Mignolli, Geom. Massimo Leardini, Dott.ssa Virna Zuliani e Dott. Ing. Romeo Viola, tecnici di Azienda Gardesana Servizi SpA.

### **Descrizione dello stato di fatto**

Attualmente la rete idrica è posata lungo una strada di campagna, che è interferente con le nuove opere del casello autostradale che realizzerà Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA.

### **Descrizione degli interventi di progetto**

Il presente progetto prevede lo spostamento delle rete idrica lungo via Campagna e Sei Fontane nel Comune di Castelnuovo del Garda, per risolvere le interferenze con il nuovo casello autostradale che sarà realizzato da Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA, e lo stesso sarà collegato alla rete acquedottistica e fognaria. La rete acquedottistica di nuova posa avrà una lunghezza di 890 m in polietilene DE 110 mm, mentre per collettare i reflui del nuovo casello sarà realizzato un nuovo tratto di rete fognaria in pressione di lunghezza 285 m in polietilene DE 110 mm.

### **Analisi spese tecniche:**

Le spese tecniche di progettazione rappresentano la seguente percentuale, rispetto al costo totale dei lavori in appalto, sono state svolte da personale interno ad Azienda Gardesana Servizi SpA:

$$\frac{53'360,71}{363'000,00} = 14,70\%$$

### **Vincoli ambientali ed autorizzazioni:**

Prima dell'inizio dei lavori sarà necessario richiedere al Comune di Castelnuovo del Garda l'autorizzazione per manomissione della sede stradale e al Consorzio di Bonifica Veronese la concessione idraulica per l'attraversamento del Rio Bisavola e del condotto irriguo in calcestruzzo “Canale 57” del bacino di Salionze.

### **Disponibilità delle aree:**

La realizzazione delle opere interessa anche aree private, il cui esproprio sarà onere di Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA.

### **Conclusioni:**

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, in particolare sarà risolta l'interferenza con il nuovo casello autostradale di Castelnuovo del Garda, opere totalmente a carico di Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova SpA.

Non si rilevano cause ostative per l'approvazione del progetto.

Il Servizio Pianificazione  
Dott. Ing. Valentina Modena