

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Determinazione n. 79 del 07 novembre 2024**

**Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica “Estensione rete idrica – ulteriore stralcio nel Comune di Villa Bartolomea” – Comune di Villa Bartolomea**

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO**

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 e n. 6 e 7 del 10 ottobre 2024 che hanno apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 25484 del 28 ottobre 2024 (protocollo CBVR n. 1796 del 28 ottobre 2024) di richiesta d’approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica “Estensione rete idrica – ulteriore stralcio nel Comune di Villa Bartolomea” – Comune di Villa Bartolomea d’importo complessivo pari a € 1.000.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto in oggetto prevede l’estensione della rete acquedottistica nelle seguenti zone: via Umbria, via del Granatiere, via del Fante con le strade laterali, un piccolo tratto di via Graziani, via Vicentini e laterale, via Botticelli, via Ligabue, via Canaletto, via Donatello e via Pila. La nuova rete di distribuzione avrà una lunghezza di 2.390 m in ghisa sferoidale DN100 mm a servizio di 460 AE. Tale intervento è un’ulteriore stralcio di un progetto già realizzato, al fine di ridurre la probabile esposizione da sostanze PFAS dovute agli approvvigionamenti idrici autonomi;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Luca Petracin progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 28 ottobre 2024 (protocollo CBVR n. 1796 del 28 ottobre 2024), Acque Veronesi Scarl n. 25484 del 28 ottobre 2024), risulta composto dai seguenti elaborati:

**RELAZIONI:**

- Relazione Tecnica Generale;
- Relazione ambientale terre e rocce da scavo;
- Relazione di sostenibilità ambientale;
- Relazione sulle interferenze Consorzio di Bonifica Veronese;
- Censimento e gestione interferenze con reti di servizi esistenti;
- Piano Particellare delle aree espropriande o da acquisire;
- Piano di manutenzione dell’opera;
- Dichiarazione di non necessità della VINCA;
- Elenco dei Prezzi Unitari;

- Computo metrico estimativo;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Analisi dei nuovi prezzi non desunti da listini ufficiali;
- Piano di sicurezza e coordinamento;

**ELABORATI GRAFICI:**

- Planimetria generale;
- Planimetria di rilievo e dei sottoservizi interferenti – Quadro 1;
- Planimetria di rilievo e dei sottoservizi interferenti – Quadri 2 e 3;
- Planimetria di progetto – Quadro 1;
- Planimetria di progetto – Quadri 2 e 3;
- Sezioni tipo di posa delle condotte e particolari nodi idraulici;
- Profili longitudinali di progetto località Villa Bartolomea;
- Profili longitudinali di progetto località – Spinimbecco;
- Tipologici di allaccio acquedotto alle utenze;
- Istanza di concessione demaniale attraversamento "Canale Seriola-Sanbonifacio";
- Istanza di concessione demaniale attraversamento "Scolo Pubblico";
- Istanza di concessione demaniale attraversamento "Condotto Cagliariara";
- Planimetria catastale – Quadro 1;
- Planimetria catastale – Quadri 2 e 3;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 1'000'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	
<b>LAVORI</b>	
Estensioni di rete idrica di distribuzione	€ 685'752,34
Spese di ripristino manti stradali	€ 217'101,37
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 902'853,71</b>
<b>Totale oneri sicurezza</b>	<b>€ 15'557,41</b>
<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 918'411,12</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti	€ 15'613,72
Progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 12'241,62
Progetto esecutivo	€ 9'376,56
Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale	€ 4'427,82
Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva	€ 9'760,08
Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	€ 24'097,92
Restituzione dati cartografici	€ 1'000,00
Contributo CNPAIA	€ 2'436,16
GEOLOGIA: Relazione ambientale TTRRScavo + Analisi Chimiche	€ 1'975,00
Spese per richieste CIG ad ANAC	€ 660,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 81'588,88</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1'000'000,00</b>

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche, comprese le spese geologiche, rappresentano il 7,11% dei lavori posti a base d'asta;

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. 36/2023 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi Scarl n. 899 del 14 ottobre 2024;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 918 del 18 ottobre 2024;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2024-2029 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 7 del 10 ottobre 2024 (Allegato A: intervento n. 30952200);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di un intervento nel Comune di Villa Bartolomea denominato "Realizzazione nuovo acquedotto e sistema di adduzione a servizio del Comune di Villa Bartolomea" con codice A.1 – 52 ed importo pari a € 5'700'000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO:

1. Della concessione idraulica con prescrizioni n. 12520 del 30 settembre 2024 rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese per interferenze del nuovo impianto di estensione della rete idrica con alcuni corsi d'acqua in gestione consortile nel Comune di Villa Bartolomea, agli atti degli Ufficio del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl;
2. Della dichiarazione del Rup di Acque Veronesi Scarl, in merito al fatto che le prescrizioni contenute nell'autorizzazione sopra richiamata, risultano essere recepibili nella fase di esecuzione delle opere, in quanto non comportanti modifica degli impegni di spesa contenuti nel quadro economico;

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

VISTO gli accordi bonari sottoscritti il 26 giugno 2024 tra Acque Veronesi Scarl ed i proprietari dei terreni foglio n. 14, mappale 960 e foglio n. 2, mappale n. 1208, 2085, 1733, 1732, 1668, 1658, 1678, 1646 e 1689 nel comune di Villa Bartolomea per servitù di posa condotta idrica dell'acquedotto e occupazione temporanea di terreni per esigenze di cantiere in via Donatello, via Del Fante, via Umbria e via Vicentini;

RICORDATO che sarà onere di Acque Veronesi Scarl acquisire dal Comune di Villa Bartolomea l'autorizzazione alla manomissione di suolo pubblico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, prima dell'avvio degli stessi, che dovrà essere trasmessa al Consiglio di Bacino Veronese;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e

territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità degli stessi al Servizio Idrico Integrato;

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal Luca Petracin, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

VISTA l'istruttoria tecnica, allegato B, al presente provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*" inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "*lavori pubblici di interesse regionale*" di "*competenza delle Autorità d'Ambito*" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "*Norme per la tutela dell'ambiente*";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- La L.R. n. 27 del novembre 2003;
- La L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- Il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- Il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- La vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- Il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

#### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i., il progetto denominato "Estensione rete idrica – ulteriore stralcio nel Comune di Villa Bartolomea" – Comune di Villa Bartolomea d'importo pari a € 1'000'000,00 (IVA esclusa) (IVA esclusa) a firma del Luca Petracin, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, agli atti degli Uffici di Acque Veronesi Scarl e del Consiglio di Bacino Veronese nel rispetto della concessione idraulica con prescrizioni n. 12520 del 30 settembre 2024 rilasciata dal Consorzio di Bonifica Veronese per interferenze del nuovo impianto di estensione della rete idrica con alcuni corsi d'acqua in gestione consortile nel Comune di Villa Bartolomea;

2. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO che:
  - a. Le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., attivata con nota di Acque Veronesi Scarl n. 17282 del 20 luglio 2023;
  - b. L'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
  - c. Sono stati sottoscritti gli accordi bonari necessari alla realizzazione delle opere tra Acque Veronesi Scarl ed i proprietari dei terreni interessati, agli atti degli Uffici di Acque Veronesi Scarl e del Consiglio di Bacino Veronese;
4. DI DARE ATTO che l'intervento in oggetto è finanziato da Acque Veronesi Scarl;
5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
6. DI STABILIRE che Acque Veronesi Scarl dovrà richiedere una nuova autorizzazione qualora sopravvenissero modifiche sostanziali agli elementi sui quali è fondata la presente autorizzazione;
7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Villa Bartolomea per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore  
Dott. Ing. Luciano Franchini

**Allegato A – intervento n. 30952200**

ATO Veronese	Regione Veneto	Distretto Idrografico delle Alpi Orientali
Data di compilazione 30.09.2024	CONSIGLIO DI BACINO VERONESE id: 0506	ACQUE VERONESI id: 12.732

Comune	VILLA BARTOLOMEA							Codice PDI	30952200
Intervento	Estensione rete idrica - ulteriore stralcio distribuzione								
Valore invest. [€]	1.000.000	Contributo [€]	-	PDI prec.	SI	Valore prec. [€]	1.000.000		
Servizio	Acq.	Fonte contrib.	-	POS	NO	Categoria	Specifici		
RQTI	Altro	Criticità	DIS1.1	Tipol. costo	Non ERC	Tipologia int.	New		
Agglomerato	-			Codice PDA	A.1 - 52				
Cespite	Condotte di acquedotto								
Obiettivo spec.	-								
Cronoprogramma	Ante 2024	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Oltre 2029	
Stato attuazione	-	Progetto	Lavori	Lavori	Conclusione	-	-		
Costi (FC) [€]	-	20.000	100.000	500.000	380.000	-	-		
Di cui LIC [€]	-	20.000	100.000	500.000	-	-	-		
In funzione (IP) [€]	-	-	-	-	1.000.000	-	-		
Contributi (CFP) [€]	-	-	-	-	-	-	-		
Descrizione	Gli interventi di progetto sono tesi al soddisfacimento delle esigenze idropotabili dei residenti delle vie Umbria, Granatiere Fante, Graziani, Vicentini, Ligabue, Botticelli, Canaletto, Donatello e Pila.								
Reti	H2O estens. [m]	2.389	H2O adeg. [m]	-	FOG estens. [m]	-	FOG adeg. [m]	-	

**ISTRUTTORIA TECNICA**

Progetto:	“Estensione rete idrica – ulteriore stralcio nel Comune di Villa Bartolomea”
Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comuni interessati:	Villa Bartolomea
Importo del progetto:	€ 1'000'000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	A.1 – 52
Indicatore RQTI:	Altro
Abitanti interessati:	460 AE

**Progettista**

Il progetto in oggetto è a firma del Luca Petracin, tecnico incaricato da Acque Veronesi Scarl.

**Descrizione dello stato di fatto**

Attualmente gli utenti afferenti le vie di progetto sono sprovvisti di allacciamento alla rete acquedottistica e si alimentano con approvvigionamenti autonomi. La zona è stata attenzionata per la possibile presenza di PFAS nella falda.

**Descrizione degli interventi di progetto**

Il presente progetto prevede l'estensione della rete acquedottistica nelle seguenti zone: via Umbria, via del Granatiere, via del Fante con le strade laterali, un piccolo tratto di via Graziani, via Vicentini e laterale, via Botticelli, via Ligabue, via Canaletto, via Donatello e via Pila. La nuova rete di distribuzione avrà una lunghezza di 2'390 m in ghisa sferoidale DN100 mm a servizio di 460 AE. Tale intervento è un'ulteriore stralcio di un progetto già realizzato, al fine di ridurre la probabile esposizione da sostanze PFAS dovute agli approvvigionamenti idrici autonomi.

**Analisi spese tecniche:**

Le spese tecniche di progettazione, comprese quelle geologiche, rappresentano la seguente percentuale, rispetto al costo totale dei lavori in appalto:

$$\frac{65'315,16}{918'411,12} = 7,11\%$$

**Vincoli ambientali ed autorizzazioni:**

Sono necessarie le seguenti autorizzazioni: manomissione sede stradale da parte del Comune di Villa Bartolomea e concessione idraulica per interferenze con n. 3 scoli demaniali di competenza del Consorzio di Bonifica Veronese: scolo Seriola San Bonifacio lato Corso Fraccaroli, scolo pubblico in via del Fante e Condotta Cagliari.

**Disponibilità delle aree:**

Le opere riguardanti il progetto interessano aree private, per le quali sono già stati sottoscritti gli accordi bonari necessari.

**Conclusioni:**

Il progetto in esame risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere, in particolare sarà aumentata la percentuale di abitanti allacciati alla rete acquedottistica.

Non si rilevano cause ostative per l'approvazione del progetto.

Il Servizio Pianificazione  
Dott. Ing. Valentina Modena