

## IL DIRETTORE GENERALE

### Determinazione n. 56 del 09 luglio 2025

**Oggetto:** Acque Veronesi Scarl – Perizia di variante “Realizzazione dell’adduttrice per l’interconnessione idrica tra Belfiore e Verona Est” – Comuni di Verona, San Martino Buon Albergo, Lavagno, Caldiero e Belfiore – Lotto 2: Tratto Lavagno – Belfiore.  
**CUP I71B21004590005**

### APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATE le delibere di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 e n. 6 e 7 del 10 ottobre 2024 che hanno apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

RICHIAMATE la deliberazione di Comitato Istituzionale n. 15 del 05 giugno 2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo “Realizzazione dell’adduttrice per l’interconnessione idrica tra Belfiore e Verona Est” nei Comuni di Verona, San Martino Buon Albergo, Lavagno, Caldiero e Belfiore per un importo complessivo di € 17.800.000,00 (IVA esclusa), in particolare il Lotto 1 – Tratto Verona Est – Lavagno d’importo pari a € 16.300.000,00 (IVA esclusa) ed il Lotto 2 – Tratto Lavagno – Belfiore d’importo pari a € 17.800.000,00 (IVA esclusa), la determina del Direttore Generale del Consiglio di Bacino Veronese n. 9 del 25 gennaio 2024 di approvazione dell’addendum catastale dell’intervento in oggetto e la determina del Direttore Generale del Consiglio di Bacino Veronese n. 64 del 25 settembre 2024 di approvazione della perizia di variante riguardante il Lotto 1 – Tratto Verona Est - Lavagno;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 15993 del 02 luglio 2025 (protocollo CBVR n. 1292 del 02 luglio 2025) di richiesta d’approvazione della perizia di variante “Realizzazione dell’adduttrice per l’interconnessione idrica tra Belfiore e Verona Est” – Comuni di Verona, San Martino Buon Albergo, Lavagno, Caldiero e Belfiore - Lotto 2 – Tratto Lavagno – Belfiore d’importo a € 17.800.000,00 (IVA esclusa), isocosto rispetto all’approvazione sopra richiamata;

PRESO ATTO che la perizia di variante in oggetto si è resa necessaria per le seguenti motivazioni:

- a. Aggiustamenti del tracciato dovuti alla perizia di variante del Lotto 1 nell’intorno del confine dei due lotti;
- b. Modifica del tracciato dovuta alla variazione del progetto Alta Velocità, che non realizzerà il cavalcavia su via Gombion nel comune di Belfiore, sarà realizzato al di sotto del sedime stradale;

- c. La variazione della tecnica relativa all'attraversamento "BLA01" della costruenda Linea ferroviaria Alta Velocità di IRCAV DUE, passando da cielo aperto a no-dig, con conseguente diminuzione dei tempi di realizzazione a fronte dell'aumento dei costi;
- d. Opportunità di effettuare delle ottimizzazioni altimetriche che consentono di ridurre la profondità di posa;
- e. Modifica del collegamento della dorsale con il campo pozzi di loc. Bova nel Comune di Belfiore; sarà evitato il collegamento con le vasche di accumulo, effettuandolo direttamente alla tubazione di mandata della stazione di pompaggio in uscita dalla centrale, semplificando significativamente lo schema previsto con conseguente risparmio sul costo delle opere;

PRESO atto che la perizia di variante in oggetto a firma del Direttore Lavori Dott. Ing. Matteo Danielli, pervenuta a questo Ente in data 02 luglio 2025 (protocollo CBVR n. 1292 del 02 luglio 2025, Acque Veronesi Scarl n. 15993 del 02 luglio 2025), risulta composta dagli elaborati riportati in allegato A;

PRESO ATTO del quadro economico di raffronto (allegato B) tra il progetto definitivo – Lotto 2 approvato con deliberazione di Comitato Istituzionale n. 15 del 05 giugno 2023 e la perizia di variante presentata, che risulta isocosto, cioè pari a € 17.800.000,00 (IVA esclusa);

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO dell'istruttoria tecnica del RUP di Acque Veronesi Scarl dell'intervento in oggetto n. 676 del 26 giugno 2025;

DATO ATTO che la perizia di variante è stata approvata dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 681 del 27 giugno 2025;

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano due stralci di interventi più generali dell'area veronese "Interventi di adduzione ed interconnessione per i comuni della fascia pedecollinare dello schema VR orientale" con codice A.2 – 36 di importo pari a € 11'655'840,00 (IVA esclusa) e "Intervento di interconnessione rete acquedotto di Verona con le reti acquedottistiche dei comuni limitrofi" con codice A.2 – 08 di importo pari a € 1'000'000,00 (IVA esclusa). Il Piano d'Ambito prevede la realizzazione di tutte le categorie di opere del progetto, anche se con una previsione di spesa inferiore (totale di € 12'655'840,00 (IVA esclusa) a fronte di una spesa complessiva di € 17.800.000,00);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2024-2029 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 7 del 10 ottobre 2024 (Allegato A: intervento n. 30002011);

RICORDATO che il presente progetto è assegnatario dei seguenti finanziamenti:

- Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, ora Ministero delle Infrastrutture nell'ambito del PNRR – Linea d'investimento M2C4 – I4.1 "Investimenti in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico" per un importo pari a € 23'400'000,00 (IVA esclusa);
- Fondo Opere Indifferibili (FOI) – I semestre 2023 – allegato 1 al Decreto della Ragioneria generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023 per un importo pari a € 2'404'484,27 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del

piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”;

PRESO ATTO che le opere di variante interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

PRESO ATTO dell'accordo bonario per la costituzione di servitù e l'occupazione temporanea di terreni per esigenze di cantiere ai sensi dell'art. 49 del T.U.E. datato 28 marzo 2024 – prot. int. Di Acque Veronesi Scarl n. 281 del 28 marzo 2024 – relativo a terreni nel Comune di Belfiore Foglio n. 15, Particella n. 84 e 302, Foglio 8, Particella 80 e 84 e Foglio 6, Particella 81, 83, 85, 288, 310 stipulato tra Acque Veronesi Scarl ed il proprietario dei terreni;

PRESO ATTO:

1. Della comunicazione del Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta datata 15 marzo 2024 inerente l'attraversamento del canale Maestro tra i Comuni di Caldiero e Belfiore, di cui alla concessione n. 352/2023, in merito al fatto che condividono la proposta di Acque Veronesi Scarl in particolare la quota di attraversamento del tubo camicia spiralato da mm 1500, prevista con un franco di cm 98, può essere ridotta di cm 48, mantenendo comunque un franco minimo di cm 50 dal fondo del Canale Maestro, compatibilmente con l'interferenza di via Gombion. Il tubo camicia spiralato dovrà prevedere una copertura in getto di calcestruzzo;
2. Della comunicazione del Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta datata 03 aprile 2024 inerente l'attraversamento dello scolo Sereghetta, di cui alla concessione n. 351/2023, in merito al fatto che condividono la proposta di Acque Veronesi Scarl di innalzamento della livelletta al fine di evitare il più possibile l'interferenza con la falda acquifera. Il Consorzio di Bonifica ricorda, infine, che il rivestimento di sasso indicato non deve variare la livelletta del corso d'acqua;
3. Della nota di Iricav2 n. O/24/19956 – AP/MF/ACA/CC/kg del 07 giugno 2024 relativa all'attraversamento “BLA 01”, in cui la stessa prende atto della tecnica Trenchless e comunica che provvederà alla consegna delle aree ed alla convocazione della prima riunione di coordinamento;
4. Della comunicazione di Iricav2 datata 03 settembre 2024 in merito all'essenza del cavalcaferrovia in via Gombion nel comune di Belfiore alla chilometrica 12+600,00;
5. Del contenuto della nota n. 15993 del 02 luglio 2025 in cui il RUP ha specificato che le prescrizioni impartite nei pareri, nulla osta, autorizzazioni sopra richiamati, sono già state recepite all'interno della perizia di variante in oggetto;

RICORDATO, altresì, ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che la presente approvazione comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici; rimane a capo delle Società di Gestione la responsabilità della realizzazione dell'opera in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nei limiti dell'applicabilità degli stessi al Servizio Idrico Integrato;

RICHIAMATO l'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante*” inserito dall'art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d'ambito in merito all'approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 "Norme per la tutela dell'ambiente";

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell'art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d'Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 7 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267 del 18 aprile 2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- Il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;
- La L.R. n. 27 del novembre 2003;
- La L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- Il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- Il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- La vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- Il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

### **DELIBERA**

1. DI APPROVARE la perizia di variante dell'intervento denominato "Realizzazione dell'adduttrice per l'interconnessione idrica tra Belfiore e Verona Est" – Comuni di Verona, San Martino Buon Albergo, Lavagno, Caldiero e Belfiore – Lotto 2: Tratto Lavagno – Belfiore d'importo complessivo pari a € 17.800.000,00 (IVA esclusa) a firma del Dott. Ing. Matteo Danielli, direttore lavori incaricato da Acque Veronesi Scarl, nel rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri, nulla osta, autorizzazioni, agli atti degli Uffici del Consiglio di Bacino Veronese e di Acque Veronesi Scarl di seguito richiamati e quelli contenuti nella deliberazione di Comitato Istituzionale n. 15 del 05 giugno 2023 e nella determina del Direttore Generale del Consiglio di Bacino Veronese n. 9 del 25 gennaio 2024:
  - a. Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta – comunicazione datata 15 marzo 2024 inerente l'attraversamento del canale Maestro tra i Comuni di Caldiero e Belfiore, di cui alla concessione n. 352/2023, in merito al fatto che condividono la proposta di Acque Veronesi Scarl in particolare la quota di attraversamento del tubo camicia spiralato da mm 1500, prevista con un franco di cm 98, può essere ridotta di cm 48, mantenendo comunque un franco minimo di cm 50 dal fondo del Canale Maestro, compatibilmente con l'interferenza di via Gombion. Il tubo camicia spiralato dovrà prevedere una copertura in getto di calcestruzzo;
  - b. Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta – comunicazione datata 03 aprile 2024 inerente l'attraversamento dello scolo Sereghetta, di cui alla concessione n. 351/2023, in merito al fatto che condividono la proposta di Acque Veronesi Scarl di innalzamento della livelletta al fine di evitare il più possibile l'interferenza con la falda acquifera. Il Consorzio di Bonifica ricorda, infine, che il rivestimento di sasso indicato non deve variare la livelletta del corso d'acqua;
  - c. Iricav2 n. O/24/19956 – nota n. AP/MF/ACA/CC/kg del 07 giugno 2024 relativa all'attraversamento "BLA 01", in cui la stessa prende atto della tecnica

- Trenchless e comunica che provvederà alla consegna delle aree ed alla convocazione della prima riunione di coordinamento;
- d. Iricav2 – comunicazione datata 03 settembre 2024 in merito all'essenza del cavalcaferrovia in via Gombion nel comune di Belfiore alla chilometrica 12+600,00;
2. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato nel seguente modo:
    - a. Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, ora Ministero delle Infrastrutture nell'ambito del PNRR – Linea d'investimento M2C4 – I4.1 “Investimenti in infrastrutture idriche primarie per la sicurezza dell'approvvigionamento idrico” per un importo pari a € 23'400'000,00 (IVA esclusa);
    - b. Fondo Opere Indifferibili (FOI) – I semestre 2023 – allegato 1 al Decreto della Ragioneria generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023 per un importo pari a € 2'404'484,27 (IVA esclusa);
    - c. Per la rimanente da Acque Veronesi Scarl mediante la tariffa del servizio idrico integrato;
  3. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
  4. DI DARE ATTO che:
    - a. Le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
    - b. L'approvazione del progetto in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e del punto 6 della deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008, per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;
    - c. È stato sottoscritto un accordo bonario tra Acque Veronesi Scarl ed il proprietario dei terreni per la costituzione di servitù e l'occupazione temporanea di terreni per esigenze di cantiere ai sensi dell'art. 49 del T.U.E. datato 28 marzo 2024 – prot. int. Di Acque Veronesi Scarl n. 281 del 28 marzo 2024 – relativo a terreni nel Comune di Belfiore Foglio n. 15, Particella n. 84 e 302, Foglio 8, Particella 80 e 84 e Foglio 6, Particella 81, 83, 85, 288, 310;
  5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
  6. DI STABILIRE che Acque Veronesi Scarl dovrà richiedere una nuova autorizzazione qualora sopravvenissero modifiche sostanziali agli elementi sui quali è fondata la presente autorizzazione;
  7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed ai Comuni di Lavagno, Caldiero e Belfiore per gli adempimenti di propria competenza.

Il Direttore  
Dott. Ing. Luciano Franchini



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MIT  
MINISTERO  
DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI INFRASTRUTTURE E  
MOVILITÀ



Codice intervento: PNRR-M2C4-I4.1-A2-10 – Affidamento della progettazione  
esecutiva e dei lavori di “Realizzazione dell’adduttrice per l’interconnessione idrica tra Belfiore e Verona Est”  
**Lotto 2: Tratto Lavagno - Belfiore.**  
CUP I71B21004590005 - CIG 973257789C

## PERIZIA DI VARIANTE

### ELENCO ELABORATI

CODICE	TITOLO DOCUMENTO	SCALA	REV.	DATA
A00	Elenco allegati		00	Giugno 2025
A01	Relazione di Perizia		00	Giugno 2025
A02	Relazione DNSH		00	Giugno 2025
A03	Relazione di calcolo delle strutture - Integrazione		00	Giugno 2025
A04	Relazione di calcolo delle opere provvisionali - Integrazione		00	Giugno 2025
A05	Relazione di calcolo jet grouting		00	Giugno 2025
<b>DOCUMENTI ECONOMICI</b>				
A06.01	Computo metrico estimativo di Perizia		00	Giugno 2025
A06.02	Computo metrico estimativo Attraversamento BLA01 - Rete Ferrovia Alta Velocità		00	Giugno 2025
A07	Quadro comparativo		00	Giugno 2025
A08	Analisi nuovi prezzi		00	Giugno 2025
A09	Quadro economico di variante e quadro di raffronto		00	Giugno 2025
<b>DOCUMENTI CONTRATTUALI</b>				
A10	Cronoprogramma Lavori		00	Giugno 2025
A11	Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi		00	Giugno 2025
<b>PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>				
A12	Rischi Specifici Addendum - Perizia di Variante n. 1		00	Giugno 2025
<b>ELABORATI GENERALI</b>				
T01.01	Corografia	1: 10.000	00	Giugno 2025
T02.01	Estratto degli strumenti di pianificazione territoriale - Comune di Lavagno	1: 5.000	00	Giugno 2025
T02.02	Estratto degli strumenti di pianificazione territoriale - Comune di Caldiero	1: 5.000	00	Giugno 2025
T02.03	Estratto degli strumenti di pianificazione territoriale - Comune di Belfiore	1: 5.000	00	Giugno 2025
<b>PLANIMETRIE DI PROGETTO</b>				
T03.00	Planimetria generale delle opere in progetto - Lotto 2	1: 5.000	00	Giugno 2025
T03.01	Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - Quadro 01 e 02 - Lotto 2	1: 500	00	Giugno 2025
T03.05	Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - Quadro 09 e 10 - Lotto 2	1: 500	00	Giugno 2025
T03.06	Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - Quadro 11 e 12 - Lotto 2	1: 500	00	Giugno 2025
T03.07	Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - Quadri 13 e 14 - Lotto 2	1: 500	00	Giugno 2025
T03.08	Planimetria di dettaglio delle opere in progetto - Quadri 15 e 16 - Lotto 2	1: 500	00	Giugno 2025
T03.10	Campo Pozzi Bova di Belfiore - Schema idraulico	-	00	Giugno 2025
T03.11	Campo Pozzi Bova di Belfiore - Pianta e sezioni	varie	00	Giugno 2025

**Codice intervento: PNRR-M2C4-I4.1-A2-10 – Affidamento della progettazione  
esecutiva e dei lavori di “Realizzazione dell'adduttrice per l'interconnessione idrica tra Belfiore e Verona Est”  
Lotto 2: Tratto Lavagno - Belfiore.  
CUP I71B21004590005 - CIG 973257789C**

## PERIZIA DI VARIANTE

### ELENCO ELABORATI

CODICE	TITOLO DOCUMENTO	SCALA	REV.	DATA
	<b>PLANIMETRIE E PROFILI LONGITUDINALI</b>			
T04.00	Profili longitudinali dei condotti Tavola 1/1 - Lotto 2 - Trattati modificati	1: 1.000/100	00	Giugno 2025
	<b>SEZIONI TIPOLOGICHE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI</b>			
T05.01	Particolari costruttivi camerette di linea - Camerette interconnessione BLC01_1 e LVC01_2 - Lotto 2	1: 50	00	Giugno 2025
T05.06	Particolari costruttivi camerette di monte e valle- Attraversamento BLA01 - Ferrovia AV Comune di Belfiore	1: 50	00	Giugno 2025
	<b>ATTRAVERSAMENTI</b>			
T06.01.01	Attraversamento Ferrovia AV Comune di Belfiore	Varie	00	Giugno 2025
T06.02.05	Attraversamento - Canale Maestro Comune di Caldiero - Belfiore	1: Varie	00	Giugno 2025
T06.02.06	Attraversamento - Scolo Sereghetta Comune di Belfiore	1: Varie	00	Giugno 2025
	<b>OPERE STRUTTURALI</b>			
TS07.15	Opere strutturali CA Cameretta di monte attraversamento ferroviario AV - BLA01_1		00	Giugno 2025
TS07.16	Opere strutturali CA Cameretta di valle attraversamento ferroviario AV - BLA01_2		00	Giugno 2025
TS07.17	OPERE PROVVISORIALI - Fossa di Spinta e arrivo attraversamento FFSS		00	Giugno 2025
	<b>AUTORIZZAZIONI</b>			
AU01	Relazione Tecnica - Attraversamenti e parallelismi linea ferroviaria RFI - attraversamento BLA01		00	Giugno 2025
	<b>CATASTALI</b>			
A24	Piano particellare di esproprio	1: 2.000	00	Giugno 2025
T07.07	Planimetria Catastale Comune di Lavagno Fg.17	1: 2.000	00	Giugno 2025
T07.11	Planimetria Catastale Comune di Belfiore Fg.6	1: 2.000	00	Giugno 2025

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**  
**PERIZIA DI VARIANTE**  
**REALIZZAZIONE DELL'ADDUTTRICE PER L'INTERCONNESSIONE IDRICA TRA BELFIORE E VERONA EST**  
**COMUNI DI VERONA, SAN MARTINO BUON ALBERGO, LAVAGNO, CALDIERO E BELFIORE (VR)**  
**LOTTO 2: Tratto Lavagno - Belfiore**

	PROGETTO DEFINITIVO	AGGIUDICAZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA DI VARIANTE	Differenza +/-
		Ribasso Lotto 2:	13,997%		
<b>A Somme per lavori e forniture di progetto</b>					
Lavori a misura	€ 11 151 011,52	€ 9 057 751,85	€ 9 329 916,78	€ 9 933 517,03	€ 603 600,25
a1 Lotto 2	€ 11 151 011,52	€ 9 057 751,85	€ 9 329 916,78	€ 9 933 517,03	€ 603 600,25
Lavori a corpo	€ 3 141 979,28	€ 3 210 164,20	€ 2 933 399,84	€ 3 416 334,10	€ 482 934,26
a2 Lotto 2	€ 3 141 979,28	€ 3 210 164,20	€ 2 933 399,84	€ 3 416 334,10	€ 482 934,26
Progettazione Esecutiva	€ 175 082,39	€ 175 000,00	€ 175 000,00	€ 175 000,00	€ 0,00
a3 Lotto 2	€ 175 082,39	€ 175 000,00	€ 175 000,00	€ 175 000,00	€ 0,00
<b>Totale lavori e progettazione</b>	<b>€ 14 468 073,19</b>	<b>€ 12 442 916,05</b>	<b>€ 12 438 316,62</b>	<b>€ 13 524 851,13</b>	<b>€ 1 086 534,51</b>
<b>B Oneri per la sicurezza</b>					
b1 Oneri specifici (non soggetti a ribasso)	€ 589 608,74	€ 589 608,74	€ 589 608,74	€ 593 947,82	€ 4 339,08
<b>Totale Oneri Sicurezza</b>	<b>€ 589 608,74</b>	<b>€ 589 608,74</b>	<b>€ 589 608,74</b>	<b>€ 593 947,82</b>	<b>€ 4 339,08</b>
<b>Importo lavori soggetti a ribasso (a1 + a3)</b>	<b>€ 14 468 073,19</b>	<b>€ 12 442 916,05</b>	<b>€ 12 438 316,62</b>	<b>€ 13 524 851,13</b>	<b>€ 1 086 534,51</b>
<b>Importo complessivo dell'appalto (A + B)</b>	<b>€ 15 057 681,93</b>	<b>€ 13 032 524,79</b>	<b>€ 13 027 925,36</b>	<b>€ 14 118 798,95</b>	<b>€ 1 090 873,59</b>
<b>C Somme a disposizione dell'amministrazione</b>					
c1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c2 Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c3 Imprevisti (in % sulla voce "Importo complessivo dell'appalto" A+B)	€ 554 919,60	€ 554 919,60	€ 554 919,60	€ 554 919,60	€ 0,00
c4 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi da Piano Particolare d'Esproprio	€ 756 000,00	€ 756 000,00	€ 756 000,00	€ 756 000,00	€ 0,00
<b>c5 Spese tecniche:</b>					
c5.1.1 Progettazione di fattibilità tecnica ed economica Contratto n.4600003239	PFTE	€ 26 887,98	€ 26 887,98	€ 26 887,98	€ 0,00
c5.1.2 Progettazione definitiva Contratto n.4600003360	PD	€ 167 648,79	€ 167 648,79	€ 167 648,79	€ 0,00
c5.2 Direzione lavori, contabilità + restituzione cartografica Contratto n.4600003360	DL	€ 227 829,80	€ 227 829,80	€ 227 829,80	€ 0,00
c5.2.1 Spese tecniche DL Perizia di Variante	DL	€ 0,00	€ 0,00	€ 31 895,50	€ 31 895,50
c5.3 Restituzione dati cartografici Compreso nella voce c5.2	CART	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c5.4.1 Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale Contratto n.4600003361	CSP	€ 47 653,49	€ 47 653,49	€ 47 653,49	€ 0,00
c5.4.2 Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva Contratto n.4600003361	CSE	€ 119 101,45	€ 119 101,45	€ 119 101,45	€ 0,00
c5.4.3 Spese tecniche CSE Perizia di Variante	CSE	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 500,00	€ 4 500,00
c5.5 Rilievi Manufatti OdA n.5500165427, OdA n.5500177134; OdA n.5500180635, OdA n.5500186084		€ 23 328,01	€ 23 328,01	€ 29 697,95	€ 0,00
c5.6.a Verifica del PFTE OdA n.5500166066		€ 8 778,01	€ 8 778,01	€ 8 778,01	€ 0,00
c5.6.b.1 Verifica e validazione del PD Contratto n.4600003392		€ 50 405,42	€ 50 405,42	€ 50 405,42	€ 0,00
c5.6.b.2 Verifica e validazione del PE Contratto n.4600003392		€ 3 877,34	€ 3 877,34	€ 3 877,34	€ 0,00
c5.6.c.1 Collaudo Statico e Collaudo Tecnico-Amministrativo - Libero Professionista OdA n.5500187673, OdA n.5500190913		€ 80 663,95	€ 80 663,95	€ 106 727,45	-€ 66 944,89
c5.6.c.2 Collaudo Tecnico-Amministrativo - Affidatari Prestazioni Occasionali OdA n.5500190911, OdA n.5500191057		€ 0,00	€ 0,00	€ 51 199,35	€ 51 199,35
c5.6.c.3 Collaudo Tecnico-Amministrativo - Quota MIT OdA n.5500191057		€ 0,00	€ 0,00	€ 14 246,06	€ 14 246,06

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**  
**PERIZIA DI VARIANTE**  
**REALIZZAZIONE DELL'ADDUTTRICE PER L'INTERCONNESSIONE IDRICA TRA BELFIORE E VERONA EST**  
**COMUNI DI VERONA, SAN MARTINO BUON ALBERGO, LAVAGNO, CALDIERO E BELFIORE (VR)**  
**LOTTO 2: Tratto Lavagno - Belfiore**

	PROGETTO DEFINITIVO	AGGIUDICAZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA DI VARIANTE	Differenza +/-
	Ribasso Lotto 2: 13,997%				
c5.6.c.5 Collegio Consultivo Tecnico - Quota 50% Presidente Contratto n.4600003694	€ 0,00	€ 0,00	€ 65 162,62	€ 13 584,31	-€ 51 578,32
c5.6.c.6 Collegio Consultivo Tecnico - Quota 100% Membro Prestazione Occasionale Contratto n.4600003636	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24 698,73	€ 24 698,73
c5.6.d Parere gara servizi ingegneria OdA n.5500175146	€ 268,88	€ 268,88	€ 268,88	€ 268,88	€ 0,00
c5.6.e Redazione Capitolato Informativo OdA n.5500179855	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 097,26	€ 2 097,26	€ 0,00
c5.a Contributo CNPAIA 4,00% Cassa previdenziale Ingegneri ed Architetti: 4% di c5.1, c5.2, c5.3, c5.4, c5.6)	€ 29 324,60	€ 29 324,60	€ 33 057,54	€ 29 229,06	-€ 3 828,48
c5.b Contributo Oneri previdenziali Affidatari Prestazioni Occasionali 16,00% OdA n.5500190911, OdA n.5500191057, Contratto n.4600003636	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 143,69	€ 12 143,69
c5.7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c5.8.a Relazione Geologica OdA n.5500165423	€ 3 764,32	€ 3 764,32	€ 3 764,32	€ 3 764,32	€ 0,00
c5.8.b Indagini geologiche, geotecniche - Relazione TTRRScavo + Analisi Chimiche Contratto n.4600003324	€ 45 002,63	€ 45 002,63	€ 45 002,63	€ 45 002,63	€ 0,00
c5.8.c.1 Campagne di misura geologiche OdA n.5500174328	€ 1 864,95	€ 1 864,95	€ 1 864,95	€ 1 864,95	€ 0,00
c5.8.c.2 Indagini geologiche integrative Progno d'Illassi OdA n.5500186083	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 680,00	€ 2 680,00	€ 0,00
c5.8.d Valutazioni economiche estimative OdA n.5500166348	€ 4 662,38	€ 4 662,38	€ 4 662,38	€ 4 662,38	€ 0,00
c5.8.e Valutazioni agronomiche Contratto n.4600003497	€ 43 020,77	€ 43 020,77	€ 43 020,77	€ 43 020,77	€ 0,00
c5.b Contributo EPAP 2,00% Ente Previdenziale Assistenziale Pluricategoriale: 2% di c5.8a	€ 75,29	€ 75,29	€ 75,29	€ 75,29	€ 0,00
c5.9.1.a Relazione archeologica V.I.Arch. OdA n.5500166196	€ 2 828,62	€ 2 828,62	€ 2 828,62	€ 2 828,62	€ 0,00
c5.9.1.b Incarico per carotaggi archeologici, assistenza e sorveglianza archeologica OdA n.5500179600	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 444,51	€ 6 444,51	€ 0,00
c5.9.2.a Attività archeologiche di supporto al cantiere Contratto n.4600003561	€ 80 663,95	€ 80 663,95	€ 74 152,61	€ 74 152,61	€ 0,00
c5.9.2.b Saggi per indagini archeologiche OdA n.5500189654	€ 0,00	€ 0,00	€ 21 000,00	€ 21 000,00	€ 0,00
c5.9.3.a Studio asseverato per la verifica degli effetti delle dispersioni elettriche OdA n. 5500186077	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 472,00	€ 4 472,00	€ 0,00
c5.9.4 Indagine magnetometrica preventiva finalizzata alla valutazione del rischio bellico OdA n.5500181449	€ 0,00	€ 0,00	€ 32 297,01	€ 38 756,41	€ 6 459,40
c5.10 Valutazione del Rischio Bellico Residuale e Bonifica Bellica V.R.B.R. Forfettariamente	€ 161 327,90	€ 161 327,90	€ 161 327,90	€ 161 327,90	€ 0,00
c5.11 Risoluzione interferenza Canale Maestro - Lavori propedeutici OdA n.5500190917	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10 216,00	€ 10 216,00
c5.12 Risoluzione interferenza Canale Maestro - Lavori opere provvisoriale OdA n.5500192477	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14 225,00	€ 14 225,00
c6 Assistenza tecnica e collaudo quadro di telecontrollo per impianto di sollevamento di progetto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c7 Spese per commissioni giudicatrici	€ 1 075,52	€ 1 075,52	€ 1 075,52	€ 1 075,52	€ 0,00
c8 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c9.a Oneri istruttori vari Enti per autorizzazioni e spese cartografiche sottoservizi esistenti	€ 1 344,40	€ 1 344,40	€ 1 344,40	€ 1 344,40	€ 0,00

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA  
PERIZIA DI VARIANTE**

**REALIZZAZIONE DELL'ADDUTTRICE PER L'INTERCONNESSIONE IDRICA TRA BELFIORE E VERONA EST  
COMUNI DI VERONA, SAN MARTINO BUON ALBERGO, LAVAGNO, CALDIERO E BELFIORE (VR)**

**LOTTO 2: Tratto Lavagno - Belfiore**

		PROGETTO DEFINITIVO	AGGIUDICAZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA DI VARIANTE	Differenza +/-
			Ribasso Lotto 2: 13,997%			
c10	Spostamento di sottoservizi	€ 300 000,00	€ 300 000,00	€ 300 000,00	€ 300 000,00	€ 0,00
c11	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c12	Ribasso d'asta	€ 0,00	€ 2 025 157,14	€ 1 865 948,13	€ 727 842,50	-€ 1 138 105,63
<b>Totale delle somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>€ 2 742 318,07</b>	<b>€ 4 767 475,21</b>	<b>€ 4 772 074,64</b>	<b>€ 3 681 201,05</b>	<b>-€ 1 090 873,58</b>
<b>(A + B + C) Importo totale intervento - I.V.A. esclusa</b>		<b>€ 17 800 000,00</b>	<b>€ 17 800 000,00</b>	<b>€ 17 800 000,00</b>	<b>€ 17 800 000,00</b>	<b>€ 0,01</b>
<b>D Importi Iva</b>						
d1	I.V.A. (22% su c2, c4, c5, c6, c7, c8, c9, c10, c11)	22% € 481 227,66	€ 481 227,66	€ 517 265,52	€ 527 656,57	€ 10 391,05
d2	I.V.A. su Totale lavori e forniture (10% su A + B: perché nuove opere)	10% € 1 505 768,19	€ 1 505 768,19	€ 1 489 387,35	€ 1 484 664,15	-€ 4 723,20
d3	I.V.A. su Lavori in economia ed imprevisti (10% su c1, c3: perché nuove)	10% € 55 491,96	€ 55 491,96	€ 55 491,96	€ 55 491,96	€ 0,00
<b>Totale I.V.A.</b>		<b>€ 2 042 487,82</b>	<b>€ 2 042 487,82</b>	<b>€ 2 062 144,83</b>	<b>€ 2 067 812,67</b>	<b>€ 5 667,85</b>
<b>(A + B + C + D) Importo complessivo - I.V.A. inclusa</b>		<b>€ 19 842 487,81</b>	<b>€ 19 842 487,81</b>	<b>€ 19 862 144,83</b>	<b>€ 19 867 812,68</b>	<b>€ 5 667,85</b>