

Curriculum Vitae **Avv. Maurizio Sartori**

ISTRUZIONE

Laurea in Giurisprudenza, conseguita presso l'Università degli Studi di Bologna nel 1983

Diploma di maturità classica conseguito presso il Liceo Classico Don Nicola Mazza di Verona.

Conoscenze linguistiche

Francese scolastico scritto e parlato.

ABILITAZIONI

Iscritto all'Albo degli Avvocati di Verona dal 17.01.1986 al n. 514.

Abitilitato al patrocinio presso le Magistrature Superiori (Corte di Cassazione e Consiglio di Stato) dal 28.05.1998.

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Titolare di studio legale in Verona, Via Scrimieri n. 10, che si occupa in via del tutto prevalente di diritto amministrativo con particolare riferimento alle materie di urbanistica, edilizia ed appalti, nonché di diritto del lavoro sia pubblico che privato.

Già membro del direttivo Veneto del Centro Studi Nazionale di diritto del lavoro "Domenico Napoletano".

Già Presidente dell'Associazione Veronese Avvocato Giuslavoristi.

Consulente legale esterno della Camera del lavoro di Verona (CGIL).

Socio AGI Associazione Giuslavoristi Italiani.

Componente dell'Associazione Veneta degli avvocati amministrativisti.

Ha prestato e presta attività di assistenza giudiziale e consulenza stragiudiziale, sia in materia di diritto amministrativo che di diritto del lavoro pubblico per: Comune di Bovolone, Comune di Legnago, Comune di Pastrengo, Comune di Buttapietra, Comune di Isola della Scala, Comune di Valeggio sul Mincio, Comune di Nogara, Comune di Sorgà, Comune di Dolcè, Comune di Desenzano del Garda, Comune di Caldiero, Comune di Castelnuovo del Garda, Comune di Negrar e Camera di Commercio di Verona.

§

Elenco esemplificativo degli incarichi espletati in favore di Enti pubblici:

1) Edilizia

1.1) Concessione edilizia per ristrutturazione ed ampliamento di un edificio industriale ai sensi della L.R. 11/87. Legittimità fabbricato ampliato nel 1957.

1.2) Parere reso al Comune di Arcole: istanza di concessione edilizia n. C020005 reg. cost. relativa ad un

Via Scrimieri n. 10 – 37129 Verona

Tel. 045-8015017 – Fax 045-8010583 email: sartori@sfbcavvocati-verona.it

Web: www.sfbcavvocati.verona.it – pec studiolegalesartori.vr@legalmail.it

progetto di ristrutturazione per edificio ad uso residenziale in Via Pagnego in Arcole presentato dalla società Eli Cam Immobiliare: diniego di concessione.

1.3) Parere reso al Comune di Bovolone: normativa sugli allevamenti. Richiesta di parere in ordine ad un progetto di variante al permesso di costruire n. 3186/2006 rilasciato all'azienda agricola Pettene nel comune di Bovolone.

1.4) Parere reso al Comune di Bovolone in ordine alla realizzazione di una autorimessa pertinenziale in zona agricola.

1.5) Richiesta di restituzione degli oneri di urbanizzazione.

1.6) Regolamento edilizio: art. 81 Impianti al servizio dell'agricoltura.

1.7) Parere reso al Comune di Sorgà: ditta Salgarelli Attilio e Camillo agibilità di un immobile adibito a studio dentistico in Sorgà, Via Decima 6.

1.8) Permesso di costruire n. 5072003 del 24.02.2004. Ditta Pedrollo Manuela

1.9) Parere reso al Comune di Arcole: richiesta di sanatoria per opere in parziale difformità al permesso di costruire n. 87/2002 rilasciato alla ditta ALEX srl.

1.10) Parere: richiesta di permesso di costruire dalla società Napoleonica Immobiliare s.r.l. con esclusivo riferimento al rispetto delle distanze dalla strada e dalle aree a verde, poste a corredo dell'urbanizzazione viaria.

1.11) Realizzazione piscina in zona agricola.

1.12) Parere reso al Comune di Arcole: permesso di costruire in sanatoria "Ex Cinema Smeraldo" Ditta Manola.

1.13) Individuazione della categoria edilizia di un intervento comportante la suddivisione in più unità immobiliari di una più vasta superficie già a destinazione commerciale.

1.14) Asservimento di un lotto in zona produttiva ad una costruzione realizzata su un'area diversa ed in eccedenza rispetto all'indice di edificabilità riferito al rapporto di copertura

1.15) Ditta Padovani Luigi- Richiesta di condono edilizio ai sensi della legge 326/2003 per "*Diverso utilizzo di un manufatto prefabbricato già autorizzato con concessione edilizia 2942/01 ad uso deposito foraggio e ricovero attrezzi agricoli in stalla e ricovero attrezzi agricoli?*".

2) Urbanistica

2.1) Parere sugli scoli delle acque derivanti dai fondi agricoli.

2.2) richiesta di parere in merito al vincolo paesaggistico introdotto con l'approvazione del Piano d'Area del Quadrante Europa.

2.3) Parere in ordine allo scomputo del valore delle aree o delle opere cedute tra diverse categorie

2.4) Parere reso al Comune di Sorgà: piano di Recupero "Corte Bugna" Variante parziale al P.R.G.

2.5) Parere reso al Comune di Veronella: pratica edilizia n. 17/05, ditta Boseggia interpretazione della disciplina edificatoria per la zona C1/2 speciale.

2.6) Parere reso al Comune di Bovolone: inquinamento PV ENI n. 13801 in Via Madonna – prot. 9283 del 5/6/2007.

2.7) Artt. 5 e 60 delle norme tecniche di attuazione. Interpretazione.

Via Scrimari n. 10 – 37129 Verona

Tel. 045-8015017 – Fax 045-8010583 email: sartori@sfbcavvocati-verona.it

Web: www.sfbcavvocati.verona.it – pec studiolegalesartori.vr@legalmail.it

- 2.8) Parere legale reso al Comune di Bovolone in ordine alla reiterazione di un vincolo urbanistico ditta Zuppini Belinda.
- 2.9) Parere in ordine alla richiesta di trasferimento della proprietà di area ed immobile realizzato in zona soggetta a P.I.P. Ditta richiedente: Pomini Walter.
- 2.10) Parere reso al Comune di Buttapietra. Installazione di sbarra sulla strada comunale denominata Via San Fermo nel Comune di Buttapietra.
- 2.11) Parere reso al Comune di Dolcè. A.N.A.S. S.p.a. Compartimento della viabilità per il Veneto. Parere legale in ordine agli oneri di manutenzione di marciapiedi e banchine.
- 2.12) Procedimento giurisdizionale avanti il Tar Veneto in materia di rivendicazione al comune di aree di destinazione pubblica per conto del Comune di Castelnuovo del Garda.

3) Contratti Pubblici

- 3.1) Appalto per il servizio di refezione delle scuole elementari e medie: verifica delle condizioni per l'aggiudicazione in favore della società.
- 3.2) Parere legale in ordine alla revoca dell'iter realizzativo della struttura sportiva polivalente.
- 3.3) Cooperativa Spazio 11: cessione della proprietà di area comunale già oggetto di concessione del diritto di superficie.
- 3.4) indennità per cessione volontaria area interessata dalla pista ciclabile lungo Via Ragazzi del '99 – Ditta Venturelli-Turrina.
- 3.5) Parere reso al Comune di Valeggio sul Mincio: versamento importo da parte della società Bastian Beton spa concessionaria della gestione della discarica di "Cà Baldassarre".
- 3.6) Destinazione di detta somma al fondo per la gestione post-mortem dell'impianto.
- 3.7) Parere reso al Comune di Bovolone: gestione e la manutenzione di un'area di proprietà privata ad uso pubblico, sita nel Comune di Bovolone (VR), in Via Paradiso.
- 3.8) Parere reso al Comune di Nogara: Cimitero comunale recupero spese sostenute per lavori di manutenzione e adeguamento igienico sanitario;
- 3.9) resistenza in giudizio avanti il Tar Veneto per conto di Centrale Unica di Committenza in materia di appalto per servizio trasporto scolastico;
- 3.10) resistenza in giudizio avanti il Tar Veneto per conto della società Solori spa in materia di procedura di dialogo competitivo servizio riscossione sanzioni amministrative all'estero;
- 3.11) Resistenza in giudizio avanti il Tar Veneto per conto del Consiglio di Bacino Verona sud in materia di affidamento in house del servizio di raccolta rifiuti urbani.

4. Diritto del Lavoro – pubblico impiego

Comune di Valeggio sul Mincio (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente

Via Scrimari n. 10 – 37129 Verona

Tel. 045-8015017 – Fax 045-8010583 email: sartori@sfbcavvocati-verona.it

Web: www.sfbcavvocati.verona.it – pec studiolegalesartori.vr@legalmail.it

Comune di Gavello (Ro): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente
 Comune di Isola della Scala (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente
 Comune di Legnago (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente
 Comune di San Bonifacio (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente
 Comune di Veronella (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente
 Ist. Ass. Anziani Villa Spada (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente
 Casa di Riposo Benedetto Albertini (Vr): attività di assistenza legale giudiziaria personale dipendente

ULTERIORI INCARICHI

Componente del Consiglio di Amministrazione di AGSM negli anni 2005-2007 e dal luglio 2012 ad aprile 2016 di Agsm Verona s.p.a.

Già componente effettivo, della Commissione Urbanistica presso la Provincia di Verona nonché della Commissione Edilizia del Comune di Verona.

Consigliere Comunale nel Comune di Oppeano, per tre mandati, assumendo, nel corso di un mandato, l'incarico di Assessore all'Urbanistica e ai LL.PP.

DOCENZE

<i>Materia</i>	Corso di perfezionamento in Amministrazione Pubblica
<i>Anno</i>	2003-2004
<i>Svolta presso</i>	Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Verona
<i>Materia</i>	Master di primo livello in gestione ed innovazione nell'Amministrazione Pubblica
<i>Anno</i>	2004-2005
<i>Svolta presso</i>	Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Verona Relatore in convegni in materi di diritto del lavoro e diritto amministrativo
<i>Materia</i>	Docenza presso scuola di specializzazione Forense.
<i>Anno</i>	2017
<i>Svolta presso</i>	Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Verona

Ai sensi della legge n. 196/2003 e Reg. U.E 679/2016 autorizzo il trattamento dei dati personali sopra indicati.

Avv. Maurizio Sartori

Via Scrimieri n. 10 – 37129 Verona
 Tel. 045-8015017 – Fax 045-8010583 email: sartori@sfbcavvocati-verona.it
 Web: www.sfbcavvocati.verona.it – pec studiolegalesartori.vr@legalmail.it