
ACQUE VERONESI S.C.A R.L.

PROGRAMMA DI SUBENTRO NELLE GESTIONI PRE-ESISTENTI

IL DIRETTORE GENERALE

Francesco Berton

Revisione N° 1

Data Revisione: 11.10.06

1.	PREMESSA	3
2.	OBIETTIVI DEL PROGRAMMA	4
3.	LA SITUAZIONE ATTUALE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NELL'AMBITO VERONESE	5
4.	LA NUOVA SOCIETA' DI GESTIONE ACQUE VERONESI S.C. A R.L.	10
5.	LE LINEE GUIDA SEGUITE PER LA DEFINIZIONE DI SCHEMA E TEMPISTICA DEL SUBENTRO DI ACQUE VERONESI SCARL NELLE GESTIONI PREESISTENTI	12
6.	LA TEMPISTICA DEI SUBENTRI	13
7.	LA SCHEMATIZZAZIONE DEI SUBENTRI	20
8.	ANALISI DEL PIANO INDUSTRIALE DI ACQUE VERONESI SCARL	23

1. PREMESSA

Acque Veronesi Scarl, con deliberazione dell'AATO n. 1 del 4 febbraio 2006, è stata individuata quale gestore del servizio idrico integrato nel territorio dei Comuni dell'Area Veronese. In particolare l'Area Veronese comprende il territorio dei seguenti Comuni:

Albaredo d'Adige, Angari, Arcole, Badia Calavena, Belfiore, Bevilacqua, Bonavigo, Boschi Sant'Anna, Bosco Chiesanuova, Bovolone, Bussolengo, Buttapietra, Calmiero, Casaleone, Castel d'Azzano, Cazzano di Tramigna, Cerea, Cerro Veronese, Cologna Veneta, Colognola ai Colli, Concemarise, Erbè, Erbezzo, Fumane, Gazzo Veronese, Grezzana, Illasi, Isola della Scala, Isola Rizza, Lavagno, Legnago, Marano di Valpolicella, Mezzane di Sotto, Minerbe, Montecchia di Corsara, Monteforte d'Alpone, Mozzecane, Negrar, Nogara, Nogarole Rocca, Oppeano, Palù, Pescantina, Povegliano Veronese, Pressana, Roncà, Ronco all'Adige, Roverchiara, Roverè Veronese, Roveredo di Guà, Salizzole, San Bonifacio, San Giovanni Ilarione, San Giovanni Lupatoto, San Martino Buon Albergo, San Mauro di Saline, San Pietro di Morubio, San Pietro in Cariano, Sanguinetto, Sant'Anna d'Alfaedo, Selva di Progno, Soave, Sommacampagna, Sona, Sorgà, Terrazzo, Tregnago, Trevenzuolo, Velo Veronese, Verona, Veronella, Vestenanova, Vigasio, Villa Bartolomea, Villafranca di Verona, Zevio, Zimella.

In particolare, con la stessa delibera n. 1 del 4 febbraio 2006, l'AATO Veronese ha disposto che l'affidamento di cui al punto precedente svolga effetto immediato nei confronti dei soci fondatori di Acque Veronesi, e precisamente nei confronti degli Enti locali, consorzi di Enti locali e società di gestione interamente partecipate da Enti locali di seguito elencati:

1. ACQUE VIVE S.r.l.
2. AGSM VERONA S.p.A.
3. CAMVO S.p.A.
4. CISI S.p.A.
5. CISIAG S.p.A.
6. COGEFO S.r.l.
7. COMUNE DI ERBEZZO
8. COMUNE DI FUMANE
9. COMUNE DI GREZZANA
10. COMUNE DI MARANO DI VALPOLICELLA
11. COMUNE DI MONTECCHIA DI CROSARA
12. COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE
13. COMUNE DI NEGRAR
14. COMUNE DI NOGAROLE ROCCA
15. COMUNE DI PESCANTINA
16. COMUNE DI POVEGLIANO VERONESE
17. COMUNE DI RONCA'
18. COMUNE DI ROVERE' VERONESE
19. COMUNE DI SAN BONIFACIO
20. COMUNE DI SAN GIOVANNI ILARIONE
21. COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO
22. COMUNE DI SAN MAURO DI SALINE
23. COMUNE DI SAN PIETRO IN CARIANO
24. COMUNE DI VELO VERONESE
25. COMUNE DI VILLAFRANCA DI VERONA
26. CONSORZIO LE VALLI

In data 15/02/2006, tra l'Autorita' d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese e Acque Veronesi Scarl, è stata sottoscritta la convenzione che sancisce l'affidamento ad Acque Veronesi Scarl dell'erogazione del servizio idrico integrato a tutti gli utenti dei Comuni dell'area gestionale di cui sopra.

All'articolo n° 31 della succitata convenzione si prevede che Acque Veronesi Scarl realizzi un apposito Programma di subentro nelle gestioni pre-esistenti.

Il programma di subentro è stato trasmesso all'AATO Veronese in prima versione (rev.0) il 15 maggio 2006 (con lettera di prot. n. 58).

Successivamente, alla luce anche della miglior conoscenza delle gestioni pre-esistenti, sono state svolte approfondite analisi riguardanti gli aspetti gestionali, tecnici ed economici di tale programma di subentro di Acque Veronesi SCaRL, ed è stata elaborata la presente revisione del piano.

2. OBIETTIVI DEL PROGRAMMA

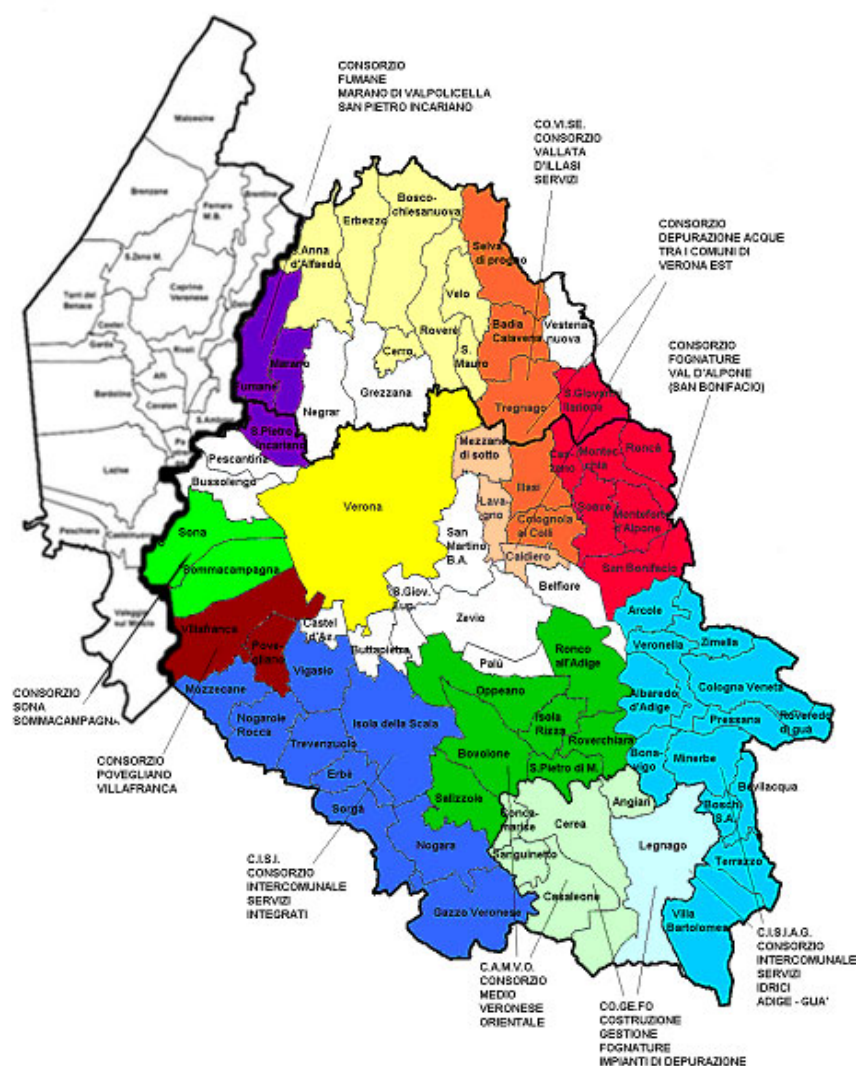
Il presente documento rappresenta quindi il nuovo Programma di Subentro di Acque Veronesi nelle gestioni pre-esistenti, i cui obiettivi sono in estrema sintesi:

- Analisi della situazione attuale delle gestioni nel territorio dell'ATO Veronese;
- Definizione del modello giuridico di riferimento per l'organizzazione delle fasi del servizio tra i soci di Acque Veronesi;
- Definizione della tempistica del subentro di Acque Veronesi SCaRL nelle gestioni preesistenti;
- Definizione del piano delle attività di subentro;
- Analisi del piano industriale di Acque Veronesi nella fase di avviamento.

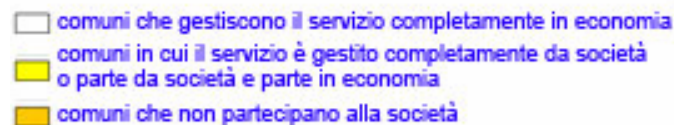
Il nuovo programma di subentro dovrà essere approvato dall'AATO Veronese e potrà essere oggetto di successive modifiche ed integrazioni.

3. LA SITUAZIONE ATTUALE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NELL'AMBITO VERONESE

Estensione e presenza delle attuali società di gestione sul territorio dell'ambito veronese



GESTORI	Abitanti Residenti ISTAT 2001	Comuni gestiti	SERVIZI GESTITI					
			Acquedotto		Fognatura		Depurazione	
			Abitanti	%	Abitanti	%	Abitanti	%
Agsm Verona Spa	253.208	1	250.676	99,0	214.467	84,7	231.179	91,3
C.I.S.I.A.G.	71.592	14	54.267	75,8	50.544	70,6	45.318	63,3
C.I.S.I.	45.546	9	34.615	76,0	33.886	74,4	27.100	59,5
C.A.M.V.O.	66.836	12	28.854	46,0	7.200	5,4	7.200	5,4
CO.VI.SE.	20.067	5	19.164	95,5	0	0,0	0	0,0
Sona Sommacampagna	27.276	2	27.276	100,0	20.893	76,6	20.893	76,6
San Bonifacio	44.917	7	0	0	34.941	77,8	34.941	77,8
Villafraanca – Povegliano	35.920	2	0	0,0	0	0,0		
S.Pietro Incariano	19.197	3						
Co.Ge.Fo	52.633	6	0	0,0	40.005	76,4	40.005	70,2
Comuni di Verona Est	33.566	8	0	0,0				



La tabella che segue riporta più nel dettaglio le informazioni relative le attuali modalità di gestione del Servizio Idrico (in economia o affidata a società) in ciascun comune dell'Area Veronese.

Comune	GESTORE PRE-ESISTENTE		
	H2O	FOGNATURA	DEPURAZIONE
ALBAREDO D'ADIGE	CISIAG	CISIAG	CISIAG
ANGIARI	CAMVO	CISI	COGEFO/CISI
ARCOLE	CISIAG	CISIAG	CISIAG
BADIA CALAVENA	COVISE/COMUNE	VERONA EST/COMUNE	VERONA EST
BELFIORE		Comune	Comune
BEVILACQUA	CISIAG	CISIAG	CISIAG
BONAVIGO	CISIAG	CISIAG	CISIAG
BOSCHI SANT'ANNA	CISIAG	CISIAG	CISIAG
BOSCOCHIESANUOVA	AGSM	Comune/Comunità Montana	Comune/Comunità Montana
BOVOLONE	CAMVO	CISI	CISI
BUSSOLENGO	Comune	Comune	Comune
BUTTAPIETRA	AGSM	AGSM	AGSM
CALDIERO	Comune	VERONA EST	VERONA EST
CASALEONE	CAMVO	CAMVO	COGEFO
CASTEL D'AZZANO	VIGASIO SPA	VIGASIO SPA	VIGASIO SPA
CAZZANO DI TRAMIGNA	Comune	Comune	LE VALLI
CEREA	CAMVO	Comune	COGEFO
CERRO VERONESE	AGSM	Comune/Comunità Montana	Comune/Comunità Montana
COLOGNA VENETA	CISIAG	CISIAG	CISIAG
COLOGNOLA AI COLLI	COVISE	VERONA EST	VERONA EST
CONCAMARISE	CAMVO	Comune	COGEFO
ERBE'	CISI	CISI	CISI
ERBEZZO	AGSM	Comune/Comunità Montana	
FUMANE	AGSM	AGSM	AGSM/Cons. S.Pietro In Cariano
GAZZO VERONESE		CISI	CISI
GREZZANA	AGSM	AGSM	AGSM
ILLASI	COVISE	VERONA EST	VERONA EST
ISOLA DELLA SCALA	CISI	CISI	CISI
ISOLA RIZZA	CAMVO	CAMVO	CAMVO
LAVAGNO	COVISE	VERONA EST	VERONA EST
LEGNAGO	CISIAG	CISIAG	CISIAG/COGEFO
MARANO DI VALPOLICELLA	Comune	Comune	Comune/Cons. S.Pietro in Cariano
MEZZANE DI SOTTO	Comune	VERONA EST	VERONA EST
MINERBE	CISIAG	CISIAG	CISIAG
MONTECCHIA DI CROSARA	Comune	Comune	LE VALLI
MONTEFORTE D'ALPONE	Comune	Comune	LE VALLI
MOZZECANE	CISI	CISI	CISI
NEGRAR	Comune	Comune	Comune/AGSM
NOGARA		CISI	CISI
NOGAROLE ROCCA	CISI	CISI	CISI
OPPEANO	CAMVO	CISI	CISI
PALU'		CISI	CISI
PESCANTINA	Comune	Comune	Comune
POVEGLIANO VERONESE	CISI	CISI	CISI/Consorzio Villafranca
PRESSANA	CISIAG	CISIAG	CISIAG
RONCA'	Comune	Comune	LE VALLI
RONCO ALL'ADIGE	CAMVO	CAMVO	CAMVO
ROVERCHIARA	CAMVO	CISI	CISI
ROVERE' VERONESE	AGSM	Comune/Comunità Montana/ Unione dei Comuni	Comune/Comunità Montana/ Unione dei Comuni
ROVEREDO DI GUA'	CISIAG	CISIAG	CISIAG
SALIZOLE	CAMVO	CISI	CISI
SAN BONIFACIO	Comune	Comune	LE VALLI
SAN GIOVANNI ILARIONE	Comune	Comune	LE VALLI
SAN GIOVANNI LUPATOTO	Comune	Comune	Comune
SANGUINETTO	CAMVO	Comune/COGEFO	COGEFO
SAN MARTINO BUON ALBERGO	AGSM	AGSM	AGSM
SAN MAURO DI SALINE	AGSM	Comune/Comunità Montana/ Unione dei Comuni	
SAN PIETRO DI MORUBIO	CAMVO	CISI	CISI
SAN PIETRO IN CARIANO	Comune	Comune	Comune/Consorzio S.P.in Cariano
SANT 'ANNA D' ALFAEDO	AGSM	Comune/Comunità Montana	Comune/Comunità Montana
SELVA DI PROGNO	COVISE	VERONA EST	VERONA EST
SOAVE	Comune	Comune	LE VALLI
SOMMACAMPAGNA	ACQUE VIVE	ACQUE VIVE	ACQUE VIVE
SONA	ACQUE VIVE	ACQUE VIVE	ACQUE VIVE
SORGA'	CISI	CISI	CISI

TERRAZZO	CISIAG	CISIAG	CISIAG
TREGNAGO	COVISE	VERONA EST	VERONA EST
TREVENZUOLO	CISI	CISI	CISI
VELO VERONESE	AGSM	Comune/Comunità Montana/ Unione dei Comuni	Comune/Comunità Montana/ Unione dei Comuni
VERONA	AGSM	AGSM	AGSM
VERONELLA	CISIAG	CISIAG	CISIAG
VESTENANOVA	Comune	Comune	Comune
VIGASIO	CISI	CISI	CISI
VILLA BARTOLOMEA		Comune	Comune
VILLAFRANCA DI VERONA	CISI	CISI	CISI/Consorzio Villafranca
ZEVIO	CISI	CISI	CISI
ZIMELLA	CISIAG	CISIAG	CISIAG

4. LA NUOVA SOCIETA' DI GESTIONE ACQUE VERONESI S.C. A R.L.

Acque Veronesi Scarl, con deliberazione dell'AATO n. 1 del 4 febbraio 2006, è stata individuata quale gestore del servizio idrico integrato nel territorio dei Comuni dell'Area Veronese.

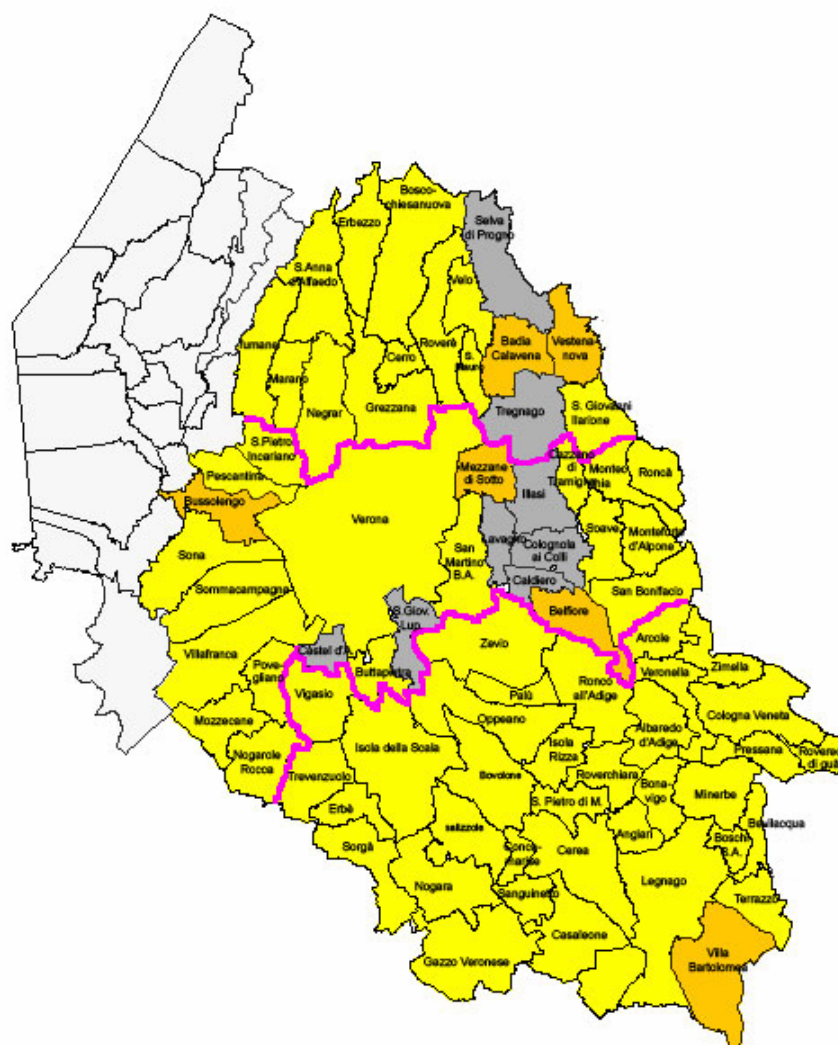
ACQUE VERONESI s.c. a r.l. è una società consortile a responsabilità limitata (ex art. 2615 ter cod.civ.). La formula consortile ha consentito ai gestori di ottenere, in forma consorziata, l'affidamento "in house" della gestione del SII nell'ATO Veronese (ex art.113 comma 5° lettera c). I consorziati svolgeranno attività/servizi vari a ciò finalizzati, nell'interesse comune; la stessa temporanea gestione del SII nei rispettivi territori rientra in tale logica mutualistica.

La costituzione della società medesima è avvenuta in data 27 gennaio 2006.

L'elenco dei soci fondatori, Enti locali, consorzi di Enti locali e società di gestione interamente partecipate da Enti locali è riportato nella Premessa del presente documento.

Di seguito si riporta una mappa che riporta i Comuni rappresentati nella società.

I comuni rappresentati in Acque Veronesi SCA RL



5.

	Comuni	%	Abitanti	%
COMUNI PARTECIPATI	63	82%	650.082	84,8%
COMUNI DISPONIBILI	6	8%	52.705	6,9%
COMUNI NON DISPONIBILI	8	10%	63.751	8,3%
BADIA CALAVENA	DISPONIBILE		2.461	0,3%
BELFIORE	DISPONIBILE		2.746	0,4%
BUSSOLENGO	DISPONIBILE		18.266	2,4%
MEZZANE	DISPONIBILE		1.949	0,3%
VESTENANUOVA	DISPONIBILE		2.683	0,4%
VILLA BARTOLOMEA	DISPONIBILE		5.500	0,7%
CALDIERO	RICORSO AL TAR		6.046	0,8%
ILLASI	RICORSO AL TAR		5.112	0,7%
S.GIOVANNI LUPATOTO	RICORSO AL TAR		22.218	2,9%
COLOGNOLA AI COLLI	NON DISPONIBILE		7.481	1,0%
LAVAGNO	NON DISPONIBILE		6.222	0,8%
SELVA DI PROGNO	NON DISPONIBILE		985	0,1%
TREGNAGO	NON DISPONIBILE		4.862	0,6%
CASTEL D'AZZANO	Gestione con Molteni Spa fino al 31/12/2010		10.825	1,4%

5. LE LINEE GUIDA SEGUITE PER LA DEFINIZIONE DI SCHEMA E TEMPISTICA DEL SUBENTRO DI ACQUE VERONESI SCARL NELLE GESTIONI PREESISTENTI

Sulla base dell'analisi delle gestioni pre-esistenti (ricognizione delle informazioni tecniche, economico finanziarie, tariffarie gestionali e giuridiche), si dovranno:

- individuare i costi di gestione massimi e i ricavi minimi che possono essere generati dalla gestione del servizio;
- costruire il Piano Industriale articolato in un Conto Economico, in uno Stato Patrimoniale e nei Flussi di cassa previsionali definiti per ogni anno di durata della concessione;

L'obiettivo di tutto il lavoro sarà quello di garantire che vi sia un'equilibrata fase di avviamento industriale della nuova società Acque Veronesi SCaRL.

L'analisi delle gestioni pre-esistenti dovrà essere incentrata principalmente sui seguenti aspetti:

1. aspetti economico finanziari e tariffari:
 - costi e i ricavi generati dalla realizzazione del servizio,
 - percentuali di copertura del servizio,
 - presenza in tariffa del nolo contatore e/o minimo impegnato,
 - valore e il piano di ammortamento dei mutui acquisiti dagli enti locali per la realizzazione delle infrastrutture date in concessione al nuovo gestore,
 - valore e la vita utile degli investimenti realizzati in autofinanziamento dalle società preesistenti e trasferite alla nuova gestione
2. aspetti gestionali:
 - organizzazione della gestione del servizio nelle società preesistenti
 - criticità della gestione del servizio
 - risorse impiegate nella gestione del servizio e personale che eventualmente deve essere trasferito al nuovo gestore
 - beni strumentali esistenti e stato di conservazione degli stessi. i costi di gestione, d'investimento e la conseguente tariffa per sostenere i costi previsti
3. aspetti giuridici:
 - natura e struttura giuridica dei soggetti gestori
 - profilo giuridico delle modalità organizzative e gestionali ad esempio gestione consortile, gestione mediante affidamenti a terzi di segmenti del servizio
 - principali contratti in essere fra gestori e soggetti terzi (appalti di lavori e fornitura di servizi ecc)
 - contratti di lavoro in essere

6. LA TEMPISTICA DEI SUBENTRI

Nel corso degli ultimi mesi del 2006 è stata effettuata una ricognizione approfondita delle gestioni pre-esistenti, ed entro la fine dell'anno sarà predisposto il piano industriale triennale 2007/08/09 di Acque Veronesi.

Sulla base dei primi risultati di tale ricognizione, e sulla base dell'analisi delle gestioni pre-esistenti messa a disposizione dall'AATO Veronese (ricognizione delle informazioni tecniche, economico finanziarie, tariffarie gestionali e giuridiche), sono stati individuati preliminarmente i costi di gestione ed i ricavi che possono essere generati dalla gestione del servizio.

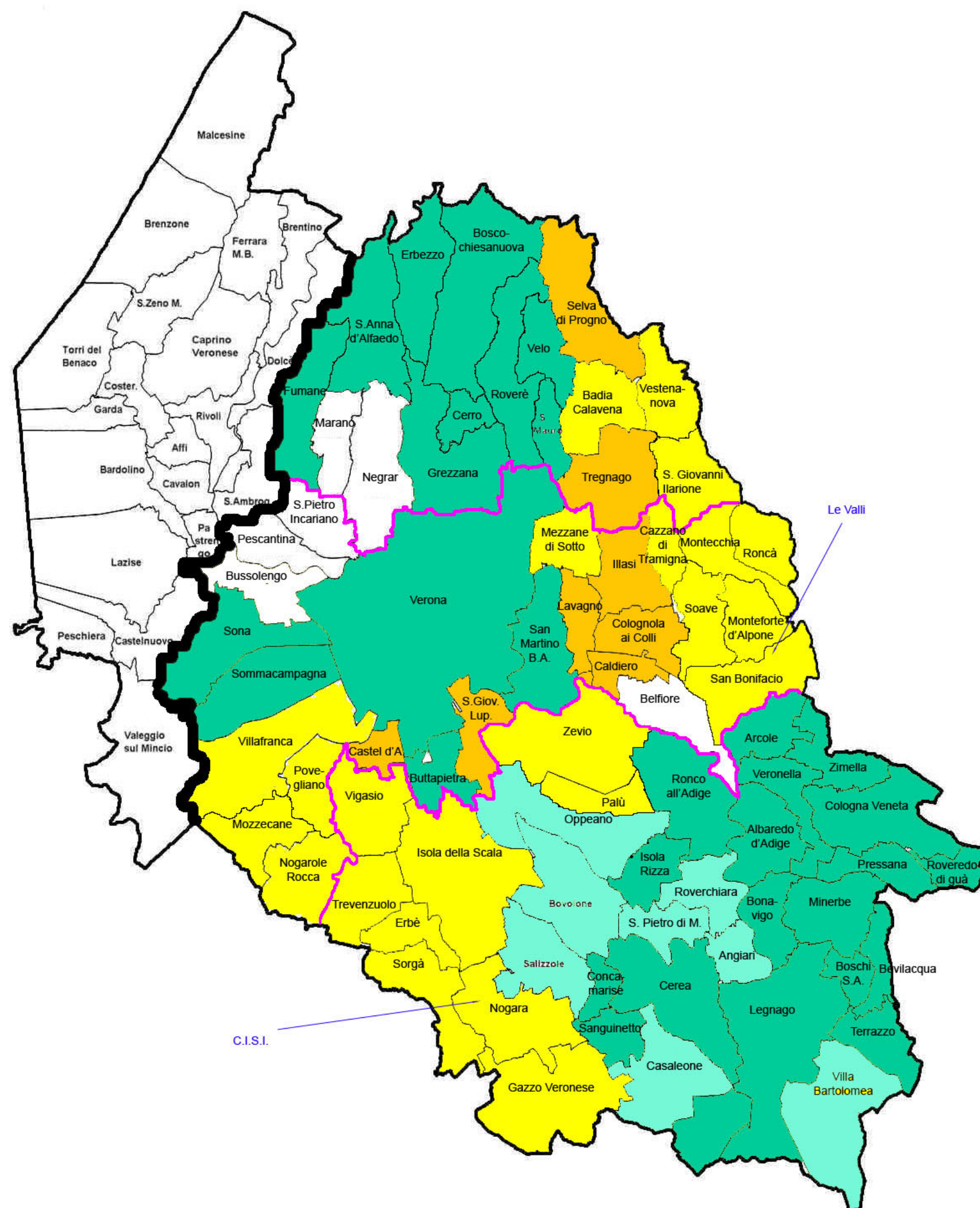
Sono state quindi realizzate alcune nuove simulazioni (rispetto quelle fatte per la stesura del precedente programma di subentro), fino ad individuare il nuovo seguente schema e la nuova seguente tempistica del subentro di Acque Veronesi SCaRL nelle gestioni pre-esistenti, in modo tale da garantire che vi sia un'equilibrata fase di avviamento industriale della nuova società.

La nuova tempistica del subentro ha le seguenti differenze rispetto la precedente ipotesi:

- comuni che verranno accorpati in Acque Veronesi entro il 1° gennaio 2007:
aggiunto Villa Bartolomea (Distretto di Pianura);
- comuni che verranno accorpati in Acque Veronesi entro il 1° luglio 2007:
tolti Badia Calavena e Vestenanova (Distretto Montano); tolti Povegliano Veronese e Villafranca (Distretto di Pianura); tolto Nogarole Rocca (Distretto di Pianura);
aggiunto Bussolengo (Distretto Pedemontano);
- comuni che verranno accorpati in Acque Veronesi entro il 1° gennaio 2008:
aggiunti Badia Calavena e Vestenanova (Distretto Montano); aggiunti Mezzane di Sotto, Nogarole Rocca, Povegliano Veronese e Villafranca (Distretto di Pianura);
- comuni che attualmente non partecipano alla società:
tolti Bussolengo e Mezzane di Sotto (Distretto Pedemontano); tolto Villa Bartolomea (Distretto di Pianura);

Le tabelle che seguono riportano la tempistica del subentro di Acque Veronesi nelle gestioni preesistenti con l'indicazione dell'attuale gestore presente nei 77 Comuni del territorio dell'ATO Veronese.

La figura seguente riporta la NUOVA TEMPISTICA DEI SUBENTRI.



	01/01/07
	01/07/07
	01/01/08

Subentro gestione	Descrizione	Comuni in gestione Acque Veronesi		Popolazione al 31/12/04	
Data		n°	%	n°	%
01/01/2007	Montana	9	11,7%	26.937	3,5%
	Pedemontana	5	6,5%	307.313	40,3%
	Pianura	26	33,8%	142.795	18,7%
	Totale	40	51,9%	477.045	62,6%
01/07/2007	Montana	2	2,6%	19.680	2,6%
	Pedemontana	4	5,2%	47.732	6,3%
	Pianura	0	0,0%	0	0,0%
	Totale	6	7,8%	67.412	8,8%
01/01/2008	Montana	3	3,9%	10.211	1,3%
	Pedemontana	11	14,3%	90.530	11,9%
	Pianura	9	11,7%	53.498	7,0%
	Totale	23	29,9%	154.239	20,2%
01/01/2008	Montana	2	2,6%	5.847	0,8%
	Pedemontana	6	7,8%	57.904	7,6%
	Pianura	0	0,0%	0	0,0%
	Totale	8	10,4%	63.751	8,4%
01/01/2008	Totale	77	100	762.447	100

Subentro gestione	Numero Comuni	Percentuale rispetto i 77 Comuni	Popolazione al 31 Dicembre 2004	Percentuale rispetto gli abitanti dei 77 Comuni	Famiglie totali	Volumi erogati (PDA 2003-2004)	Investimenti riferibili direttamente ai comuni (PDA)
Data	n°	%	n°	%	n°	m³/anno	Euro
01/01/2007	40	51,9%	477.045	62,6%	185.651	49.484.000	186.568.170
01/07/2007	6	7,8%	67.412	8,8%	23.093	6.142.000	22.966.697
01/01/2008	23	29,9%	154.239	20,2%	52.631	10.008.000	75.061.544
01/01/2008	8	10,4%	63.751	8,4%	22.488	5.734.000	27.416.402
TOTALE	77	100,0%	762.447	100%	283.863	71.368.000	312.012.813

COMUNI CHE VERRANNO ACCORPATI IN ACQUE VERONESI ENTRO IL 1° GENNAIO 2007

Progressivo	Codice Comune	Nome Comune	Popolazione al 31 Dicembre 2004	Volumi erogati (m³/anno) (PDA 2003-2004)	Popolazione servita da acquedotto (calcolo PDA 2003 -2004 / Istat 2004)	Popolazione servita da fognatura (PDA 2001-2002)	Investimenti (Euro) riferibili direttamente ai comuni (PDA)	Famiglie totali
-------------	---------------	-------------	---------------------------------	--	---	--	---	-----------------

Distretto Montano

1	23011	Bosco chiesanuova	3.386	548.000	98%	72%	1.000.000	1.311
2	23026	Cerro veronese	2.274	324.000	100%	84%	3.230.000	813
3	23033	Erbezzo	809	157.000	99%	0%	750.000	315
4	23035	Fumane	3.908	290.000	99%	96%	2.544.642	1.410
5	23038	Grezzana	10.525	1.031.000	100%	91%	3.503.630	3.598
6	23067	Rovere' veronese	2.129	240.000	94%	45%	2.800.000	780
7	23074	San mauro di saline	570	63.000	99%	31%	700.000	226
8	23078	Sant'anna d'alfaedo	2.544	15.000	100%	95%	4.563.000	898
9	23090	Velo veronese	792	83.000	92%	35%	969.000	284
9			26.937	2.751.000			20.060.272	9.635

Distretto Pedemontano

10	23016	Buttapietra	6.195	257.000	95%	37%	2.640.000	2.101
11	23073	San martino buon albe	13.231	1.062.000	94%	96%	4.076.000	4.895
12	23082	Sommacampagna	13.799	1.683.000	100%	96%	4.858.214	4.685
13	23083	Sona	15.020	1.578.000	100%	77%	6.704.216	5.108
14	23091	Verona	259.068	36.447.000	100%	92%	48.590.429	109.786
5			307.313	41.027.000			66.868.859	126.575

Distretto di Pianura

10	23002	Albaredo d'adige	5.138	222.000	70%	59%	3.041.000	1.713
11	23004	Arcole	5.708	246.000	60%	75%	543.000	1.777
12	23008	Bevilacqua	1.801	117.000	95%	63%	497.000	626
13	23009	Bonavigo	1.990	99.000	70%	66%	977.886	690
14	23010	Boschi sant'anna	1.369	68.000	80%	56%	765.791	452
20	23025	Cerea	15.473	228.000	20%	80%	10.172.000	5.477
21	23027	Cologna veneta	8.207	666.000	70%	48%	4.145.000	2.783
22	23029	Concamarise	1.044	9.000	25%	60%	765.000	373
23	23041	Isola rizza	2.977	215.000	57%	60%	2.604.500	990
24	23044	Legnago	25.181	952.000	45%	86%	13.782.267	9.405
24	23044	Legnago	25.181					
25	23048	Minerbe	4.599	286.000	70%	66%	2.490.000	1.585
26	23061	Pressana	2.465	145.000	70%	30%	-	817
27	23064	Ronco all'adige	5.834	321.000	77%	71%	2.150.000	1.914
28	23066	Roveredo di gua'	1.437	80.000	70%	89%	-	461
29	23072	Sanguinetto	4.009	81.000	21%	81%	1.280.000	1.486
30	23085	Terrazzo	2.336	18.000	13%	55%	3.960.000	846
31	23092	Veronella	3.946	285.000	70%	54%	760.000	1.276
32	23098	Zimella	4.626	296.000	70%	55%	325.000	1.487
18			98.140	4.334.000			48.258.444	34.158

Distretto di Pianura

33	23003	Angiari	1.892	40.000	41%	93%	2.475.000	648
34	23012	Bovolone	13.934	763.000	80%	85%	8.484.000	4.777
35	23019	Casaleone	6.010	122.000	22%	70%	3.800.000	2.089
36	23055	Oppeano	8.018	262.000	46%	60%	8.680.000	2.650
37	23065	Roverchiara	2.685	68.000	29%	31%	8.341.914	920
38	23068	Salizzole	3.788	45.000	20%	36%	2.270.000	1.270
39	23075	San pietro di morubio	2.828	72.000	36%	74%	5.775.000	962
40	23095	Villa bartolomea	5.500	-	0%	45%	11.554.681	1.967
8			44.655	1.372.000			51.380.595	15.283

TOTALI	40	477.045	49.484.000				186.568.170	185.651
---------------	-----------	----------------	-------------------	--	--	--	--------------------	----------------

Popolazione totale
77 Comuni al 31
Dicembre 2004

762.447

51,9%

62,6%

COMUNI CHE VERRANNO ACCORPATI IN ACQUE VERONESI ENTRO IL 1° LUGLIO 2007

Progressivo	Codice Comune	Nome Comune	Popolazione al 31 Dicembre 2004	Volumi erogati (m³/anno) (PDA 2003-2004)	Popolazione servita da acquedotto (calcolo PDA 2003 - 2004 / Istat 2004)	Popolazione servita da fognatura (PDA 2001-2002)	Investimenti (Euro) riferibili direttamente ai comuni (PDA)	Famiglie totali	
Distretto Montano									
LA GESTIONE ATTUALE DEL SERVIZIO E' SVOLTA IN ECONOMIA (BIANCHI SULLA MAPPA)	1	23046	Marano di valpolicella	2.975	222.000	98%	93%	2.751.000	1.047
	2	23052	Negrar	16.705	1.704.000	99%	60%	4.388.342	5.817
	2		19.680	1.926.000			7.139.342	6.864	
	Distretto Pedemontano								
	3	23007	Belfiore	2.746	-	0%	47%	2.290.000	936
	4	23015	Bussolengo	18.266	1.919.000	98%	78%	6.183.366	6.223
	5	23058	Pescantina	14.096	1.269.000	100%	90%	2.218.989	4.613
	6	23076	San pietro in cariano	12.624	1.028.000	99%	89%	5.135.000	4.457
	4		47.732	4.216.000			15.827.355	16.229	
	Distretto di Pianura								
-									
TOTALI			6	67.412	6.142.000		22.966.697	23.093	
Popolazione totale 77 Comuni al 31 Dicembre 2004									
762.447		7,8%	8,8%						

COMUNI CHE ATTUALMENTE NON PARTECIPANO ALLA SOCIETA'

Progressivo	Codice Comune	Nome Comune	Popolazione al 31 Dicembre 2004	Volumi erogati (m³/anno) (PDA 2003-2004)	Popolazione servita da acquedotto (calcolo PDA 2003 -2004 / Istat 2004)	Popolazione servita da fognatura (PDA 2001-2002)	Investimenti (Euro) riferibili direttamente ai comuni (PDA)	Famiglie totali
-------------	---------------	-------------	---------------------------------	--	---	--	---	-----------------

Distretto Montano

1	23080	Selva di progno	985	100.000	99%	61%	1.309.000	419
2	23087	Tregnago	4.862	653.000	99%	100%	320.000	1.703
2			5.847	753.000			1.629.000	2.122

Distretto Pedemontano

3	23017	Caldiero	6.046	369.000	97%	89%	3.690.000	2.061
4	23021	Castel d'azzano	10.825	557.000	90%	90%	7.195.000	3.682
5	23028	Colognola ai colli	7.481	737.000	98%	78%	8.125.000	2.478
6	23039	Illasi	5.112	686.000	101%	80%	870.000	1.695
7	23042	Lavagno	6.222	498.000	98%	16%	3.478.000	2.152
8	23071	San giovanni lupatoto	22.218	2.134.000	98%	85%	2.429.402	8.298
6			57.904	4.981.000			25.787.402	20.366

Distretto di Pianura

--

TOTALI	8	63.751	5.734.000	27.416.402	22.488
---------------	----------	---------------	------------------	-------------------	---------------

**Popolazione totale
77 Comuni al 31
Dicembre 2004**

762.447	10,4%	8,4%
---------	-------	------

7. LA SCHEMATIZZAZIONE DEI SUBENTRI

Nel primo semestre dell'anno 2007 è previsto il subentro di Acque Veronesi a tutte le attuali società di gestione che coprono l'intero servizio idrico integrato nel territorio dell'ATO Veronese.

Nel corso del secondo semestre dell'anno 2007 è previsto il subentro di Acque Veronesi in tutti i comuni in cui il servizio idrico integrato è condiviso fra i seguenti gestori: CAMVO - COGEFO – CISI e i comuni che gestiscono totalmente il servizio idrico integrato (gestioni in economia)

Nel corso dell'anno 2008 è previsto il subentro di Acque Veronesi a tutte le società di gestione che attualmente sono in fase di perfezionamento dell'assetto societario e/o integrazione del Servizio Idrico Integrato.

Ancora nel corso dell'anno 2008 è previsto il subentro di Acque Veronesi a tutti i comuni in cui il servizio idrico integrato è gestito in parte in economia ed in parte mediante una società.

Rimangono ovviamente esclusi dall'attuale Piano dei Subentri tutti i comuni che non hanno aderito alla società: per completezza d'informazione tali comuni sono comunque riportati nel presente piano con l'indicazione di subentro all'anno 2008.

Data Subentro gestione	ATTUALI GESTORI	NOTE
01/01/2007	ACQUE VIVE AGSM VERONA CAMVO CISIAG COGEFO	GLI ATTUALI GESTORI COPRONO L'INTERO SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
01/01/2007	Angiari Bovolone Casaleone Oppeano Roverchiara Salizzole San Pietro di Morubio Villa Bartolomea *	COMUNI NEI QUALI IL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO E' CONDIVISO FRA I SEGUENTI GESTORI: CAMVO - COGEFO - CISI *COMUNE CHE HA GIA' DELIBERATO L'ADESIONE AD A.V. (DEL. 24 - 03/07/06)
01/07/2007	Belfiore * Bussolengo * Marano di Valpolicella Negrar Pescantina San Pietro in Cariano	*COMUNE CHE HA GIA' DELIBERATO L'ADESIONE AD A.V. (DEL. 17 - 11/04/06) *COMUNE CHE HA GIA' DELIBERATO L'ADESIONE AD A.V. (11/10/06) COMUNI CON TOTALE GESTIONE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO IN ECONOMIA

Data Subentro gestione	ATTUALI GESTORI	NOTE
01/01/2008	CISI LE VALLI Badia Calavena * Vestenanova * Cazzano di Tramigna Montecchia di Crosara Monteforte d'Alpone Mozzecane Nogarole Rocca * Povegliano Veronese * Ronca' San Bonifacio San Giovanni Ilarione Soave Villafranca di Verona * Mezzane di Sotto	SOCIETA' IN FASE DI PERFEZIONAMENTO DELL'ASSETTO SOCIETARIO *COMUNE CHE HA GIA' DELIBERATO L'ADESIONE AD A.V. (DEL. 41 - 07/12/05) *COMUNE CHE HA GIA' DELIBERATO L'ADESIONE AD A.V. (DEL. 32 - 22/12/05) GESTIONI IN CUI IL SERVIZIO E' CONDIVISO TRA COMUNI E SOCIETA' * COMUNI CHE HANNO RICHiesto LA NUOVA DATA DI SUBENTRO GESTIONI CHE ATTUALMENTE NON HANNO ADERITO ALLA SOCIETA'

	ATTUALI GESTORI	NOTE
ATTUALMENTE NON PARTECIPANO ALLA SOCIETA'	Selva di progno Tregnago Caldiero Castel d'azzano Colognola ai colli Illasi Lavagno San giovanni lupatoto	GESTIONI CHE ATTUALMENTE NON HANNO ADERITO ALLA SOCIETA'

8. ANALISI DEL PIANO INDUSTRIALE DI ACQUE VERONESI SCARL

Sulla base del modello di organizzazione territoriale individuato (vedi Progetto di organizzazione territoriale dovrà ed eventuali successive modifiche ed integrazioni) e sulla base del programma di subentro nelle gestioni pre-esistenti approvati dall'AATO Veronese, si dovrà costruire il Piano Industriale articolato in un Conto Economico, in uno Stato Patrimoniale e nei Flussi di cassa previsionali definiti per ogni anno di durata della concessione.

Mediante lo Stato Patrimoniale sarà possibile accertare la struttura quali – quantitativa del capitale aziendale e di conseguenza la coerenza fra le fonti di finanziamento disponibili e gli investimenti da realizzare.

Mediante il Conto Economico sarà determinato il risultato economico e verificata la capacità di Acque Veronesi SCaRL di conseguire l'equilibrio economico.

Mediante il Flusso di cassa sarà individuato il saldo di tesoreria generato dalla gestione del servizio e sarà analizzata la capacità dell'azienda di far fronte agli impegni finanziari assunti nei confronti dei finanziatori.