AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale della Deliberazione n. 13 del 19 luglio 2012

Oggetto**:** **ACQUE VERONESI Scarl.**

Approvazione progetto preliminare "Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar.

L'anno DUEMILADODICI, il giorno DICIANNOVE del mese di LUGLIO, alle ore sedicie trenta, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. AATO n. 0985.12 del 9 luglio 2012.

Presiede la riunione il Presidente dell'AATO Veronese Mauro Martelli il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
f.to Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Mauro Martelli

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, nonché sull'Albo on line del sito www.atoveronese.it il giorno 26/7/2012 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Verona, lì 26/7/2012

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
f.to Dott.ssa Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì

IL DIRETTORE
Luciano Franchini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Proposta di Deliberazione

Oggetto: **ACQUE VERONESI Scarl.**

Approvazione progetto preliminare "Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar".

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare "Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar" (prot. AATO n. 840/12 del 14.06.2012);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di "Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar", a firma del Dott. Ing. Lorenzo Gentilin, redatto dallo Studio S.A.G.E.I. di Arzignano (VI), su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 14 giugno 2012 (prot. AATO n. 840/12 prot. Acque Veronesi n. 9694 del 12.06.2012) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Inquadramento territoriale: corografia;
- Inquadramento territoriale: estratto PRG;
- Inquadramento territoriale: estratto PAT;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: generale;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: interventi 1,2 - Negrar;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: intervento 3 – Jago di Negrar;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: intervento 4,5 – San Vito, Arbizzano;
- Planimetria configurazione di progetto: generale;
- Planimetria configurazione di progetto: interventi 1,2 – Negrar;
- Planimetria configurazione di progetto: intervento 3 – Jago di Negrar;
- Planimetria configurazione di progetto: intervento 4,5 – San Vito, Arbizzano;
- Profili longitudinali: interventi 1,2 – Negrar e 3 – Jago di Negrar;
- Profili longitudinali: interventi 4,5 – San Vito, Arbizzano e interventi futuri;
- Sezioni tipo e particolari;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica preliminare;
- Documentazione fotografica;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Calcolo sommario della spesa;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Piano particellare di esproprio;
- Quadro economico di spesa.

PRESO ATTO che il quadro economico ammonta ad € 1.121.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI		
Intervento n. 1: Piazza Vittorio Emanuele e Via Mazzini	€	107.134,79
Intervento n. 2: Via D. Calabria, Via Frattini, Via San Zeno	€	108.206,16
Intervento n. 3: Via Jago, Via D. Mazza, Via D. Comboni e Via Spiniella	€	231.512,87
Intervento n. 4: Via Chiesa, Via Cà del Vaio	€	112.895,63

Intervento n. 5: Via Magellano, Via Monfortani, Via Valpolicella, Via Volta	€	334.058,38
Economie	€	42.780,17
Totale lavori	**€**	**936.588,00**
Oneri sicurezza	€	73.412,00
Totale lavori in appalto	**€**	**1.010.000,00**
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€	29.880,00
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€	1.200,00
Oneri e indennizzi per acquisizione terreni	€	15.000,00
Spese tecniche	€	48.000,00
Spese CNAPIA 4%	€	1.920,00
Allacciamenti ENEL	€	6.000,00
Telecontrollo	€	9.000,00
Totale Somme a disposizione	**€**	**111.000,00**
TOTALE PROGETTO	**€**	**1.121.000,00**

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere in oggetto rientrano nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con Deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio dell'intervento più ampio "Adeguamento ed estensione della rete fognaria" con codice B.1-51 e importo € 1.500.000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel POT 2012-2014 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 8 del 20.12.2011, esecutiva, con codice n. 93152102 e importo € 1.121.000,00 (IVA esclusa) con previsione di realizzazione dei lavori negli anni 2013-2014;

PRESO ATTO, inoltre, che l'intervento gode del finanziamento regionale di € 850.000,00 ai sensi della DGRV 4158 del 29.12.2009;

DATO ATTO che il progetto preliminare è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale prot. n. 383/12 del 14.05.2012;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;

- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del Regolamento sui Lavori Pubblici di cui al DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi prot. n. 1357/11 del 16.12.2011;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;*

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente;*

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche,* così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar", a firma del Dott. Ing. Lorenzo Gentilin, redatto dallo Studio Studio S.A.G.E.I. di Arzignano (VI), su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 1.121.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art.6 comma 8 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dell'intervento "Adeguamento e potenziamento sistema

fognario di Negrar", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

4. DI DARE ATTO che le opere verranno finanziate da Acque Veronesi;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Negrar, alla Regione Veneto e ad Acque Veronesi Scarl affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, lì 19/7/2012

IL DIRETTORE	IL PRESIDENTE
f.to Luciano Franchini	f.to Mauro Martelli

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" – Servizio idrico Integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta n. 3 del 19 / 07 /2012

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl**

Approvazione progetto preliminare "Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 4/7/2012

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 4/7/2012

Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale Veronese

Allegato alla deliberazione di CdA
n. 13 del 19/07/2012

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE:"Adeguamento e potenziamento sistema fognario di Negrar"

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Negrar
Agglomerato:	Verona (351.333 AE)
Importo Progetto:	€ 1.121.000,00 (IVA esclusa)
Importo finanziamento:	€ 850.000,00 (DGR 4158 del 29.12.2009)
Codice Piano d'Ambito:	B.1-51
Codice POT 2012-2014:	n. 93152102

Descrizione del progetto:

L'intervento prevede la realizzazione di nuove tratte di fognatura in varie zone del Comune di Negrar. Le opere di progetto possono essere descritte come cinque interventi in vari punti del territorio comunale, sia nel capoluogo, sia nelle frazioni di Jago, San Vito e Arbizzano.

Complessivamente verranno realizzati circa 2.500 m di nuova rete fognaria nera, in parte a gravità e in parte in pressione, che permetteranno di collettare al depuratore di Verona i reflui prodotti da circa 630 AE.

Le opere, quindi, contribuiranno ad incrementare la percentuale di servizio di fognatura dell'agglomerato "Verona" (351.333 AE).

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Inquadramento territoriale: corografia;
- Inquadramento territoriale: estratto PRG;
- Inquadramento territoriale: estratto PAT;
- Inquadramento territoriale: mappa catastale;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: generale;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: interventi 1,2 - Negrar;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: intervento 3 – Jago di Negrar;
- Planimetria stato di fatto e sottoservizi: intervento 4,5 – San Vito, Arbizzano;
- Planimetria configurazione di progetto: generale;
- Planimetria configurazione di progetto: interventi 1,2 – Negrar;
- Planimetria configurazione di progetto: intervento 3 – Jago di Negrar;
- Planimetria configurazione di progetto: intervento 4,5 – San Vito, Arbizzano;
- Profili longitudinali: interventi 1,2 – Negrar e 3 – Jago di Negrar;
- Profili longitudinali: interventi 4,5 – San Vito, Arbizzano e interventi futuri;
- Sezioni tipo e particolari;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geologica preliminare;
- Documentazione fotografica;
- Studio di prefattibilità ambientale;

- Calcolo sommario della spesa;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Piano particellare di esproprio;
- Quadro economico di spesa.

Progettista

Il progetto preliminare è a firma del Dott. Ing. Lorenzo Gentilin dello Studio S.A.G.E.I. di Arzignano (VI), che ha redatto il progetto su incarico di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto ammonta ad € 1.121.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI		
Intervento n. 1: Piazza Vittorio Emanuele e Via Mazzini	€	107.134,79
Intervento n. 2: Via D. Calabria, Via Frattini, Via San Zeno	€	108.206,16
Intervento n. 3: Via Jago, Via D. Mazza, Via D. Comboni e Via Spiniella	€	231.512,87
Intervento n. 4: Via Chiesa, Via Cà del Vaio	€	112.895,63
Intervento n. 5: Via Magellano, Via Monfortani, Via Valpolicella, Via Volta	€	334.058,38
Economie	€	42.780,17
Totale lavori	**€**	**936.588,00**
Oneri sicurezza	€	73.412,00
Totale lavori in appalto	**€**	**1.010.000,00**
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	€	29.880,00
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€	1.200,00
Oneri e indennizzi per acquisizione terreni	€	15.000,00
Spese tecniche	€	48.000,00
Spese CNAPIA 4%	€	1.920,00
Allacciamenti ENEL	€	6.000,00
Telecontrollo	€	9.000,00
Totale Somme a disposizione	**€**	**111.000,00**
TOTALE PROGETTO	**€**	**1.121.000,00**

Descrizione dello stato di fatto: fognatura

Nelle singole Vie interessate dagli interventi di progetto attualmente non esiste il servizio di fognatura. La rete fognaria esistente recapita i reflui al depuratore di Verona.

Descrizione degli interventi di progetto: fognatura

L'intervento prevede la realizzazione di varie opere fognarie dislocate in alcune Vie del Comune di Negrar.

1. NEGRAR: Piazza Vittorio Emanuele II e Via Mazzini. Fornitura e posa di nuova fognatura nera in Via Mazzini per l'allacciamento degli utenti posti in sinistra idraulica alla rete fognaria esistente. In questa via le interferenze tra la fognatura nera esistente e la fognatura mista e bianca di vecchia realizzazione creano una situazione complessa che richiede ulteriori approfondimenti per valutare la soluzione tecnicamente migliore.

2. NEGRAR: Via Don Calabria, Via San Zeno e Via Frattini. Fornitura e posa di nuove tratte di fognatura nera in parte a gravità e in parte in pressione.
3. JAGO: Via Jago di Mezzo, Via Don Mazza, Via Don Comboni e Via Cà Spiniella. Fornitura e posa di nuove tratte di fognatura nera in parte a gravità e in parte in pressione.
4. SAN VITO: Via Chiesa, Via Cà del Vaio e Via Busa. Estensione rete in Via Cà del vaio e rifacimento della rete in Via Busa a causa della presenza di contropendenze.
5. ARBIZZANO: Via Magellano, Via Volta, Via del Lavoro, Via Strada Nuova e Via Valpolicella. Estensione rete nelle varie vie e rifacimento della rete in Via del Lavoro causa della presenza di contropendenze.

Complessivamente verranno realizzati circa 2.500 m di nuova rete fognaria nera, in parte a gravità e in parte in pressione e complessivi n. 3 impianti di sollevamento, che permetteranno di collettare al depuratore di Verona i reflui prodotti da circa 630 AE.

Per la rete a gravità si prevede la posa di tubazioni in PVC DN 250 mm con pozzetti di ispezione circolari in calcestruzzo di diametro interno 800 mm.

Verranno realizzate le predisposizioni per gli allacciamenti delle utenze

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

Il tracciato delle nuove tratte di fognatura interessa aree soggette in parte a vincolo forestale idrogeologico (in Via Cà Spinella e Via Jago di mezzo) e tutte a vincolo paesaggistico di tutela dei beni ambientali.

Si dovranno richiedere le opportune autorizzazioni al Comune di Negrar, alla Provincia di Verona e al Servizio Forestale Regionale.

Lo studio di prefattibilità ambientale non ha evidenziato la presenza di vincoli tali da compromettere la realizzabilità dell'opera.

Disponibilità delle aree:

Le opere di progetto interessano alcune aree private. Si rende necessario quindi avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001.
Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in € 15.000,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno eventualmente necessarie per l'esecuzione delle opere.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresenta uno stralcio dell'intervento più ampio "Adeguamento ed estensione della rete fognaria" con codice B.1-51 e importo € 1.500.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito nel POT 2012-2014 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 8 del 20.12.2011, esecutiva, con codice n. 93152102 e importo € 1.121.000,00 (IVA esclusa). La previsione per la realizzazione dei lavori è negli anni 2013 e 2014.

L'intervento, inoltre, gode del finanziamento regionale di € 850.000,00 ai sensi della DGRV 4158 del 29.12.2009;

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

Il Direttore Tecnico di Acque Veronesi, Ing. Giovanni Sala, ha sottoscritto l'istruttoria tecnica prot. n. 1357/11 del 16.12.2011 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto: tale istruttoria comprende il verbale di verifica del progetto, ai sensi degli artt. 44-59 del Regolamento sui LLPP di cui al DPR n. 207/2010, sottoscritto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico di Acque Veronesi, Ing. Luca Comitti, e dal progettista, Ing. Lorenzo Gentilin.

Il progetto preliminare-definitivo è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento prot. n. 383/12 del 14.05.2012.

Osservazioni:

Il progetto in esame appare in linea con la pianificazione d'ambito, e risponde alle esigenze ambientali emerse sul territorio interessato dalle opere.

La progettazione esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione del progetto preliminare.

Verona, 2/7/2012

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri