

IL DIRETTORE GENERALE

Determinazione n. 71 del 16 novembre 2020

Oggetto: Acque Veronesi Scarl – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Costruzione di un nuovo serbatoio in località Stallavena” – Comune di Grezzana

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

VISTA la Legge regionale n. 17 del 27 aprile 2012 “Disposizioni in materia di risorse idriche”, che affida le funzioni già esercitate dalle AATO a nuovi enti, denominati Consigli di Bacino;

VISTO in particolare l’art. 13, comma 6 della predetta Legge n. 17/2012, il quale prevede che “i Consigli di Bacino subentrano in tutte le obbligazioni attive e passive delle Autorità d’Ambito ed assorbono il personale in servizio presso le medesime, in conformità alla disciplina vigente”;

VISTO l’art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133, convertito in legge;

RICHIAMATA la nota del Consiglio di Bacino Veronese n. 1616/14 del 25 novembre 2014 che precisa le procedure di approvazione dei progetti preliminari e definitivi;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea n. 3 del 18 aprile 2019 che ha apportato delle modifiche rispetto alle modalità d’approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato;

VISTA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 19249 del 26 agosto 2020 (protocollo CBVR n. 1043 del 26 agosto 2020) di richiesta d’approvazione del progetto definitivo-esecutivo “Costruzione di un nuovo serbatoio in località Stallavena” – Comune di Grezzana d’importo complessivo pari a € 145’000,00 (IVA esclusa);

PRESO ATTO che il progetto in esame prevede la realizzazione di un nuovo serbatoio in località Stallavena di capacità 65,55 m³, in sostituzione a quello esistente, la cui ristrutturazione è risultata non percorribile;

PRESO atto che il progetto in oggetto a firma del Dott. Ing. Alessandro Ferrari, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 26 agosto 2020 (protocollo CBVR n. 1043 del 26 agosto 2020, Acque Veronesi Scarl n. 19249 del 26 agosto 2020), risulta composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI:

- Relazione generale;
- Relazione fotografica;
- Relazione geologica – geotecnica;
- Relazione di calcolo strutturale;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Incidenza della manodopera;
- Schema di contratto d’appalto;
- Capitolato speciale d’appalto – parte tecnica;

Copia conforme all’originale firmato e conservato presso l’Ente.

- Quadro economico;
- Relazione paesaggistica;
- Dichiarazione non necessità di valutazione di incidenza ambientale;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Analisi e valutazione dei rischi;
- Costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera modello semplificato;
- Cronoprogramma;

ELABORATI GRAFICI:

- Inquadramento territoriale;
- Inquadramento planoaltimetrico dell'area del serbatoio;
- Piante serbatoio;
- Sezioni, prospetti e particolari costruttivi;
- Layout di cantiere;
- Abaco dei serramenti e delle murature;
- Opere in C.A.: piante, sezioni ed armature;
- Murature in C.A.: sezioni ed armature;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto in esame ammonta complessivamente a € 145'000,00 (IVA esclusa), come di seguito dettagliato:

IMPORTO COMPLESSIVO	
LAVORI	
Lavori per la costruzione di un nuovo serbatoio	€ 110'456,80
Oneri sicurezza	€ 12'446,12
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 122'902,92
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 502,08
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500,00
Acquisizione di aree o immobili	€ 4'000,00
Progettazione per fattibilità tecnica, definitiva ed esecutiva	€ 8'677,88
Direzione lavori e contabilità	€ 3'122,12
Restituzione dati cartografici	€ 200,00
Coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€ 2'000,00
Verifiche e collaudo tecnico-amministrativo	€ 500,00
Contributo CNPAIA	€ 580,00
Spese tecniche per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 200,00
Spese tecniche per accertamenti geologici	€ 1'750,00
Contributo EPAP	€ 35,00
Spese per commissioni giudicatrici	€ 30,00
Totale Somme a disposizione	€ 22'097,08
TOTALE PROGETTO	€ 145'000,00

PRESO ATTO che complessivamente le spese tecniche, comprese le indagini geologiche, rappresentano il 13,88% dei lavori posti a base d'asta;

Copia conforme all'originale firmato e conservato presso l'Ente.

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO della completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. 50/2016 e della verifica documentale allegata all'istruttoria tecnica di Acque Veronesi n. 283 del 14 maggio 2020;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 318 del 22 maggio 2020;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel Piano degli Interventi 2020-2023 di Acque Veronesi Scarl approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 8 dell'08 ottobre 2020 (allegato A – intervento 30382000);

PRESO ATTO che le opere rientrano negli obiettivi del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 6 del 20 dicembre 2011, e rappresentano uno stralcio di un intervento più generale nel territorio dell'area Veronese "Adeguamento sistema capacitivo di compenso dell'Area Veronese" con codice C.1 – 05 ed importo pari a € 8'000'000,00 (IVA esclusa);

RICHIAMATO l'art. 9 del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che *"un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità"*;

PRESO ATTO che le opere di progetto interessano aree pubbliche e private per cui si rende necessario avviare le procedure per l'utilizzo di tali aree, eventualmente anche con procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO quanto previsto dalla deliberazione di Assemblea d'Ambito del Consiglio di Bacino Veronese n. 2 del 28 gennaio 2008 al punto 6 in merito alla delega in linea generale delle attività espropriative connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate alle società di gestione;

RICHIAMATA la nota di Acque Veronesi Scarl n. 11930 del 04 giugno 2020 di comunicazione di deposito presso l'ufficio espropriazioni del progetto in oggetto;

VISTA l'osservazione pervenuta in merito al procedimento d'esproprio da parte del Sig. Nicolis Domenico del 29 luglio 2020 alla quale Acque Veronesi Scarl ha provveduto a riscontrare puntualmente, emergendo in particolare che lo spostamento del serbatoio non è necessario in quanto con la posizione prevista non è pregiudicata in alcun modo la possibilità di realizzazione di una strada privata nella posizione indicata dal proprietario, per quanto concerne le operazioni di espianto e reimpianto degli ulivi, ove necessario saranno prese le migliori precauzioni del caso ristorando gli eventuali danni con riferimento alla normativa vigente (D.P.R. 327/2001 e s.m.i.);

VERIFICATA positivamente la non necessità della procedura di valutazione d'incidenza ambientale, di cui alla D.G.R.V. n. 1400 del 29 agosto 2017, così come dichiarato e sottoscritto dal progettista Dott. Ing. Alessandro Ferrari, in quanto le opere ricadono in quelle previste nell'allegato A, punto 23 della medesima delibera regionale;

PRESO ATTO che il progetto in esame comporta la necessità di procedere con una variante puntuale al Piano degli Interventi del Comune di Grezzana, in quanto l'intervento prevede la realizzazione di un nuovo serbatoio in un'area attualmente
Copia conforme all'originale firmato e conservato presso l'Ente.

consita come “Fasce e zone di rispetto e tutela – Coni visuali”, risultando necessario modificare la destinazione d’uso dell’area in oggetto attribuendo ad essa la destinazione “Aree per impianti tecnologici”;

PRESO ATTO che l’area in questione è situata in Comune di Grezzana – Foglio n. 23 mappale n. 873;

RICHIAMATO l’art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che stabilisce che le approvazioni dei progetti da parte degli Enti di governo degli ambiti comporta anche variante urbanistica, qualora necessaria;

RITENUTO quindi necessario modificare la destinazione d’uso dell’area situata in Comune di Grezzana foglio n. 23 mappale n. 873, per la parte interessata dal progetto così come rappresentata nella Relazione di Variante allegata al progetto;

PRESO ATTO che il Consiglio di Bacino Veronese con nota n. 1047 del 27 agosto 2020 ha convocato conferenza dei servizi semplificata in modalità asincrona, ai sensi dell’art. 14 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. al fine di raccogliere tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni necessarie per l’approvazione del progetto in questione;

VISTO il verbale di conclusione positiva della conferenza del 16 novembre 2020, agli atti degli Uffici del Consiglio di Bacino Veronese, in cui sono riportati tutti i nulla osta, pareri, autorizzazioni con eventuali prescrizioni pervenuti nei tempi dettati dalla conferenza stessa;

SI RICORDA che, ai sensi dell’art. 14quater, comma 1 la conclusione positiva della conferenza dei servizi, di cui sopra, sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti ai lavori della conferenza stessa;

RICHIAMATO l’art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante” inserito dall’art. 7 del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, che stabilisce le competenze degli Enti d’ambito in merito all’approvazione dei progetti;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l’opera in oggetto rientra nella categoria dei “lavori pubblici di interesse regionale” di “competenza delle Autorità d’Ambito” e che pertanto l’approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l’opera in oggetto rientra nella categoria dei “*lavori pubblici di interesse regionale*” di “*competenza delle Autorità d’Ambito*” e che pertanto l’approvazione dei relativi progetti preliminari e definitivi rientra tra le competenze assegnate a questo Consiglio di Bacino;

VISTA la Legge Regionale n. 33 del 16 aprile 1985 “*Norme per la tutela dell’ambiente*”;

VISTA la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012 ed in particolare il comma 5 dell’art. 1 che attribuisce ai Consigli di Bacino le funzioni amministrative, prima in capo alle Autorità d’Ambito, relative alla programmazione e al controllo del servizio idrico integrato di cui agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006;

VISTO l'articolo 15, comma 4 della Convenzione istitutiva del Consiglio di Bacino Veronese, che attribuisce al Direttore la competenza in materia di approvazione dei progetti degli interventi, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- la L.R. n. 27 del 07 novembre 2003;
- la L.R. n. 17 del 27 aprile 2012;
- il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001;
- la vigente Convenzione del Consiglio di Bacino Veronese;
- il vigente Regolamento di funzionamento degli uffici;

DETERMINA

1. DI APPROVARE:

- a. il verbale della conferenza dei servizi del 16 novembre 2020, agli atti degli Uffici del Consiglio di Bacino Veronese;
- b. il progetto definitivo-esecutivo denominato "Costruzione di un nuovo serbatoio in località Stallavena" – Comune di Grezzana di importo complessivo pari a € 145'000,00 (IVA esclusa) a firma del Dott. Ing. Alessandro Ferrari, progettista incaricato da Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, agli atti del Consiglio di Bacino Veronese ed Acque Veronesi Scarl, nel rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri, nulla osta, autorizzazioni, richiamati nel verbale della conferenza dei servizi, di cui al punto 1, comma a.;
- c. la variante urbanistica del Comune di Grezzana, in particolare la modifica della destinazione d'uso dell'area per la parte interessata dal progetto, così come rappresentata nella Relazione di Variante allegata al progetto, situata in Comune di Grezzana foglio n. 23 mappale n. 873, in "Aree per impianti tecnologici", ai sensi dell'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

2. DI DARE ATTO che la variante allo strumento urbanistico esistente comporta l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sull'area interessata;

3. DI DICHIARARE la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;

4. DI DARE ATTO che:

- a. le opere di progetto interessano alcune aree private, per cui si rende necessario acquisirne la disponibilità, eventualmente anche con procedure espropriative in applicazione del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- b. l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl, ai sensi dell'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., per tutte le attività espropriative eventualmente necessarie per la realizzazione dello stesso;

5. DI PRESCRIVERE che in fase di esecuzione dei lavori siano prese le migliori precauzioni in merito alle operazioni di espianto e reimpianto degli ulivi

all'interno della proprietà del Sig. Nicolis Domenico, ristorando gli eventuali danni con riferimento al D.R.P. 327/2001 e s.m.i.;

6. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato da Acque Veronesi Scarl;
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del Consiglio di Bacino Veronese;
8. DI TRASMETTERE:
 - a. il presente provvedimento ad Acque Veronesi Scarl ed al Comune di Grezzana per gli adempimenti di propria competenza;
 - b. il verbale di chiusura della conferenza dei servizi del 16 novembre 2020 agli enti coinvolti.

Il Direttore
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

Allegato A – intervento 30382000

ATO Veronese	Regione Veneto	Distretto Idrografico Distretto delle Alpi Orientali
Data di compilazione: 18 settembre 2020	CONSIGLIO DI BACINO VERONESE (id: 0506)	ACQUE VERONESI (id: 12.732)

Comune GREZZANA						
Intervento Costruzione di un nuovo serbatoio a Stallavena						
Codice PDI 30382000						
Codice Pda 2011 C.1 - 05						
Tipologia specifici						
Agglomerato -						
RQTI (Det. 917-17) M2	Criticità (Det. 1-18) DIS1.4					
Servizio Acquedotto	Popolaz. interes. [ab/AE] 300					
Presente nel Pdl 16-19 NO	Incluso nel POS 20-27 NO					
Contr. Fondo Perduto [€] nessun contributo			Natura contributo -			
Importo aggiornato [€] 145.000			Anno avvio (FC) 2019			
Importo precedente [€] -			Anno conclusione (FC) 2021			
Cronoprogramma	31.12.2019	2020	2021	2022	2023	
Stato progetto	progetto	progetto	lavori	-	-	-
Speso (FC) [€]	1.821	10.000	133.179	0	0	0
Immob. in corso (LIC) [€]	1.821	11.821	0	0	0	0
Entr. in esercizio (IP) [€]	0	0	145.000	0	0	0
Rete fognatura [m]	Adeguamento -		Estensione -			
Rete acquedotto [m]	Adeguamento -		Estensione -			
Descrizione La conduzione di una pendenza civile tra Comune di Grezzana ed un privato ha imposto la necessità di dismettere un serbatoio esistente e di prevederne lo spostamento in posizione più idonea.						

Comune GREZZANA						
Intervento Rinascimento serbatoio "La Costa"						
Codice PDI 31312000						
Codice Pda 2011 A.1 - 72						
Tipologia specifici						
Agglomerato -						
RQTI (Det. 917-17) M2	Criticità (Det. 1-18) DIS1.4					
Servizio Acquedotto	Popolaz. interes. [ab/AE] 1.943					
Presente nel Pdl 16-19 SI	Incluso nel POS 20-27 NO					
Contr. Fondo Perduto [€] nessun contributo			Natura contributo -			
Importo aggiornato [€] 1.661.000			Anno avvio (FC) 2018			
Importo precedente [€] nessuna variazione			Anno conclusione (FC) 2022			
Cronoprogramma	31.12.2019	2020	2021	2022	2023	
Stato progetto	progetto	progetto	lavori	lavori	-	-
Speso (FC) [€]	116.137	15.000	500.000	1.029.863	0	0
Immob. in corso (LIC) [€]	48.196	83.196	563.196	0	0	0
Entr. in esercizio (IP) [€]	67.941	0	0	1.593.059	0	0
Rete fognatura [m]	Adeguamento -		Estensione -			
Rete acquedotto [m]	Adeguamento 2.320		Estensione -			
Descrizione Il serbatoio esistente denominato "La Costa" nel comune di Grezzana necessita di importanti interventi di adeguamento strutturale ed il suo volume utile non è più sufficiente a garantire la costanza di approvvigionamento idrico nei periodi di maggior richiesta d'acqua. L'intervento prevede: - la realizzazione di un manufatto simile per caratteristiche tipologiche in prossimità di quello esistente, con una capacità maggiore in rapporto al nuovo fabbisogno idrico; - il potenziamento della linea di servizio "Costa - Romagnano" mediante la sostituzione delle pompe di rilancio e della condotta adduttrice tra il nuovo serbatoio e quello sito in località Monti di Romagnano; - lo spostamento della cabina elettrica annessa all'attuale stazione di pompaggio.						